

ZARZĄDZENIE NR 241/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 20 sierpnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej o pow. 2 m²
z działki nr 958 o pow. 1.1160 ha, położonej w Bolesławcu przy ul.
Sierpnia' 80 nr 16- do oddania w dzierżawę na okres 3 lat- w drodze
bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 11990, ze zmian: 2019 r., poz. 2020, z 2021 r. poz. 11,234,815) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501, z 2003r. Nr 83, poz.1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; z 2012r. poz. 4622; z 2015r. poz.1455 i 5190),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 2 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Sierpnia 80 w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 958 o pow. 1.1160 ha o użytku - Bz, w obrębie- 0009, Bolesławiec-9.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, położonej w Bolesławcu przy ul. Sierpnia '80 nr 16- przeznaczanej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat- w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 2 m², położonej przy ul. Sierpnia' 80 nr 16 w Bolesławcu, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka: 958 o pow. 1.1160 ha, o użytku- Bz (JG1B/00014933/0) obręb: 0009, Bolesławiec-9 przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat- z przeznaczeniem na lokalizację schodów zewnętrznych budynku.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie usług (symbol z planu - A-U5) oraz ulic lokalnych (symbol z planu- A-KDI1).

Roczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 2 m² wyliczony został wg stawki 9,30 zł /m²/ miesięcznie, tj. 2 m² x 9,30 zł x 12 m-cy=223,20 zł+ 51,34 zł 23% VAT= 274,54 zł(słownie: dwieście siedemdziesiąt cztery zł 54/100)- zgodnie z Zarządzeniem nr 442/215 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) i płatny do 30 czerwca każdego roku na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej o pow. 2 m² w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka: 958 o pow. 1.1160 ha, o użytku - Bz (JG1B/00014933/0), obręb: 0009, Bolesławiec- 9- do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat- z przeznaczeniem na lokalizację schodów zewnętrznych budynku, przy ul. Sierpnia' 80 nr 16 w Bolesławcu. Za powyższy okres dzierżawny zostanie pobrany czynsz dzierżawny zgodnie z § 5 Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

nh/nh

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk