

**ZARZĄDZENIE NR 310/2025**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 31 grudnia 2025 r.

**w sprawie przekazania nieruchomości do zarządzania i administrowania  
Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz § 5 ust. 1 statutu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu:

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** 1. Przekazuję do zarządzania i administrowania Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu, nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą działkę nr 515/2 o pow. 0,0220 ha, o użytku Bi, KW JG1B/00014933/0, położoną przy Placu Zamkowym w obrębie 0009 miasta Bolesławiec, będącą własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec.

2. Mapa terenu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Wydanie nieruchomości opisanej w ust.1, dokonane zostanie w dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego pomiędzy Gminą Miejską Bolesławiec i Miejskim Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

**§ 2.** Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec.

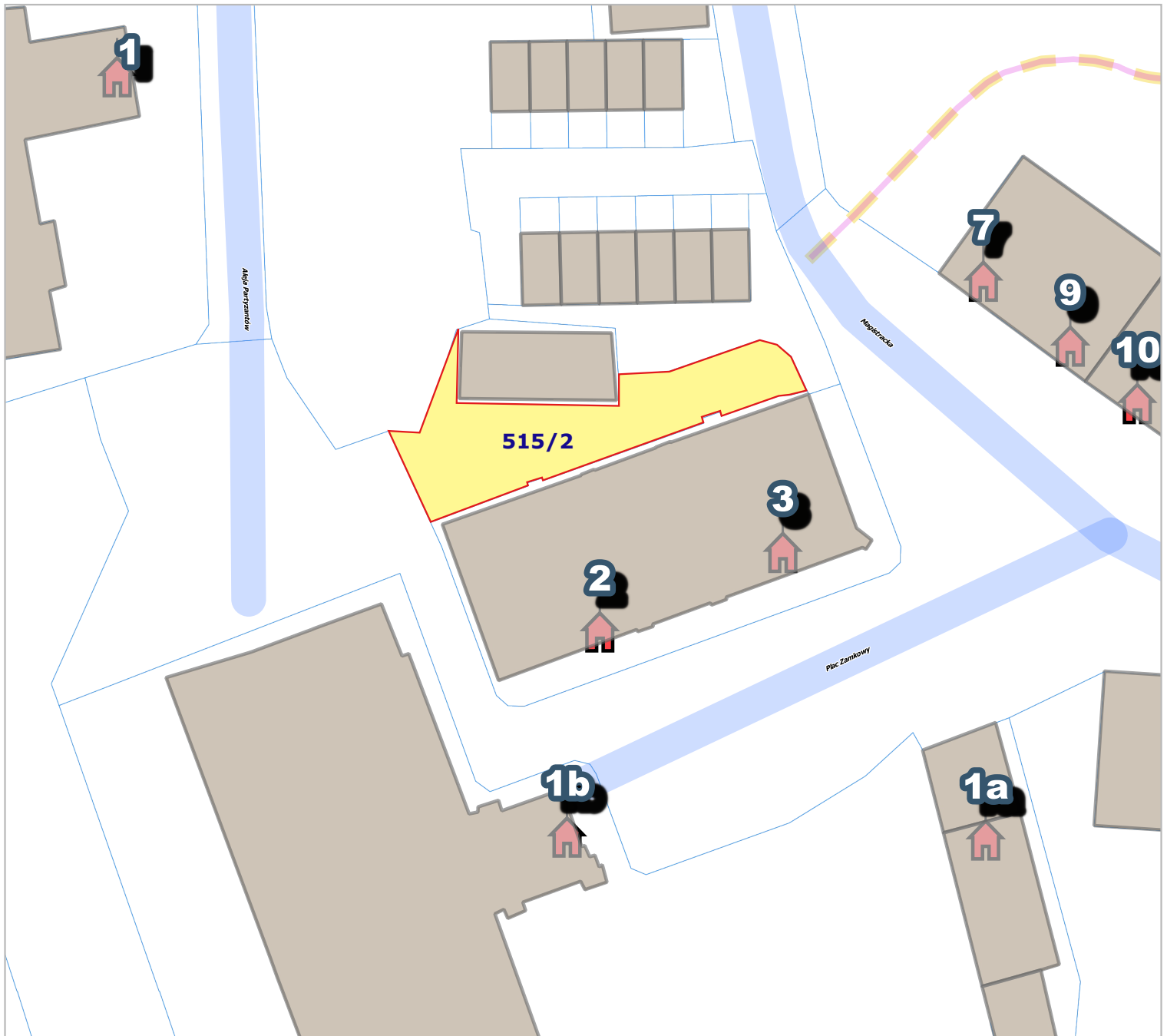
**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

**Piotr Roman**

Załącznik do zarządzenia nr 310/2025  
Prezydenta Miasta Bolesławiec  
z dnia 31 grudnia 2025 r.



## **Uzasadnienie**

### **Uzasadnienie prawne:**

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) - do zadań wójta (burmistrza, prezydenta miasta) należy w szczególności:

- wykonywanie uchwał rady gminy i zadań gminy określone przepisami prawa;
- gospodarowanie mieniem komunalnym.

Zgodnie § 5 ust. 1 statutu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu - Przedmiotem działania MZGM jest zaspakajanie potrzeb mieszkańców w zakresie m.in. gospodarki mieszkaniowej, w tym zarządzania i administrowania powierzonym mieniem komunalnym Gminy Miejskiej Bolesławiec, obejmującym przede wszystkim budynki mieszkalne i niemieszkalne, lokale mieszkalne i niemieszkalne oraz inne nieruchomości

### **Uzasadnienie faktyczne:**

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu przekazania do zarządzania i administrowania Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu, nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą działkę 515/2 o pow. 0,0220 ha, położoną przy Placu Zamkowym w obrębie 0009 miasta Bolesławiec.

### **Uzasadnienie finansowe:**

Nie dotyczy.

### **Uzasadnienie społeczne i gospodarcze:**

Przekazanie nieruchomości do zarządzania i administrowania Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu w celu opieki nad nieruchomościami stanowiącymi zabytek w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, z przeznaczeniem na ogólnodostępne przejście łączące Plac Zamkowy z Aleją Partyzantów i ulicą Magistracką.

JP/JP