

ZARZĄDZENIE NR 330/2024
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 31 grudnia 2024 r.

**w sprawie połączenia lokali mieszkalnych nr 2 i nr 2a w jeden lokal
w nieruchomości przy ul. Dolne Młyny 49 w Bolesławcu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz § 15 ust. 1 i ust. 3 pkt 5 załącznika do uchwały Nr XXV/292/2020 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Bolesławiec na lata 2021-2025 (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2021 r. poz. 80 i 1063),

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na połączenie lokali mieszkalnych nr 2 i nr 2a w jeden lokal mieszkalny w nieruchomości przy ul. Dolne Młyny 49 w Bolesławcu.

2. Lokal powstały po połączeniu lokali 2 i 2a oznaczony zostanie numerem 2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

II Z-ca Prezydenta Miasta

Robert Rzepnicki

Uzasadnienie

W nieruchomości przy ul. Dolne Młyny 49 w Bolesławcu zostały zwolnione dwa lokale mieszkalne oznaczone nr 2 i nr 2a, usytuowane na parterze. Opisane lokale posiadały wspólny przedpokój.

Lokal oznaczony nr 2 składa się z 2 pokoi, kuchni, WC i wspólnego korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 25,85 m² oraz piwnicy o pow. 4,69 m².

Lokal oznaczony nr 2a składa się z 2 pokoi, kuchni, WC i wspólnego korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 49,23 m² oraz piwnicy o pow. 7,54 m².

Powierzchnia użytkowa lokalu, powstałego po połączeniu lokali nr 2 i 2a będzie wynosiła 75,08 m².

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości położonej w Bolesławcu przy ul. Dolne Młyny 49 podjęła w dniu 26.11.2024 r. uchwałę nr 4/2024 w sprawie połączenia dwóch lokali mieszkalnych 2 i 2a w jeden lokal mieszkalny.

Ze względu na małą funkcjonalność obu lokali, zasadne jest połączenie omawianych lokali, a następnie lokal powstały z opisanego połączenia przeznaczyć do sprzedaży, jako ostatni lokal stanowiący własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

II Z-ca Prezydenta Miasta

Robert Rzepnicki