

ZARZĄDZENIE NR 351/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 19 listopada 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę, stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. poz. 1372, 1834) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 2 ust. 4 pkt 4, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.: z 2003r. Nr 83, poz. 1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; z 2012r. poz. 4622,; z 2015r. poz.1455 i poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe wg. załącznika nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miejskiej Bolesławiec na okres **21 dni od dnia podjęcia**.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Bolesławiec.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 351/2021
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 19 listopada 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych położonych w Bolesławcu przeznaczonych do oddania w dzierżawę – w drodze bezprzetargowej.

Pozycja nr 1	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	12
Powierzchnia (ha)	0.9683
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila" Obręb: 0006
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015123/6
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R-RV, pow. 0.8188 ha R-RVI, pow. 0.1495 ha Powierzchnia dzierżawy: 0.9683 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	H-MU2 - Zabudowa mieszkaniowo-usługowa; H-ZP2 - Zieleń urządzona; H-U4 - Tereny usług; H-KDD2 - Tereny dróg publicznych - ulice klasy dojazdowej; H-KDL - Teren drogi publicznej - ulica klasy lokalnej
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	1 rok
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Czynsz dzierżawny= pow. gruntu x współczynnik bonitacyjny x stawka bazowa (480,00 zł/ha) Współczynniki bonitacyjne: RVI- 0,15 zł, RV-0,30 zł, RIVa- 1,00 zł, R-RIVb- 0,75 zł, R-RIIIb- 1,25 zł, PsV-0,20 zł, PsIV- 0,70 zł- zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca 2022 r.
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunty rolne
Pozycja nr 2	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	13
Powierzchnia (ha)	0.8508
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila" Obręb: 0006
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015123/6
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R - RV, pow. 0.7652 ha, dr, pow. 0.0716 ha, R-RVI, pow. 0.0140 ha Powierzchnia dzierżawy: 0.7792 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	H-MU2 - Zabudowa mieszkaniowo-usługowa; H-U4 - Tereny usług; H-KDD2 - Tereny dróg publicznych - ulice klasy dojazdowej; H-KDL - Teren drogi publicznej - ulica klasy lokalnej
Termin zagospodarowania	1 rok

nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Czynsz dzierżawny= pow. gruntu x współczynnik bonitacyjny x stawka bazowa (480,00 zł/ha) Współczynniki bonitacyjne: RVI- 0,15 zł, RV-0,30 zł, RIVa- 1,00 zł, R-RIVb- 0,75 zł, R-RIIIb- 1,25 zł, PsV-0,20 zł, PsIV- 0,70 zł- zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca 2022 r.
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunty rolne
Pozycja nr 3	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	37
Powierzchnia (ha)	1.1168 ha
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila" Obręb: 0006
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/ 00015123/6
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R – RVI - pow. 0.6320 ha, R-RV, pow. 0.4848 ha Powierzchnia dzierżawy: 1.1168 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	H-KDD4 - Teren dróg publicznych - ulice dojazdowe; H-MN11 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	1 rok
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Czynsz dzierżawny= pow. gruntu x współczynnik bonitacyjny x stawka bazowa (480,00 zł/ha) Współczynniki bonitacyjne: RVI- 0,15 zł, RV-0,30 zł, RIVa- 1,00 zł, R-RIVb- 0,75 zł, R-RIIIb- 1,25 zł, PsV-0,20 zł, PsIV- 0,70 zł- zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca 2022 r.
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunty rolne
Pozycja nr 4	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	38
Powierzchnia (ha)	1.3378 ha
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila" Obręb: 0006
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/ 00015123/6
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R-RVI, pow. 0.9675 ha, R-RV, pow. 0.3286 ha, R-RIVb, pow. 0.0417 ha Powierzchnia dzierżawy: 1.3378 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	H-KDL - Teren dróg publicznych - ulica klasy lokalnej; H-KDD4 - Teren dróg publicznych - ulice dojazdowe; H-MN11 - Teren

	zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	1 rok
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Czynsz dzierżawny= pow. gruntu x współczynnik bonitacyjny x stawka bazowa (480,00 zł/ha) Współczynniki bonitacyjne: RVI- 0,15 zł, RV-0,30 zł, RIVa- 1,00 zł, R-RIVb- 0,75 zł, R-RIIIb- 1,25 zł, PsV-0,20 zł, PsIV- 0,70 zł- zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca 2022 r.
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunty rolne
Pozycja nr 5	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	39
Powierzchnia (ha)	0.8773
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec: ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila" Obręb: 0006
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015123/6
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R-RVI, pow. 0.3430 ha, R-RIVb, pow. 0.3270 ha, R-RV, pow. 0.2073 ha Powierzchnia dzierżawy: 0.8773 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	H-KDL - Teren dróg publicznych - ulica klasy lokalnej; H-KDD4 - Teren dróg publicznych - ulice dojazdowe; H-MN11 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	1 rok
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Czynsz dzierżawny= pow. gruntu x współczynnik bonitacyjny x stawka bazowa (480,00 zł/ha) Współczynniki bonitacyjne: RVI- 0,15 zł, RV-0,30 zł, RIVa- 1,00 zł, R-RIVb- 0,75 zł, R-RIIIb- 1,25 zł, PsV-0,20 zł, PsIV- 0,70 zł- zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca 2022 r.
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunty rolne
Pozycja nr 6	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	40
Powierzchnia (ha)	0.9368
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila" Obręb: 0006
Oznaczenie nieruchomości wg księgi	

wieczystej	JG1B/00015123/6
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R-RIVb, pow. 0.6550 ha, R-RV, pow. 0.2818 ha Powierzchnia dzierżawy: 0.9368 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	H-MN16 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; H-KDL - Teren dróg publicznych - ulica klasy lokalnej; H-KDD5 - Teren dróg publicznych - ulice dojazdowe
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	1 rok
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Czynsz dzierżawny= pow. gruntu x współczynnik bonitacyjny x stawka bazowa (480,00 zł/ha) Współczynniki bonitacyjne: RVI- 0,15 zł, RV-0,30 zł, RIVa- 1,00 zł, R-RIVb- 0,75 zł, R-RIIIb- 1,25 zł, PsV-0,20 zł, PsIV- 0,70 zł- zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca 2022 r.
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunty rolne
Pozycja nr 7	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	93/3
Powierzchnia (ha)	0.3694 ha
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila" Obręb: 0006
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015123/6
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R-RV Powierzchnia dzierżawy: 0.3694 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	G-R - Grunty rolne; G-U5 - Usługi
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	1 rok
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Czynsz dzierżawny= pow. gruntu x współczynnik bonitacyjny x stawka bazowa (480,00 zł/ha) Współczynniki bonitacyjne: RVI- 0,15 zł, RV-0,30 zł, RIVa- 1,00 zł, R-RIVb- 0,75 zł, R-RIIIb- 1,25 zł, PsV-0,20 zł, PsIV- 0,70 zł- zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca 2022 r.
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunty rolne
Pozycja nr 8	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	190
Powierzchnia (ha)	0.6519
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Willowa Obręb: 0011

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015122/9
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R-RV, pow. 0.4355 ha, Ps-PsIV, pow. 0.1981 ha, dr, pow. 0.0183 ha Powierzchnia dzierżawy: 0.0250 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	F-MU1 - Zabudowa mieszkaniowo-usługowa; F-MN8 - Zabudowa jednorodzinna
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	0,13 zł/m ² rocznie - zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Działka warzywna
Pozycja nr 9	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	78
Powierzchnia (ha)	0.3169
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Konradowska Obręb: 0014
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015131/5
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R-RVIa, pow. 0.3169 ha Powierzchnia dzierżawy: 0.0170 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	D-ZD1 - Zieleń działkowa
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	0,13 zł/m ² rocznie - zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Działka warzywna
Pozycja nr 10	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	119
Powierzchnia (ha)	0.3244
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Modłowa Obręb: 0004
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00015131/5
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R-RVIa, pow. 0.3169 ha Powierzchnia dzierżawy: 0.0170 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	D-ZD1 - Zieleń działkowa

Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	0,13 zł/m ² rocznie - zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Działka warzywna
Pozycja nr 11	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	115/1
Powierzchnia (ha)	1.5165
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Modłowa Obręb: 0004
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00014912/7
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: R-RV1a, pow. 1.4209 ha, Ps-PsIV, pow. 0.0956 ha Powierzchnia dzierżawy: 0.0500 ha+0.1000 ha +0.0500 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	2.ZD - Tereny ogrodów działkowych; W - Tereny ujęcia wody
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	3 lata
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	0,13 zł/m ² rocznie - zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca w kolejnych latach
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Działka warzywna
Pozycja nr 12	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	426/31
Powierzchnia (ha)	0.1265
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Bolesławiec, ul. Asnyka Obręb: 0009
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	JG1B/00014933/0
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka zabudowana, rodzaj użytku: Klasoużytek: Bp, pow. 0.1265 ha Powierzchnia dzierżawy: 0.0001 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	A-MWs5 - Zabudowa wielorodzinna średnia
Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy nieruchomości	1 rok
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	9,30 zł/m ² miesięcznie-zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 z dnia 18 grudnia 2015r. Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze

	zmianami).
Termin wnoszenia opłat	do 30 czerwca 2022 r.
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Potykaç/stojak reklamowy

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

Uzasadnienie

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z dnia 2021 r. poz. 1899), „Właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość”. Do tut. Urzędu wpłynęły wnioski o wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, następujących nieruchomości gruntowych:

- dz. Nr 12, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila", pow. 0.9683 ha- na okres 1 roku,
- dz. Nr 13, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila" , pow. 0.7792 ha- na okres 1 roku,
- dz. Nr 37, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila", pow. 1.1168 ha - na okres 1 roku,
- dz. Nr 38, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila", pow. 1.3378 ha- na okres 1 roku,
- dz. Nr 39, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila", pow. 0.8773 ha- na okres 1 roku,
- dz. Nr 40, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila", pow. 0.9368 ha- na okres 1 roku,
- dz. Nr 93/3, ul. Generała Augusta Emila Fieldorfa "Nila", pow. 0.3694 ha- na okres 1 roku,
- dz. Nr 190, ul. Willowa, pow. 0.0250 ha- na okres 3 lat,
- dz. Nr 78, ul. Konradowska, pow. 0.0170 ha- na okres 3 lat,
- dz. Nr 119, ul. Modłowa, pow. 0.0350 ha- na okres 3 lat,
- dz. Nr 115/1, ul. Modłowa, pow. 0.1000 ha, pow. 0.0500 ha, pow. 0.0500 ha - na okres 3 lat,
- dz. Nr 426/31, ul. Asnyka, pow. 0.0001 ha- na okres 1 roku.

Za powyższy okres dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny- zgodnie z Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia

2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu
dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

nh/nh

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk