

**ZARZĄDZENIE NR 317/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 25 października 2021 r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 273/2020 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 7 września 2020 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 44/5, położonej w Bolesławcu przy ul. Bażantowej - do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zmienionego zarządzeniem nr 298/2021 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zmiany zarządzenia nr 273/2020 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 7 września 2020 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 44/5, położonej w Bolesławcu przy ul. Żurawiej - do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 11 ust. 1, art. 13. ust 1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zmianami: z 2021r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) i § 2 ust. 1 pkt. 1 i 2, ust. 2 pkt. 1, § 3 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, § 6 ust. 1 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; z 2004r. Nr 26 poz. 474; z 2005r. Nr 69 poz. 1453; z 2008r. Nr 12 poz. 193; z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; z 2012r. poz. 4622; z 2015r. poz. 1455, poz. 5190),-

zarządzam , co następuje:

§ 1. W wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia nr 273/2020 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 7 września 2020 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 44/5, położonej w Bolesławcu przy ul. Bażantowej - do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - wprowadza się następujące zmiany:

1) pkt. 5 otrzymuje brzmienie:

„Przez teren działki od strony północnej przebiega sieć wodociągowa i kanalizacyjna. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do uzgodnienia z właścicielem sieci ewentualnych zmian przebiegu sieci, jej rozbudowy i finansowania tych robót, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów prawa. W przypadku, gdy Nabywca nie będzie domagać się zmiany przebiegu

sieci albo, gdy będzie się tego domagać, a nie uzgodni z właścicielem sieci warunków finansowych zmiany przebiegu sieci, to będzie miał obowiązek uzgodnić z każdym właścicielem sieci zasady korzystania z tej części gruntu, pod którą przebiega dana sieć, na warunkach rynkowych.”;

2) po punkcie "5" dodaje się pkt 5a, o następującej treści: "W przypadku stwierdzenia na działce innych niezainwentaryzowanych sieci uzbrojenia podziemnego, nabywcę nieruchomości obowiązywać będzie procedura opisana w pkt 5".

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

Uzasadnienie

Zmiana zarządzenia nr 273/2020 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 7 września 2020 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 44/5, położonej w Bolesławcu przy ul. Bażantowej - do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, spowodowana jest uaktualnieniem opisu o uzbrojenie nieruchomości w sieć wodociągową i kanalizacyjną, w treści załącznika nr 1 do zarządzenia Nr 273/2020.

JP/JP

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk