



**Urząd Miasta
Bolesławiec**

**Wydział Zamówień Publicznych
i Inwestycji Miejskich**

**Warunki techniczne
odprowadzenia wód
opadowych**

KU-ZI 13

Wersja z dnia
25 maja 2023 r.

I. WYMAGANE DOKUMENTY

Krótki opis procedury załatwienia sprawy:

I. Inwestor winien uzyskać warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji w przypadku:

- Budowy, przebudowy, rozbudowy lub modernizacji obiektów budowlanych w tym obiektów mieszkalnych, użyteczności publicznej oraz produkcyjnych,
- Budowy nawierzchni nieprzepuszczalnych, utwardzonych, zmiana nawierzchni dróg lub podjazdów związanych z zagospodarowaniem terenu,
- Wykonywania sieci kanalizacji deszczowej w tym przyłączy.

II. Rodzaje odbiorników wód deszczowych z projektowanej lub istniejącej inwestycji.

Wnioskodawca może wystąpić o wydanie warunków technicznych w zakresie odprowadzenia wód opadowych z terenu inwestycji:

- do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- do rowu odwadniającego,
- w sposób indywidualny / w przypadku braku odbiornika wód deszczowych/.

III. Obliczenie ilości wód deszczowych:

Zgodnie z wzorem: $Q=F*I*y \text{ dm}^3/\text{s}$

F- powierzchnia przeznaczona do odwodnienia np.: powierzchnia dachu, terenów utwardzonych /ha/.

I - natężenie deszczu miarodajnego $\text{dm}^3/\text{s}*\text{ha}$

Natężenie deszczu powinno być przyjmowane stosownie do miejscowych warunków i prawdopodobieństwa jego wystąpienia.

Do obliczeń należy przyjąć: $I = 210 \text{ l/s/ha}$

y - współczynnik spływu powierzchniowego w zależności o rodzaju powierzchni odwadnianej należy przyjąć:

Dla dachów o nachyleniu powyżej 15° : $y = 1,0$

Dla dachów o nachyleniu poniżej 15° : $y = 0,8$

Dachy żwirowe: $y = 0,5$

Ogrody dachowe: $y = 0,3$

Rampy i myjnie samochodowe: $y = 1,0$

Płyty z zalewanymi spoinami, pokryte papą lub betonem: $y = 0,9$

Chodniki niepokryte płytami, podwórza i aleje: $y = 0,5$

Place do gier i place sportowe: $y = 0,25$

Ogrody: $y = 0,10$

Parki: $y = 0,05$.

Wyliczoną ilość wód deszczowych /Q/ należy wpisać na druku wniosku w pozycji pt. ilość wód deszczowych do odprowadzenia. Dla każdej pozycji tj. dla dachów, terenów utwardzonych oraz powierzchni innych obliczenia wykonać biorąc pod uwagę podane powyżej współczynniki spływu powierzchniowego.

IV. Ważność warunków:

Ważność warunków wygasa w terminie dwóch lat od daty ich wydania.

V. Inne niezbędne informacje:

Na podstawie warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji (załącznik nr 1), należy wykonać dokumentację techniczną projektowanego odwodnienia. Projekt wymaga uzgodnienia z Wydziałem Przygotowania Inwestycji (załącznik nr 2) i winien być sporządzony przez osobę uprawnioną tj. posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych. Po uzgodnieniu dokumentacji należy uzyskać zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę lub pozwolenie na budowę w Wydziale Architektoniczno-Budowlanym, Starostwa Powiatowego w Bolesławcu.

Wydane warunki nie upoważniają Wnioskodawcy, inwestora lub użytkownika terenu do rozpoczęcia robót budowlanych związanych z realizacją odwodnienia. Rozpoczęcie robót może nastąpić po przyjęciu zgłoszenia dla robót niewymagających pozwolenia na budowę lub uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę w Wydziale Architektoniczno-Budowlanym, Starostwa Powiatowego w Bolesławcu.

Inwestor musi posiadać prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane (wymagane jest oświadczenie lub kopia dokumentu potwierdzającego prawo do nieruchomości).

VI. Wystąpienie o warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych do rzek i cieków wodnych. O warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji do rzeki Bóbr i cieków wodnych, należy zwrócić się do Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski.

Formularz wniosku wraz z oświadczeniem można pobrać osobiście w Biurze Obsługi Interesanta w Biurze Obsługi Interesanta w Ratuszu albo na stronach internetowych tutejszego urzędu www.um.boleslawiec.bip-gov.pl.

Należy składać wyłącznie **kompletnie wypełnione druki.**

II. OPŁATY

Nie podlega opłacie skarbowej.

III. TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY

1. Sprawa zostanie załatwiona w terminie do 30 dni a w sprawach skomplikowanych do 60 dni, zgodnie z Kodeksem Postępowania Administracyjnego.

2. Forma załatwienia sprawy.

Krok 1: Pobrać wniosek o wydanie warunków - załącznik nr 1.

Krok 2: Wykonać obliczenia ilości wód deszczowych dla inwestycji.

Krok 3: Załączyć załączniki:

- graficzny w postaci mapy w skali 1:500 z wrysowanym zakresem inwestycji z rozdzieleniem na różne współczynniki spływu.
 - upoważnienie jeśli zachodzi potrzeba.
 - oświadczenie lub kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości.
- Krok 4:** Wypełniony wniosek wraz z załącznikami (oraz upoważnienie o ile sprawa jest załatwiana przez osobę upoważnioną) należy dostarczyć do urzędu na jeden z poniższych sposobów:
- przesłać pocztą lub kurierem (dla celów dowodowych zaleca się przesłanie listem poleconym) na adres: Urząd Miasta Bolesławiec, ul. Rynek 41, 59-700 Bolesławiec,
 - złożyć bezpośrednio w Urzędzie Miasta Bolesławiec (w godzinach jego pracy) w Biurze Obsługi Interesanta ul. Rynek 41, 59-700 Bolesławiec.
- Krok 5:** Przygotowane warunki zostają przesłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, drogą epuap, lub Wnioskodawca odbiera osobiście, okazując dowód osobisty lub inny dokument tożsamości bądź osoba upoważniona okazując dowód osobisty lub inny dokument tożsamości, w pokoju nr 508 (5 piętro), budynku Urzędu Miasta Bolesławiec, przy pl. Piłsudskiego 1 w Bolesławcu.

IV. USŁUGĘ REALIZUJE

Wydział Zamówień Publicznych i Inwestycji Miejskich, Urzędu Miasta Bolesławiec, Pl. Piłsudskiego 1(biurowiec), pok. 508 lub 510, 5 piętro, tel. 75 645 65 04, 571.

V. TRYB ODWOŁAWCZY, SKARGI I WNIOSKI

Tryb odwoławczy nie występuje.

VI. UWAGI

Skargi i wnioski związane z pracą urzędu można składać pisemnie pocztą, pisemnie bezpośrednio w urzędzie w godzinach jego pracy lub ustnie u wyznaczonego pracownika urzędu.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego.