

**ZARZĄDZENIE NR 244/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 20 sierpnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntów położonych na terenie
miasta Bolesławiec do oddania w dzierżawę na okres 1 roku- w drodze
bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 11990, ze zmian: 2019 r., poz. 2020, z 2021 r. poz. 11,234,815) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501, z 2003r. Nr 83, poz.1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; z 2012r. poz. 4622; z 2015r. poz.1455 i 5190).

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 51 m², stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonych na terenie miasta Bolesławiec, wg wykazu stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Wykaz posadowienia pojemników na terenie miasta stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

WYKAZ

nieruchomości gruntowych położonych w Bolesławcu przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Grunty położone na terenie miasta Bolesławiec, część nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 51 m² wg wykazu stanowiącego załącznik nr 2 niniejszego zarządzenia- stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku- w celu posadowienia 51 pojemników metalowych o pow. 1 m² każdy- z przeznaczeniem na zbiórkę odzieży używanej prowadzonej przez Dolnośląski Oddział Okręgowy Polski Czerwony Krzyż we Wrocławiu.

Wyszczególnione w wykazie działki w zależności od ich położenia wpisane są w zbiorczych księgach wieczystych KW dla poszczególnych obrębów- prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Bolesławcu V- Wydział Ksiąg Wieczystych.

Roczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 51 m² ustala się na kwotę 11.016,00 zł (51 m²x 18 zł/1m² x 12 m-cy) co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 13.549,68 zł (słownie: trzynaście tysięcy pięćset czterdzieści dziewięć zł i 68/100) - wyliczony wg stawki 18 zł /1 m²/ miesięcznie zgodnie z § 3 i § 5 Zarządzenia Nr 442/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo do 30 czerwca danego roku na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

Wykaz działek na terenie miasta pod kontenery na odzież używaną- PCK

	Położenie	obr.	nr działki	B m2	Bp m2	Bi m2	Bz m2	dr m2
1	Lubańska 69	XI	11/25	1				
2	Lubańska 55	XI	11/25	1				
3	Warszawska 11	VIII	105/30	1				
4	Dolne Młyny 49	III	193/1	1				
5	Dolne Młyny 49	III	193/1	1				
6	Plac Pokoju 5	XIII	163					1
7	Plac Pokoju 5	XIII	163					1
8	Marcinkowskiego 2	XIII	2/24	1				
9	Tyrankiewiczów 4	IX	19/40		1			
10	Słowackiego 7	IX	350/12	1				
11	Polna 17a	X	447	1				
12	Polna 17a	X	447	1				
13	Rynek 22	IX	122	1				
14	Asnyka 18	IX	392/20		1			
15	Asnyka 3	IX	426/13					1
16.	Chopina parking	IX	306	1				
17.	Chopina parking	IX	306	1				
18.	Fabryczna	IX	485				1	
19.	Słowackiego 1	IX	350/12	1				
20.	Cicha 6b		495/15		1			
21.	Z. Augusta 16	IX	496/16		1			
22.	Z. Augusta 16	IX	496/16		1			
23.	Parkowa 1	IX	477/15	1				
24.	Parkowa 1	IX	477/15	1				
25.	Matejki 1	XI	162					1
26.	Matejki 1	XI	162					1
27.	Meissnera 1	Xi	325/5	1				
28.	Starzyńskiego 11	XIII	111/6					1
29.	Dolne Młyny 43	III	193/12	1				
30.	Jezierskiego 40	III	365		1			
31.	Konstytucji 3 Maja 5	III	210/17				1	
32.	Dolne Młyny SP 5	III	361				1	
33.	Dolne Młyny SP 5	III	361				1	
34.	Kosiby 38	XIII	168/4					1
35.	Łasicka 42	XIII	194/12					1
36.	Łasicka 42	XIII	194/12					1
37.	Łasicka 42	XIII	194/12					1
38.	Z. Augusta 8a	XIII	84/10	1				
39.	Woj.. Polskiego 6	XII	3/12			1		
40.	Woj.. Polskiego 6	XII	3/12			1		
41.	Sądowa 5	IX	923	1				
42.	Sądowa 3	IX	226/3	1				
43.	Polna 3b	IX	451/19		1			
44.	Prusa 16	IX	105/1	1				
45.	Partyzantów 1	IX	937		1			
46.	Partyzantów 1	IX	937		1			
47.	Sądowa	VII	247/7		1			
48.	Sądowa	VII	247/7		1			

49.	Stokrotek	VII	825/6		1			
50.	Łukasiewicza 10	IX	300/9	1				
51.	Spółdzielcza 10	IX	482/17	1				
				23	12	2	4	10
				51				

Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntów o łącznej pow. 51 m² w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, w celu posadowienia 51 szt. pojemników na odzież używaną na gruntach Gminy Miejskiej Bolesławiec- złożonego na wniosek Dolnośląskiego Oddziału Okręgowego PCK we Wrocławiu. Za powyższy okres dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie z § 5 Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

nh/nh

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk