

ZARZĄDZENIE NR 250/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej o pow. 8 m²
z działki nr 285/1 o pow. 0,1037 ha, położonej w Bolesławcu przy ul.
Rynek do oddania w dzierżawę na okres od 28 sierpnia 2021 r. do
30 listopada 2021 r. - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmian: z 2019r. poz.2020; z 2021r. poz. 11, 234 i 815) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501, z 2003r. Nr 83, poz.1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; z 2012r. poz. 4622,; z 2015r. poz.1455 i 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 3 miesięcy, tj. od 28.08.2021 r. do 30.11.2021 r. w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowej o pow. 8 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 285/1 o pow. 0,1037 ha, o użytku Bp, obręb 0009, Bolesławiec-9.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Piotr Roman

WYKAZ

**nieruchomości gruntowej, położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania
w dzierżawę na okres od 28.08.2021 r. do 30.11.2021 r. – w drodze
bezprzetargowej.**

Część nieruchomości gruntowej o pow. 8 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 285/1 o pow. 0,1037 ha, o użytku Bp, obręb 0009, Bolesławiec-9, KW JG1B/00014933/0 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 miesięcy, tj. od 28.08.2021r. do 30.11.2021r. – z przeznaczeniem pod parking dla hulajnóg elektrycznych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem z planu A-Kp - jako plac publiczny.

Za okres od 01.09.2021 r. do 30.11.2021 r. czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 8 m² wyliczony został wg stawki: 9,30 zł za/1m²/miesięcznie tj. 8 m² x 9,30 zł= 74,40 zł + 17,11 /23% VAT = 91,51 zł x 2 m-ce=183,02 zł.

Za okres od 28.08.2021 r. do 31.08.2021 r., tj. 4 dni: 9,30 zł: 30 dni=0,31zł/dzień; 0,31 x 8 m² x 4 dni= 9,92 zł + 2,28 zł=12,20 zł; łącznie: 183,02+ 12,20 = 195,22 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć zł i 22/100)- zgodnie § 1 ust.1, pkt "c" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) i płatny jest jednorazowo do 10-go każdego miesiąca na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230.

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr/2021
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 2021 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 3 miesięcy, tj. od 28.8.2021 r. do 30.11.2021 r. - części nieruchomości gruntowej o pow. 8 m² z działki nr 285/1 o pow. 0,1037 ha, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu z przeznaczeniem na parking hulajnóg elektrycznych. Za powyższy okres dzierżawny pobrany zostanie miesięczny czynsz dzierżawy, do 10-go każdego miesiąca, zgodnie z Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

nh/nh