

ZARZĄDZENIE NR 375/2021
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 7 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę, stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec-
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372,1834) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.: z 2003r. Nr 83, poz.1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; z 2012r. poz.4622; z 2015r. poz. 1455, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczyć do oddania w dzierżawę, na okres 1 roku, nieruchomości gruntowe opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia jego podjęcia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk

Lp.	Położenie	Obręb geodezyjny	Powierzchnia nieruchomości gruntowej [ha]	Nr działki	Nr KW	Stawka czynszu [zł]	Przeznaczenie dzierżawionej nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości/ Okres dzierżawy	Użytek gruntowy B [m2]	Użytek gruntowy Bp [m2]	Użytek gruntowy Bz [m2]	Użytek gruntowy Bi [m2]	Użytek gruntowy dr [m2]	Suma powierzchni dzierżawy [m2]
1.	Asnyka 3	IX	0.2870 ha	426/36	JG1B/00014933/0	0,27 zł/m² miesięcznie	Grunt przeznaczony pod eksploatację i administrowanie posadowionych na nim obudów śmietnikowych	do 30 czerwca 2022 r.	Podwyżki stawek czynszu dokonywane będą na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie wysokości stawek czynszu na dany rok	od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.		12				12
2.	Asnyka 9	IX	0.2870 ha	426/36	JG1B/00014933/0							12				12
3.	Asnyka 19	IX	1.2875 ha	392/20	JG1B/00014933/0							12				12
4.	Aleja Tysiąclecia 46	XIV	0.1301 ha	225/7	JG1B/00015131/5						4					4
5.	Aleja Partyzantów 4/5	IX	0.0778 ha	164/17	JG1B/00014933/0							24				24
6.	Armii Krajowej 10 Prusa 19/21	IX	0.4675 ha	105/1	JG1B/00014933/0						32					32
7.	Aleja Partyzantów 1	IX	0.1355 ha	937	JG1B/00014933/0							4				4
8.	Cieszkowskiego 7	III	0.5909 ha	238/15	JG1B/00015074/7						16					16
9.	Cicha 2a	IX	0.6754 ha	495/15	JG1B/00014933/0						8					8
10.	B.Chrobrego 23	x	0.0960 ha	29/14	JG1B/00014860/7							11				11
11.	B.Chrobrego 10a	IX	0.4557 ha	350/25	JG1B/00014933/0							16				16
12.	B. Chrobrego 42	IX	1.2875 ha	392/20	JG1B/00014933/0							16				16
13.	B.Chrobrego 28	IX	0.4736 ha	373/10	JG1B/00014933/0						16					16
14.	Daszyńskiego 13-17	IX	0.2356 ha	923	JG1B/00014933/0						18					18
15.	Dolne Młyny 43	III	1.4560 ha	193/12	JG1B/00015074/7						4					4
16.	Dolne Młyny 47	III	1.4560 ha	193/12	JG1B/00015074/7						4					4
17.	Dolne Młyny 53	III	1.4560 ha	193/12	JG1B/00015074/7						4					4
18.	Dolne Młyny 57	III	1.4560 ha	193/12	JG1B/00015074/7						4					4
19.	Fabryczna 1c	IX	1.2875 ha	392/20	JG1B/00014933/0							8				8
20.	Fabryczna 2	IX	1.2875 ha	392/20	JG1B/00014933/0							16				16
21.	Gdańska 53	VIII	0.3504 ha	105/30	JG1B/00014967/7						8					8
22.	Gdańska 58	VIII	0.1299 ha	371	JG1B/00014967/7										8	8
23.	Gdańska 45	VIII	0.4307 ha	340/6	JG1B/00014967/7						8					8

24.	Gdańska 42	VIII	0.4307 ha	340/6	JG1B/00014967/7						8					8
25.	Gdańska 20	VIII	0.1181 ha	78/1	JG1B/00014967/7						4					4
26.	Garncarska 12 -	VIII	0.0002 ha	112/4	JG1B/00014967/7							2				2
27.	Warszawska 22-23	VIII	0.4982 ha	104/1	JG1B/00014967/7									6		6
28.	Górników 5	IX	0.0349 ha i 0.0167 ha	72/27 i 72/28	JG1B/00014933/0							4				4
29.	Górników 2	IX	0.4944 ha	72/30	JG1B/00014933/0						16					16
30.	Jeleniogórska 7	XII	0.0913 ha	82/24	JG1B/00014969/1						4					4
31.	Komuny Paryskiej 12	IX	0.0814 ha	1010/2	JG1B/00014933/0							16				16
32.	Komuny Paryskiej 17	IX	0.1686 ha	59/44	JG1B/00014933/0						8					8
33.	Komuny Paryskiej 23	IX	0.1686 ha	59/44	JG1B/00014933/0						8					8
34.	Komuny Paryskiej 33 Opitza 1	IX	0.2217 ha	989/2	JG1B/00014933/0						16					16
35.	Komuny Paryskiej 35	IX	0.1031 ha	53/32	JG1B/00014933/0							4				4
36.	Kosiby 10	XIII	0.0923 ha	157/23	JG1B/00014981/1							4				4
37.	Kosiby 12 i 14	XIII	0.0813 ha	157/28	JG1B/00014981/1								4			4
38.	Kościelna 4/5	IX	0.1557 ha	307/10	JG1B/00014933/0						12					12
39.	Karola Miarki 15/11	IX	0.2243 ha	80/28	JG1B/00014933/0						16					16
40.	Karola Miarki 27	IX	0.5655 ha	19/40	JG1B/00014933/0							16				16
41.	Kubika 13	IX	0.0340 ha	5/7	JG1B/00014933/0								8			8
42.	Kubika 17	IX	0.0199 ha	1004	JG1B/00014933/0							4				4
43.	Lubańska 72	VIII	0.0790 ha	416	JG1B/00014967/7							6				6
44.	Łasicka 4	XIII	0.8201 ha	84/10	JG1B/00014981/1						27					27
45.	Mickiewicza 9	IX	0.1873 ha	444/5	JG1B/00014933/0						8					8
46.	Mickiewicza 11	IX	0.1873 ha	444/5	JG1B/00014933/0						4					4
47.	Marcinkowskiego 2	XIII	0.6937 ha	2/24	JG1B/00014981/1						8					8
48.	Marcinkowskiego 12	XIII	0.6937 ha	2/24	JG1B/00014981/1						8					8
49.	Mikołaja Brody 7	IX	0.1228 ha	53/56	JG1B/00014933/0						8					8
50.	Mazowiecka 13b	VIII	0.2198 ha	435/2	JG1B/00014967/7						8					8
51.	Narutowicza 1/3	XIII	0.3058 ha	133/5	JG1B/00014981/1						4					4
52.	Narutowicza 35	XIII	0.0355 ha	157/30	JG1B/00014981/1							4				4

53.	Ogrodowa 5	IX	0.2356 ha	923	JG1B/00014933/0						15					15
54.	Opitza 12	IX	0.1262 ha	43/16	JG1B/00014933/0						16					16
55.	B.Prusa 4	IX	0.4601 ha	133/3	JG1B/00014933/0						20					20
56.	B.Prusa 8/9	IX	0.3599 ha	159/2	JG1B/00014933/0						20					20
57.	B.Prusa 16/18	IX	0.3599 ha	159/2	JG1B/00014933/0						20					20
58.	Polna 3	IX	0.3914 ha	451/19	JG1B/00014933/0							8				8
59.	Piotra i Pawła 3	IX	0.4736 ha	373/10	JG1B/00014933/0						8					8
60.	Polna 17	X	0.1465 ha	448	JG1B/00014860/7						4					4
61.	1-go Maja 6	IX	0.3501 ha	199/28	JG1B/00014933/0						6					6
62.	1-go Maja 14	IX	0.4601 ha	133/3	JG1B/00014933/0						20					20
63.	Rynek 35	IX	0.1181 ha	268/23	JG1B/00014933/0						16					16
64.	Rynek 28 - Daszyńskiego	IX	0.2595 ha	928	JG1B/00014933/0							29				29
65.	Rynek 6	IX	0.3898 ha	309/26	JG1B/00014933/0						20					20
66.	Rynek 15/16	IX	0.1566 ha	122	JG1B/00014933/0						20					20
67.	Rynek 22/23	IX	0.1566 ha	122	JG1B/00014933/0						20					20
68.	Rynek 7	IX	0.4601 ha	133/3	JG1B/00014933/0						20					20
69.	Sądowa 3 - Daszyńskiego	IX	0.1672 ha	226/3	JG1B/00014933/0						12					12
70.	Słowackiego 1	IX	0.6954 ha	350/12	JG1B/00014933/0						16					16
71.	Spokojna 1/3	XIV	0.5965 ha	5/33	JG1B/00015131/5						16					16
72.	Spokojna 7	XIV	0.5965 ha	5/33	JG1B/00015131/5						4					4
73.	Spokojna 10	XIV	0.4830 ha	16/24	JG1B/00015131/5						4					4
74.	Sierpnia '80 11/12	IX	0.2950 ha	460	JG1B/00014933/0						32					32
75.	Sierpnia '80 21/22	IX	0.0515 ha	291/8	JG1B/00014933/0							6				6
76.	Staszica 82	III	0.0806 ha	290/15	JG1B/00015074/7						4					4
77.	Staszica 17	III	0.1916 ha	234/17	JG1B/00015074/7						4					4
78.	Staszica 23	III	0.1916 ha	234/17	JG1B/00015074/7						4					4
79.	Śniadeckich 1/2 Śniadeckich 3/4	IX	0.4675 ha	105/1	JG1B/00014933/0						32					32
80.	Tyrankiewiczów 10	IX	0.5655 ha	19/34	JG1B/00014933/0							16				16
81.	Rynek - Teatralna 4	IX	0.2595 ha	928	JG1B/00014933/0							14				14

82.	Tamka 3	IX	0.0332 ha	226/7	JG1B/00014933/0							8				8
83.	Wybickiego 7	IX	0.0627 ha	66/4	JG1B/00014933/0							8				8
84.	Wybickiego 9	IX	0.2558 ha	84/22	JG1B/00014933/0							16				16
85.	Warszawska 17	VIII	0.3504 ha	105/30	JG1B/00014967/7							8				8
86.	Wróblewskiego 5a	III	0.5632 ha	232/25	JG1B/00015074/7							16				16
87.	Zgorzelecka 31	IX	0.0946 ha	941/1	JG1B/00014933/0								12			12
88.	Zygmunta Augusta 4a	XIII	0.6937 ha	2/24	JG1B/00014981/1							8				8
89.	Zygmunta Augusta 11a	XIII	1.0596 ha	105/19	JG1B/00014981/1							8				8
90.	Zygmunta Augusta 13d	XIII	1.0596 ha	105/19	JG1B/00014981/1							4				4
91.	Zygmunta Augusta 12c	XIII	1.0596 ha	105/19	JG1B/00014981/1							8				8
92.	Żwirki i Wigury 2-10	IX	0.4557 ha	350/25	JG1B/00014933/0								16			16
93.	Żwirki Wigury 3	IX	0.4736 ha	373/10	JG1B/00014933/0							8				8
94.	Żwirki Wigury 15	IX	1.2875 ha	392/20	JG1B/00014933/0								16			16
95.	Lubańska 51	XI	0.0030 ha	11/18	JG1B/00015122/9									8		8
96.	Lubańska 69	XI	1.3442 ha	11/25	JG1B/00015122/9							8				8
97.	Pl.Pokoju 4-6	XIII	0.1432 ha	163	JG1B/00014981/1							4				4
98.	Garncarska 18-22	VIII	0.0414 ha	81/7	JG1B/00014967/7								8			8
99.	Polna 3b	IX	0.3914 ha	451/19	JG1B/00014933/0								16			16
100.	Cicha 6a-6b	IX	0.6754 ha	495/15	JG1B/00014933/0							8				8
101.	Kościuszki 6a	IV	0.2267 ha	129/69	JG1B/00014912/7									8		8
102.	Asnyka 14	IX	0.1656 ha	392/17	JG1B/00014933/0										16	16
103.	Łokietka 5	IX	0.0052 ha	970	JG1B/00014933/0								8			8
104.			0.0801 ha	188/9	JG1B/00014933/0										8	8
105.	Podgórna 1-3/5-7	IX	0.4944 ha	72/30	JG1B/00014933/0							16				16
106.	Łokietka 2-4	VIII	0.1197 ha	344/3	JG1B/00014967/7									8		8
107.	Bankowa 6-6a	IX	0.0108 ha	330/81	JG1B/00016469/0								8			8
108.	Kościelna 9 - Zacisze	IX	0.3898 ha	309/26	JG1B/00014933/0							20				20
109.	Rynek 38 - Sierpnia'80	IX	0.1035 ha	285/2	JG1B/00014933/0							20				20

110.	Pl. Zamkowy	IX	0.3501 ha	199/28	JG1B/00014933/0						10					10					
111.	Al.Wojska Polskiego 6	XII	0.5872 ha	3/12	JG1B/00016370/9									22		22					
112.	Karola Miarki 21	IX	0.0344 ha	37/9	JG1B/00014933/0										6	6					
113.	Spokojna 20-22	XIV	0.4830 ha	16/24	JG1B/00015131/5						4					4					
114.	Gdańska 62-66	VIII	0.1337 ha	110/53	JG1B/00014967/7						16					16					
115.	Kaszubska 3-4	IX	0.1585 ha	341/4	JG1B/00014933/0						8					8					
116.	Obronców Helu 6-8	IX	3.9040 ha	1	JG1B/00014933/0								4			4					
117.	Obronców Helu 2-4	IX	0.1573 ha	2/5	JG1B/00014933/0									4		4					
118.	Z. Augusta 16	IX	0.2622 ha	496/16	JG1B/00014933/0							8				8					
119.	Polna 20	X	0.0320 ha	11/42	JG1B/00014860/7							10				10					
120.	Pomorska 2	VIII	0.0571 ha	39/17	JG1B/00014967/7						4					4					
121.	Gdańska 16	VIII	0.0336 ha	250	JG1B/00014967/7							4				4					
122.	Dolne Młyny 44/46	III	0.4160 ha	206/2	JG1B/00015074/7						4					4					
123.	Bielska 4-4a	IX	0.1748 ha	482/8	JG1B/00014933/0										8	8					
											852	378	4	62	52	1348					
											1348										

Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku gruntów, o łącznej pow. 1348 m², położonych na terenie miasta Bolesławiec z przeznaczeniem na eksploatację i administrowanie posadowionych na nich obudów śmietnikowych - dla dotychczasowego Dzierżawcy MZGK Sp.z o.o., na jego wniosek. Za okres 1 roku dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

nh/nh

I Z-ca Prezydenta Miasta

Renata Szewczyk