

ZARZĄDZENIE NR 68/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 15 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia części gruntu o pow. 0.0060 ha z działki nr 129/68, położonego w Bolesławcu przy ul. Cieszkowskiego do oddania w dzierżawę na okres od 23.03.2021 r. do 23.06.2021 r. - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 1990 ze zmian. z 2019r. poz. 2020; z 2021r. poz.11 i 234) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami : 2003r. Nr 83, poz.1733, z 2004r. Nr 26, poz 474, z 2005r. Nr 69, poz.1453, z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz.311, Nr 230, poz.3820, z 2012r. poz. 4622, z 2015 r. poz. 1455 i 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres od 23.03.2021r. do 23.06.2021r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0060 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Cieszkowskiego w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 129/68 o pow. 0.1298 ha, o użytku dr, obręb 0004, Bolesławiec - 4.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

II Z-ca Prezydenta
Miasta

Renata Szewczyk

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 68/2021
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 15 marca 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przy ul. Cieszkowskiego przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres od 23.03.2021r. do 23.06.2021 r. – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Cieszkowskiego w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0060 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: działka nr 129/68 o pow. 0.1298 ha, o użytku – dr, obręb 0004, Bolesławiec - 4, KW JG1B/00014912/7- przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej - począwszy od 23.03.2021 r. do 23.06.2021r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację składowania materiałów do budowy zespołu garaży 3 stanowiskowych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie obsługi komunikacji (symbol z planu - B-KS2).

Miesięczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 0.0060 ha wyliczony został wg stawki 1,05 zł za/1m²/miesięcznie tj. $1,05 \text{ zł/m}^2 \times 60 \text{ m}^2 = 63,00 \text{ zł} + 14,49 \text{ zł (23\% VAT)} = 77,49 \text{ zł}$.

Za okres trzech miesięcy opłata wynosi - 189,00 zł + 43,47 zł (23% VAT) = 232,47 zł (słownie: dwieście trzydzieści dwa zł 47/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "h" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) i płatny jest jednorazowo do 15 kwietnia br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

II Z-ca Prezydenta
Miasta

Renata Szewczyk

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr/2021
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 2021 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 60 m² w trybie bezprzetargowym na okres od 23.03.2021r. do 23.06.2021r. z części działki nr 129/68, położonej przy ul. Cieszkowskiego w Bolesławcu - z przeznaczeniem pod czasową lokalizację składowania materiałów do budowy zespołu garaży 3 stanowiskowych.

Za powyższy okres tj. trzech miesięcy dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

ur/ur

II Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk