

ZARZĄDZENIE NR 252/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej o pow. 300 m²
z działki nr 118 o pow. 0.2607 ha, położonej przy ul. Modłowej
w Bolesławcu - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze
bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmian: z 2019r. poz.2020; z 2021r. poz. 11, 234 i 815) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501, z 2003r. Nr 83, poz.1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; z 2012r. poz. 4622,; z 2015r. poz.1455 i 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, część nieruchomości gruntowej o pow. 300 m², położonej w Bolesławcu przy ul. Modłowej, będącej własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 118 o pow. 0.2607 ha, o użytku RIVa, obręb 0004, Bolesławiec-4.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapę terenu stanowią załączniki nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Piotr Roman

WYKAZ

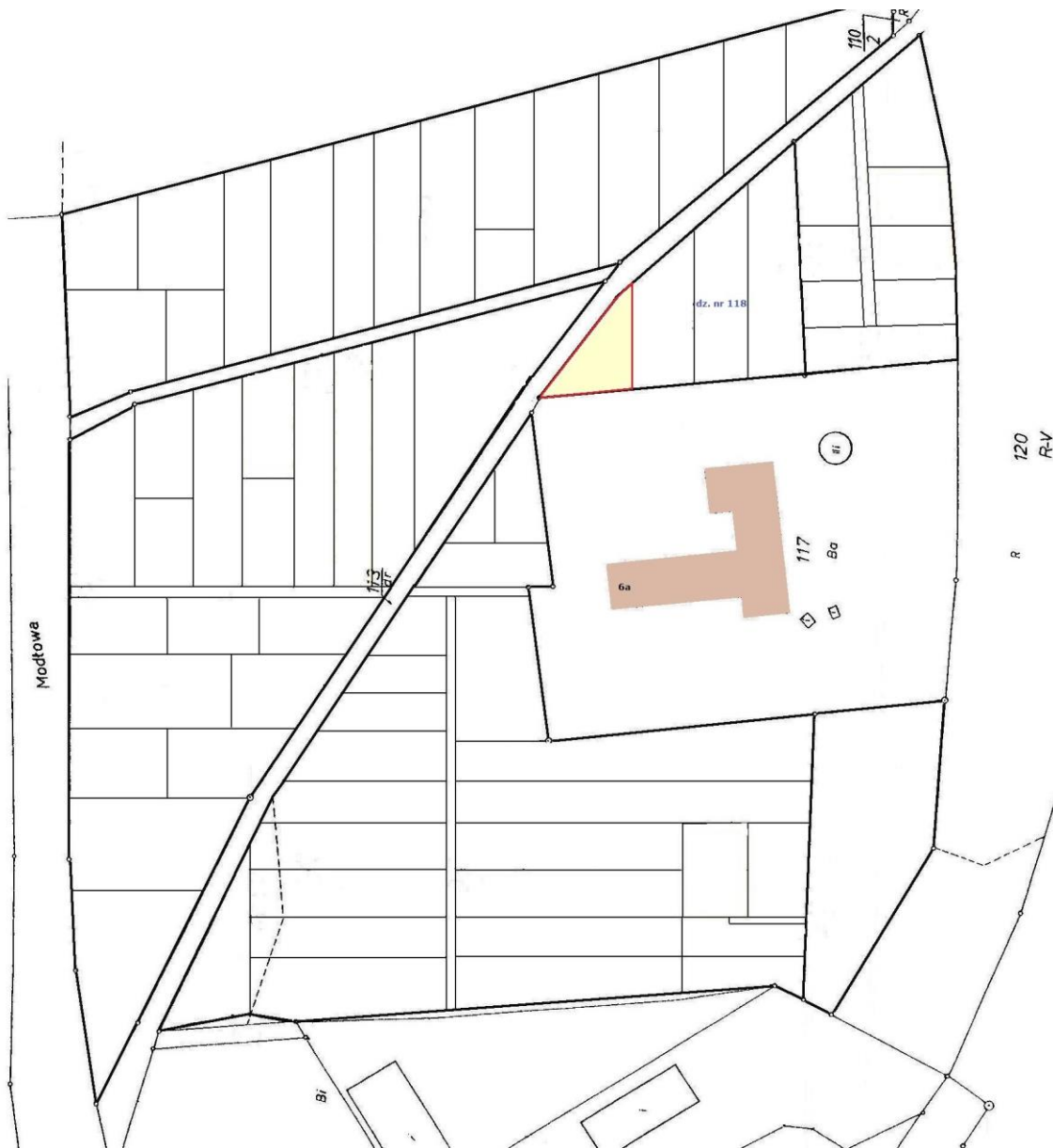
nieruchomości gruntowej, położonej w Bolesławcu, przeznaczonej do oddania w dzierżawę – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 300 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Modłowej w Bolesławcu- która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 118 o pow. 0.2607 ha, o użytku- RIVa, obręb-0004, Bolesławiec- 4- przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat- z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, bez możliwości trwałego zagospodarowania.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działka nr 118- jako teren ogrodów działkowych (symbol z planu – 1ZD).

Roczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 300 m² wyliczony został wg stawki 0,13 zł /za 1 m², tj. 0,13 zł x 300 m²= 39,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć zł) zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) -płatny jednorazowo w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2021
z dnia 2021 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia-w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - części nieruchomości gruntowej o pow. 300 m² z działki nr 118 o pow. 0.2607 ha położonej przy ul. Modłowej w Bolesławcu z przeznaczeniem pod uprawę warzyw- dla dotychczasowego Dzierżawcy na wniosek. Za okres 3 lat dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

nh/nh