

ZARZĄDZENIE NR 177/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 25 czerwca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia części gruntów, położonych w Bolesławcu przy
ul. Modłowej (część działki nr 115/1 o pow. 0.0500 ha) i (część działki
nr 119 o pow. 0.0380 ha) - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat -
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 i z 2021r. poz.11 i 234) oraz § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83 poz. 1733, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz 474, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69 poz. 1453, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 213 poz. 311, Nr 230 poz. 3820, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 1455 i 5190), **-zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, część nieruchomości gruntowych, położonych w Bolesławcu przy ul. Modłowej (obręb: 0004, Bolesławiec -4) (część działki nr 115/1 o pow. 0.0500 ha i część działki nr 119 o pow. 0.0380 ha), będącej własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapę terenu stanowi załączniki nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

II Z-ca Prezydenta
Miasta

Renata Szewczyk

WYKAZ

nieruchomości gruntowych, położonych w Bolesławcu - przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.

1. Obręb - 0004, Bolesławiec-4, KW JG1B/00014912/7

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0850 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Modłowej w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 115/1 o pow. 1.5165 ha, o użytku - RIVa.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działka nr 115/1, przeznaczona jest pod teren ogrodów działkowych (symbol z planu - 1ZD).

2. Obręb - 0004, Bolesławiec-4, KW JG1B/00014912/7

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0380 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. modłowej w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 119 o pow. 0.3244 ha, o użytku - RIVa.

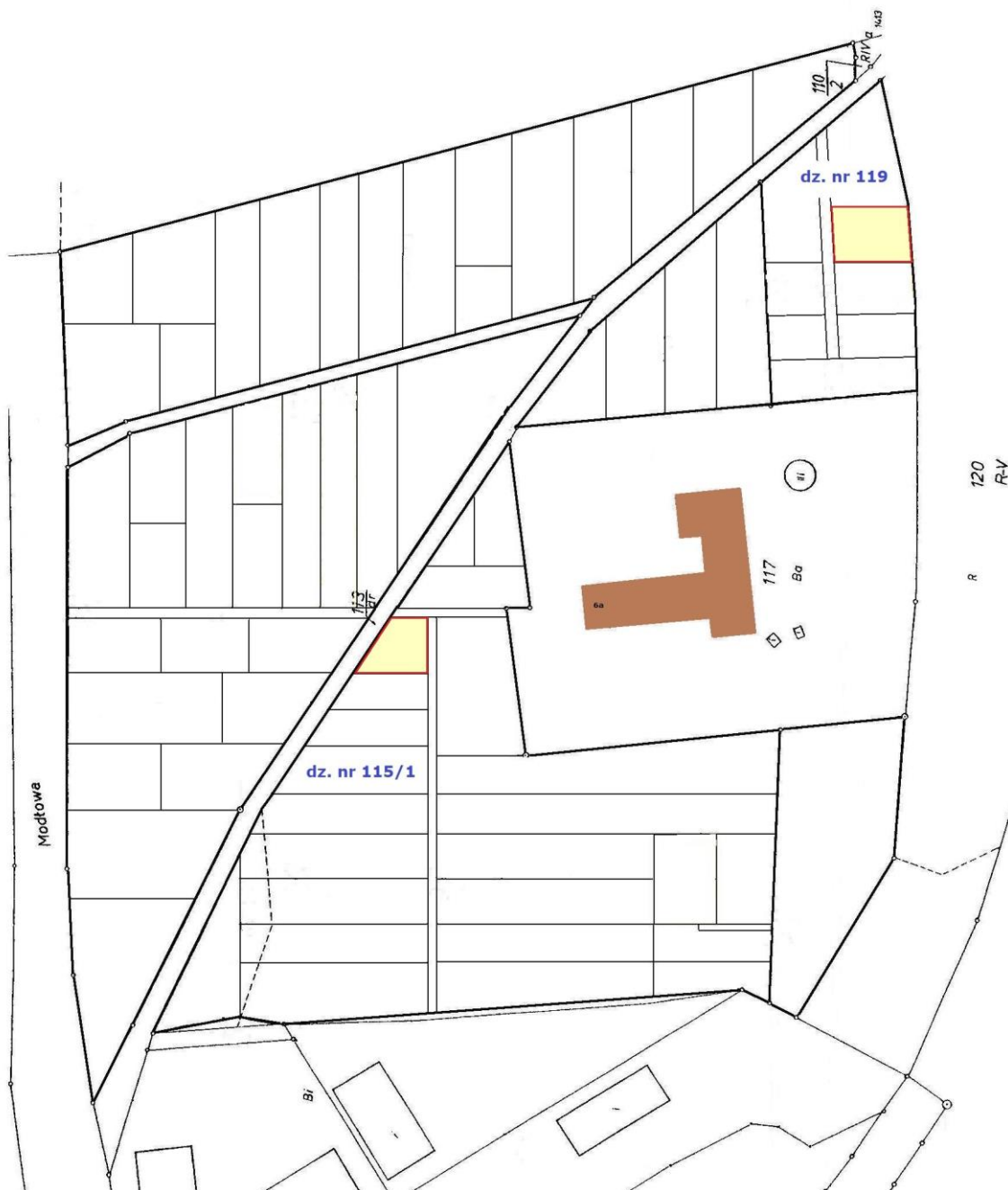
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działka nr 190, przeznaczona jest pod teren ogrodów działkowych (symbol z planu - 1ZD).

Wymieniony grunt będący własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej - na okres 3 lat - z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

Roczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 0.0500 ha i 0.0380 ha wyliczony zostanie wg stawki 0,13 zł zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

II Z-ca Prezydenta
Miasta

Renata Szewczyk



Uzasadnienie

Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.), niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntów w trybie bezprzetargowym -na okres 3 lat, z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

ur/ur

II Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk