

UCHWAŁA NR XXIX/212/2026
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 30 września 2026 r.

zmieniającą uchwałę nr XXVIII/203/2026 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 19 sierpnia 2026 r. w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pod nazwą: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami oraz przebudowa, remont i adaptacja istniejącego budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy, całość wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w Bolesławcu przy ul. Modłowej na fragmentach działek nr ewid. 128/10, 128/9 obręb 0004 jednostka ewidencyjna 020101_1.”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912) oraz art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2025 r. poz. 1754 oraz z 2026 r. poz. 781), w związku z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, z 2024 r. poz. 1824, z 2025 r. poz. 527, 1543 i 1668 oraz z 2026 r. poz. 781)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXVIII/203/2026 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 19 sierpnia 2026 r. w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pod nazwą: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami oraz przebudowa, remont i adaptacja istniejącego budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy, całość wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w Bolesławcu przy ul. Modłowej na fragmentach działek nr ewid. 128/10, 128/9 obręb 0004 jednostka ewidencyjna 020101_1.”, § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Bolesławiec

Łukasz Jaźwiec

Uzasadnienie

Celem niniejszej uchwały jest zmiana terminu wejścia w życie uchwały, skracająca vacatio legis z 14 dni na wejście jej w życie z dniem podjęcia.

Zgodnie z art.13 pkt 10 ustawy z dnia 20.07.2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U z 2019r., poz.1461) w wojewódzkim dzienniku urzędowym ogłasza się również akty prawne, informacje, komunikaty, obwieszczenia i ogłoszenia, jeżeli tak stanowią przepisy szczególne. Takim przepisem szczególnym jest art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących. (Dz.U z 2025r., poz.1754), który stanowi, że uchwała o ustaleniu lokalizacji podlega publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Dotyczy to jednak wyłącznie uchwały ustalającej lokalizację inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszących. Natomiast nie dotyczy to uchwały o odmowie lokalizacji takiej inwestycji. Uchwała taka ma bowiem konkretny charakter, dotyczący konkretnej inwestycji mieszkaniowej i nie stanowi aktu prawa miejscowego. Gdyby tego rodzaju uchwała była aktem prawa miejscowego, to zbędnym byłby przepis art. 8 ust. 2 wyżej wskazanej specustawy mieszkaniowej, nakładający obowiązek publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym, wyłącznie uchwały o lokalizacji inwestycji.

Mając powyższe na uwadze oraz zasadę 14-dniowego vacatio legis uchwał podlegających publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym, koniecznym jest nadanie jej rygoru wejścia w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Bolesławiec

Łukasz Jaźwiec