

ZARZĄDZENIE NR 243/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 20 sierpnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej oznaczonej jako
działka nr 543/13, pow. 0.0277 ha, położonej przy ul. Kraszewskiego
w Bolesławcu- do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze
bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmian: z 2019r. poz.2020; z 2021r. poz. 11, 234 i 815) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501, z 2003r. Nr 83, poz.1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; z 2012r. poz. 4622,; z 2015r. poz.1455 i 5190),

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, nieruchomość gruntową o pow. 0.0277 ha, stanowiącą własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną w Bolesławcu przy ul. Kraszewskiego, która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 543/13, o użytku RIVa, w obrębie 0002, Bolesławiec-2.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapę terenu stanowi załączniki nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, położonej w Bolesławcu - przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat – w drodze bezprzetargowej.

Nieruchomość gruntowa o pow. 0.0277 ha, która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 543/13, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Kraszewskiego w Bolesławcu, o użytku – RIVa (JG1B/00014863/8).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol z planu – I-MN5).

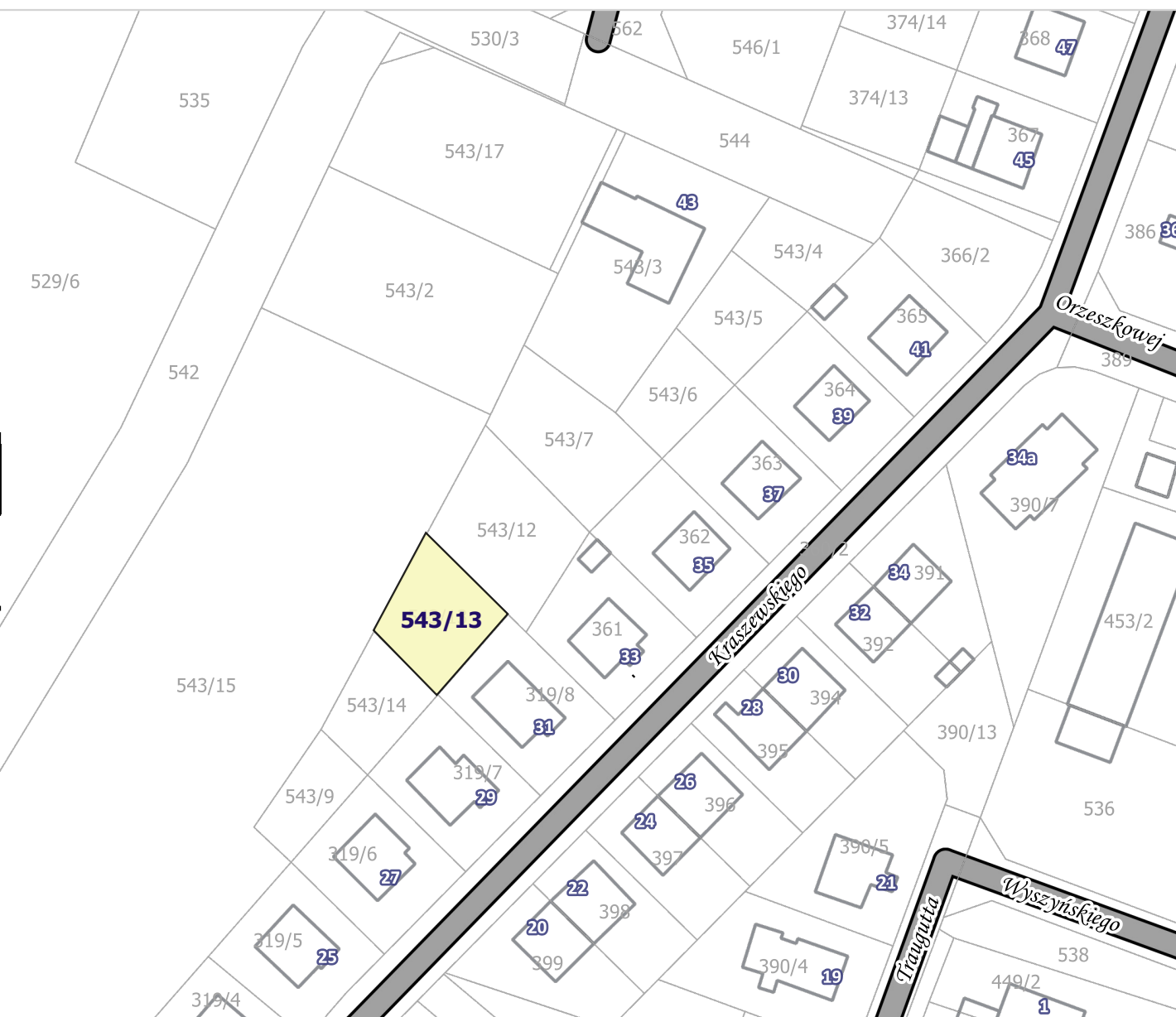
Wymieniony grunt będący własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej - na okres 3 lat - z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

Roczny czynsz dzierżawny wyliczony zostanie wg. stawki $0,13 \text{ zł}/1 \text{ m}^2$ - $0,13 \times 277 \text{ m}^2 = 36,01 \text{ zł}$ zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

Załącznik nr 2
 do zarządzenia Nr/2021
 Prezydenta Miasta Boleśławiec
 z dnia 2021 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.), niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 0.0277 ha- będącego własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec - przeznacza się do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej - na okres 3 lat - z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

nh/nh

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk