

ZARZĄDZENIE NR 396/2020
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 14 grudnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia części gruntu z działki nr 312/1, położonego w Bolesławcu przy ul. Kościuszki do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 2 ust. 4 pkt 4, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; z 2012r. poz. 4622,; z 2015r. poz.1455 i poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 200 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Kościuszki, która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 312/1 pow. 0.1587 ha, o użytku RIVa, obręb 0002, Bolesławiec - 2.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 396/2020

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 14 grudnia 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat – w drodze bezprzetargowej.

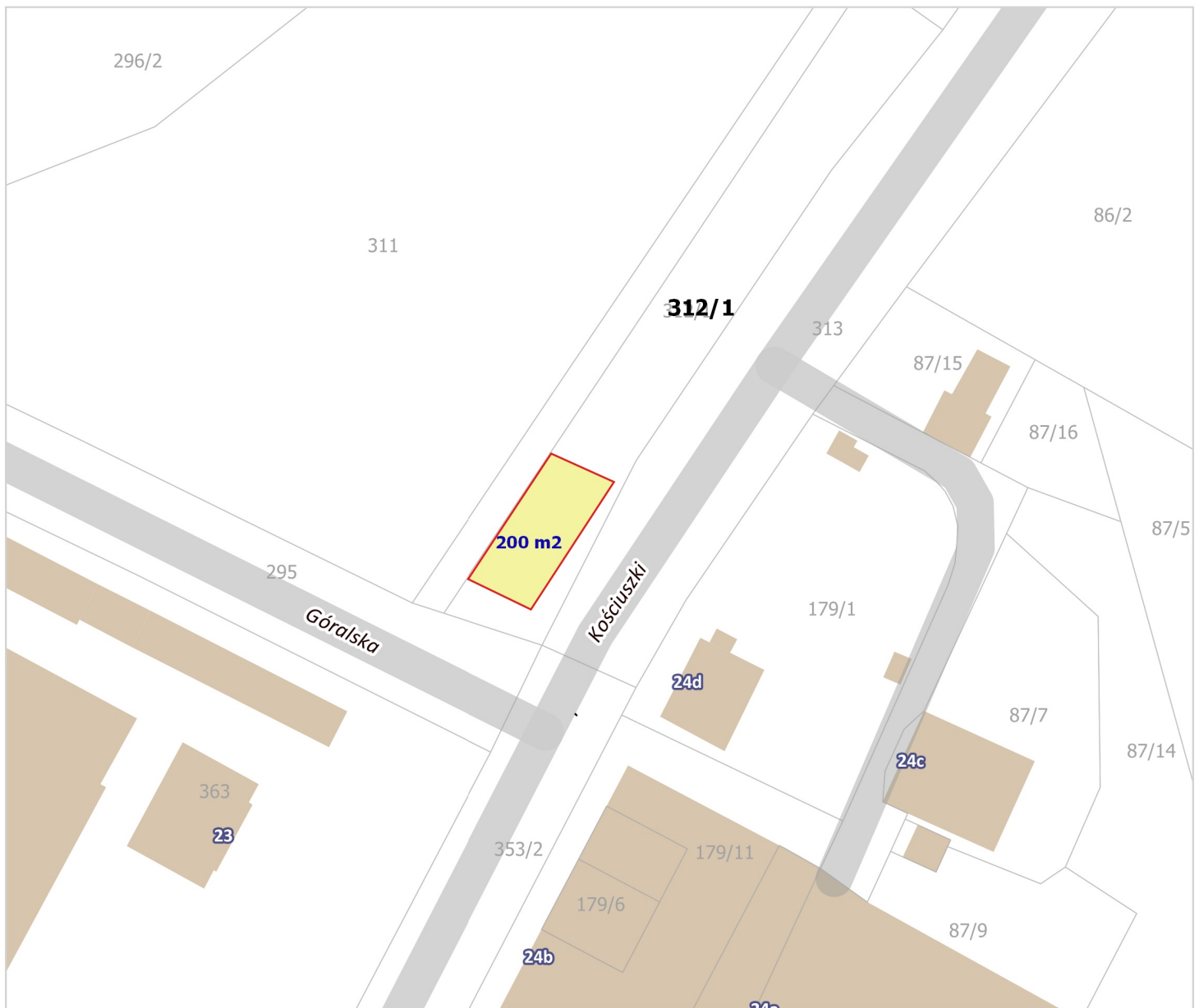
Część nieruchomości gruntowej o pow. 200 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Kościuszki w Bolesławcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 312/1 o pow. 0.1587 ha, o użytku – RIVa, obręb 0002, Bolesławiec - 2, KW JG1B/00014863/8 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, począwszy od 02 listopada 2020 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację parkingu dla samochodów osobowych w Bolesławcu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest w terenie pod ulicę serwisową zlokalizowaną w pasie drogowym ulicy głównej (symbol z planu – G1/4 Nr 297).

Miesięczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 200 m² wyliczony został wg stawki 0,40 zł za/1m²/miesięcznie tj. $200 \text{ m}^2 \times 0,40 \text{ zł} = 80 \text{ zł} + 18,40 \text{ zł} / 23\% \text{ VAT} = 98,40 \text{ zł}$ (słownie: dziewięćdziesiąt osiem zł 40/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "g" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) i płatny jest jednorazowo do 15 dnia każdego miesiąca na dany miesiąc - na konto: Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - części działki nr 312/1 o pow. 200 m², położonej przy ul. Kościuszki z przeznaczeniem pod czasową lokalizację parkingu dla samochodów osobowych - złożonego na wniosek dotychczasowego Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki - miesięczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

ur/ur