

ZARZĄDZENIE NR 80/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 22 marca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej działkę nr 543/4 o pow. 0.0211 ha, położonej przy ul.
Kraszewskiego w Bolesławcu - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat -
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z 2021r. poz.11 i 234) oraz § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501, z 2003 r. Nr 83 poz. 1733, z 2004 r. Nr 26 poz 474, z 2005 r. Nr 69 poz. 1453, z 2008 r. Nr 12 poz. 193, z 2010 r. Nr 213 poz. 311, Nr 230 poz. 3820, z 2012 r. poz. 4622, z 2015 r. poz. 1455 i 5190), -

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, nieruchomość gruntową stanowiącą działkę nr 543/4 o pow. 0.0211 ha, położoną w Bolesławcu przy ul. Kraszewskiego (obręb: 0002, Bolesławiec-2) będącą własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapę terenu stanowią załączniki nr 2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

II Zastępca
Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, położonej w Bolesławcu - przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat – w drodze bezprzetargowej.

1. Obręb - 0002, Bolesławiec-2, KW JG1B/00014863/8

- nieruchomość gruntowa o pow. 0.0211 ha, która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 543/4 stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Kraszewskiego w Bolesławcu, o użytku - RIVa.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działka nr 543/4 przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol z planu –I-MN5).

Roczny czynsz dzierżawny wyliczony zostanie wg stawki 0,13 zł/m² zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

II Zastępca
Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.), niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu - w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

ur/ur

II Zastępca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk