

UCHWAŁA NR LIV/452/10 RADY MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie ulic: Jeleniogórska – Podgórna w Bolesławcu

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, zmiany: Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010r. Nr 24 poz. 124) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, zmiany: Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111; z 2009r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz.420 Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28 poz. 146), w związku z uchwałą Rady Miasta Bolesławiec nr XL/331/09 z dnia 27 maja 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie ulic: Jeleniogórska – Podgórna w Bolesławcu, po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przyjętego uchwałą Rady Miasta Bolesławiec Nr XIII/84/99 z dnia 28 września 1999r., ze zmianami przyjętymi uchwałami Rady Miasta Bolesławiec Nr XXVIII/274/04 z dnia 22 grudnia 2004r. oraz Nr XXIX/243/08 z dnia 29 października 2008r.

Rada Miasta Bolesławiec uchwala co następuje:

DZIAŁ I. USTALENIA OGÓLNE

Rozdział 1.

Zakres obowiązywania planu

§ 1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie ulic: Jeleniogórska – Podgórna w Bolesławcu zwany dalej planem, obejmuje obszar w granicach przedstawionych na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Integralną częścią planu jest:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 uchwały,
- 2) **linii zabudowy** :

- a) **nieprzekraczalnej** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu lub urządzeniami terenowymi komunikacji, której przekroczenia nie dopuszcza się na wszystkich kondygnacjach; o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej dopuszcza się odstępstwo od powyższych zapisów dla:
- elementów budynków takich jak: gzymsy, okapy, elementy wystroju elewacji, oraz zadaszenia nad wejściami do budynków na odległość nie większą niż 0,8 m,
 - balkony, wykusze, loggie, galerie, tarasy, schody zewnętrzne, rampy i pochylnie na odległość nie większą niż 1,5 m;
- b) **obowiązującej** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, wzdłuż której wymaga się usytuowania ścian zewnętrznych budynków na wszystkich kondygnacjach oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu lub urządzeniami terenowymi komunikacji; o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, dopuszcza się:
- przekroczenie linii przez elementy budynków takie jak: gzymsy, okapy, elementy wystroju elewacji, oraz zadaszenia nad wejściami do budynków na odległość nie większą niż 0,8 m,
 - przekroczenie linii przez elementy budynków takie jak: balkony, wykusze loggie, galerie, tarasy schody zewnętrzne rampy i pochylnie na odległość nie większą niż 1,5 m,
 - cofnięcie ściany frontowej do 30% jej powierzchni – na głębokość nie większą niż 1,5 m;
- 3) **elewacji fontowej** – należy przez to rozumieć zewnętrzną powierzchnię ściany budynku ze wszystkimi znajdującymi się na niej elementami (fasada), zwrócona w kierunku ulic Podgórznej i Jeleniogórskiej,
- 4) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym, liczoną w rzucie przyziemia mierzonego na wysokości 1 m, na powierzchnię działki budowlanej,
- 5) **wskaźniku zabudowy** – należy przez to rozumieć wartość stanowiącą stosunek łącznej powierzchni zabudowy zlokalizowanej na działce budowlanej, do powierzchni tej działki.
- 6) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć aktualne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, a także ratyfikowane umowy międzynarodowe, prawodawstwo organizacji i organów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest członkiem, oraz prawo Unii Europejskiej, obowiązujące w regulowanej dziedzinie,
- 7) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie będące dominującą formą wykorzystania terenu oraz obiektów z nim związanych,
- 8) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem,
- 9) **dachu symetrycznym** – należy przez to rozumieć dach o jednakowym kącie nachylenia połąci dachowych,
- 10) **pierzeja** - należy przez to rozumieć ciąg frontowych elewacji budynków ustawionych w szeregu po jednej stronie ulicy lub placu,
- 11) **urządzenia towarzyszące** – należy przez to rozumieć urządzenia budowlane, budynki garażowe, gospodarcze i higieniczno-sanitarne oraz obiekty małej architektury,
- 12) **stawka procentowa** – procent wzrostu wartości nieruchomości wyrażający opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 ze zmianami).

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem tożsama z granicą strefy OW obserwacji archeologicznej,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) symbole terenów,
- 4) obowiązujące linie zabudowy,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 6) przeznaczenia terenów.

§ 4. 1. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) **usługi**, przez co rozumie się teren, na którym zlokalizowano obiekty i urządzenia przeznaczone do sprzedaży towarów i świadczenia usług, o powierzchni sprzedaży nieprzekraczającej 2000 m², wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami oraz zielenią, oznaczony symbolem U,
- 2) **drogi publiczne** (w rozumieniu przepisów odrębnych), oznaczone symbolem:
 - a) KDg – dla ulicy głównej,
 - b) KDz – dla ulicy zbiorczej;

2. Na każdym z terenów zakazuje się przeznaczeń innych niż te, które są dla niego ustalone w planie.

3. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: E-KDg, E-KDz wyznacza się do realizacji inwestycji celu publicznego.

Rozdział 2.

Ustalenia w zakresie zasad zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy

§ 5. Na terenie objętym planem:

- 1) wyznacza się obowiązującą linię zabudowy o przebiegu jak na rysunku planu,
- 2) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy o przebiegu jak na rysunku planu,
- 3) obowiązująca linia zabudowy stanowi nieprzekraczalną linię zabudowy dla urządzeń towarzyszących,
- 4) dopuszcza się lokalizację urządzeń budowlanych.

Rozdział 3.

Ustalenia w zakresie ochrony środowiska

§ 6. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, w zakresie ochrony środowiska obowiązują:

- 1) tymczasowe gromadzenie w pojemnikach odpadów komunalnych powstałych jedynie na terenie,
- 2) gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych na zasadach określonych w przepisach szczególnych oraz gminnych przepisach porządkowych,
- 3) stosowanie do indywidualnych celów grzewczych paliw płynnych i gazowych oraz paliw stałych spalanych w urządzeniach o stopniu sprawności energetycznej nie mniejszej niż 70%,
- 4) zakaz przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających i mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z wyłączeniem sieci infrastruktury technicznej i dróg publicznych.

Rozdział 4.

Zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 7. 1. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, w zakresie zasad obsługi infrastruktury technicznej obowiązują:

- 1) dostawa wody z sieci wodociągowej,
- 2) odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej,
- 3) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych,
- 4) dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej,
- 5) lokalizacja nowych inwestycji, w zakresie realizacji sieci infrastruktury technicznej, w liniach rozgraniczających ulic z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, w zakresie zasad obsługi infrastruktury technicznej dopuszcza się odstępstwo od zasady, o której mowa w ust. 1 pkt. 5 wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tych ustaleń.

3. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej zakazuje się lokalizowania instalacji radiokomunikacyjnych, radionawigacyjnych i radiolokacyjnych, emitujących pola elektromagnetyczne, o częstotliwościach od 0,03 MHz do 300.000 MHz, w których równoważna moc promieniowana izotropowo wyznaczona dla pojedynczej anteny wynosi:

- 1) nie mniej niż 15 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 5 m od środka elektrycznego, wzdłuż osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
- 2) nie mniej niż 100 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 20 m od środka elektrycznego, wzdłuż osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
- 3) nie mniej niż 500 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 40 m od środka elektrycznego, wzdłuż osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
- 4) nie mniej niż 1.000 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 70 m od środka elektrycznego, wzdłuż osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
- 5) nie mniej niż 2.000 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 150 m i nie mniejszej niż 100 m od środka elektrycznego, wzdłuż osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
- 6) nie mniej niż 5.000 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 200 m i nie mniejszej niż 150 m od środka elektrycznego, wzdłuż osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
- 7) nie mniej niż 10.000 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 300 m i nie mniejszej niż 200 m od środka elektrycznego, wzdłuż osi głównej wiązki promieniowania tej anteny;

4. Na terenie objętym planem, w zakresie rozbudowy i budowy systemu komunikacji obowiązuje: lokalizacja garaży i miejsc postojowych w granicach działek budowlanych.

Rozdział 5.

Zasady dotyczące scalania i podziału nieruchomości.

§ 8. Na obszarze objętym planem, dopuszcza się:

- 1) podziały w celu regulacji granic działek,
- 2) podziały w celu poszerzenia nieruchomości,
- 3) wydzielenie działek pod infrastrukturę techniczną,

bez zachowania zasad określonych w przepisach działu II.

Rozdział 6.

Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

§ 9. 1. Ustala się strefę OW obserwacji archeologicznej, oznaczoną jak na rysunku planu.

2. W strefie, o której jest mowa w ust. 1 obowiązuje uzgodnienie wszelkich zamierzeń inwestycyjnych, wymagających prac ziemnych, z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków we Wrocławiu, co do konieczności prowadzenia ich pod nadzorem archeologicznym; nadzór archeologiczny prowadzony jest przez uprawnionego archeologa po uzyskaniu stosownego pozwolenia przed wydaniem pozwolenia na budowę, a dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę przed akceptacją przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych.

DZIAŁ II.
USTALENIA DLA TERENÓW
Rozdział 7.
Ustalenia dla terenów zabudowy usług

§ 10.

1. Symbol terenu	E-U
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – usługi.
3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	ustala się ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy OW obserwacji archeologicznej, o których jest mowa w §9.
4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	<ol style="list-style-type: none"> 1) obowiązuje zabudowa w układzie pierzejowym, 2) obowiązuje zabudowa posiadająca 2 kondygnacje z możliwością wykonania parkingu otwartego – przekrytego zieloną pergolą na ostatniej kondygnacji, 3) część budynku, w strefie podwyższonej zabudowy, w przypadku nie pełnienia funkcji handlowej, stanowić ma dominantę architektoniczną tworzącą świetlik iluminujący obiekt parterowy, 4) obowiązuje stosowanie dachów płaskich, 5) maksymalna wysokość elewacji do okapu lub gzymsu wieńczącego poza strefą podwyższonej zabudowy – od 8 m do 12 m, 6) wysokość elewacji do okapu lub gzymsu wieńczącego w strefie podwyższonej zabudowy oznaczonej na rysunku planu – do 15 m, 7) maksymalny wskaźnik zabudowy wynosi: 0,80, 8) zakaz budowy oraz wydzielania obiektów handlowych branży spożywczej o powierzchni sprzedaży przekraczającej 600 m², 9) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się na 10% powierzchni działki, 10) zakazuje się budowy obiektu : <ol style="list-style-type: none"> a) w technologii lekkiej o konstrukcji stalowej z lekką ścianką osłonową, b) pokrytego okładzinami elewacyjnymi z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PCV lub podobnych).
5. wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych	<ol style="list-style-type: none"> 1) dopuszczenie stosowania tablic reklamowych, naściennych i wolnostojących, umieszczonych na wysokości stropu i kondygnacji nadziemnej, 2) obowiązuje stosowanie stonowanej kolorystyki elewacji (barwy pastelowe, o niskim nasyceniu pigmentem) budynków tworzących ciąg zabudowy, 3) nakaz stosowania ujednoliconego układu oświetlenia i jednego typu latarni, 4) nakaz stosowania ujednoliconych typów nawierzchni ciągów komunikacyjnych.
6. Scalenia i podziały nieruchomości	<ol style="list-style-type: none"> 1) ustala się następujące minimalne powierzchnie dla nowo wydzielanych działek: 1500 m², 2) ustala się następujące minimalne szerokości frontu dla nowo wydzielanych działek: 25 m.
7. Komunikacja i infrastruktura techniczna	<ol style="list-style-type: none"> 1) dojazd do terenu obowiązuje z ulicy: E-KDg i E-KDz, 2) obowiązuje wykonanie na terenie nieruchomości minimum 170 miejsc parkingowych, 3) dopuszcza się lokalizację parkingu w na I kondygnacji;.
8. stawka procentowa	30 %

Rozdział 8. Ustalenia dla terenów komunikacji

§ 11.

1. Symbol terenu	E-KDg
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – droga publiczna (ulica główna).
3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	ustala się ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy OW obserwacji archeologicznej, o których jest mowa w §9.
4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) ulica klasy głównej, 2) szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, 3) dopuszcza się: a) ścieżka rowerowa, b) elementy wyposażenia ulicy, c) pasy zieleni przyulicznej w zależności od lokalnych uwarunkowań; d) lokalizowanie sieci kanalizacyjnej w pasie jezdnym.
5. Scalenia i podziały nieruchomości	obowiązuje podział zgodnie z liniami rozgraniczającymi.
6. Stawka procentowa	1%

§ 12.

1. Symbol terenu	E-KDz,
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – droga publiczna (ulica zbiorcza).
3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	ustala się ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy OW obserwacji archeologicznej, o których jest mowa w §9.
4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) ulica klasy dojazdowej, 2) szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu, 3) dopuszcza się: a) ścieżka rowerowa, b) elementy wyposażenia ulicy, c) pasy zieleni przyulicznej w zależności od lokalnych uwarunkowań; d) lokalizowanie sieci kanalizacyjnej w pasie jezdnym.
5. Scalenia i podziały nieruchomości	obowiązuje podział zgodnie z liniami rozgraniczającymi.
6. Stawka procentowa	1%

DZIAŁ III. USTALENIA KOŃCOWE

§ 13. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec.

Przewodnicząca Rady
Miasta

**Janina Urszula Piestrak-
Babiczuk**

Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała wypełnia dyspozycję wynikającą z uchwały

Rady Miasta Bolesławiec nr XL/331/09 z dnia 27 maja 2009 r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie ulic: Jeleniogórska – Podgórna w Bolesławcu.

Przedmiotem planu jest przeznaczenie terenu dotychczas wskazanego w obowiązującym planie miejscowym pod zabudowę przemysłową, na nową funkcję zabudowy usługowej, tereny dróg publicznych: ulice główne, ulice zbiorcze.

Głównym celem planu jest stworzenie w formie prawa miejscowego warunków zagospodarowania terenu, które pozwolą maksymalnie podnieść walory przedmiotowego terenu planu a jednocześnie usankcjonować ustalenia wynikające z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

W wyniku przeprowadzonej analizy zgodności z polityką przestrzenną gminy określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przyjętego uchwałą Rady Miasta Bolesławiec Nr XIII/84/99 z dnia 28 września 1999r., ze zmianami przyjętymi uchwałami Rady Miasta Bolesławiec Nr XXVIII/274/04 z dnia 22 grudnia 2004r. oraz Nr XXIX/243/08 z dnia 29 października 2008r., stwierdzono zgodność ustaleń planu ze Studium.

Projekt planu opracowywany jest zgodnie z procedurą Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami).

W trakcie realizacji planu miejscowego zawiadomiono wymagane przepisami prawa instytucje oraz ogłoszono w prasie i poprzez obwieszczenie na tablicy urzędu o przystąpieniu do opracowania planu miejscowego. Projekt planu uzyskał opinię komisji urbanistycznej i został uzgodniony przez określone ustawą instytucje.

W trakcie sporządzania planu, został on poddany ocenie publicznej poprzez wyłożenie do publicznego wglądu oraz przeprowadzenie debaty publicznej. Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 28 kwietnia 2010 roku do 28 maja 2010 roku, a publiczna debata nad przyjętymi rozwiązaniami odbyła się w dniu 28 kwietnia 2010 roku.

Miejscowy plan, przedkładany do uchwalenia, jest zgodny z polityką przestrzenną gminy oraz właściwymi ustawami i przepisami szczególnymi, nie pozostając w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględniając wymagania ochrony środowiska, tworzy podstawę do realizacji celu, o którym mowa wcześniej.
PŻ/PŻ

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LIV/452/10

Rady Miasta Bolesławiec

z dnia 30 czerwca 2010 r.

[Zalacznik1.pdf](#)

Załącznik graficzny

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LIV/452/10
Rady Miasta Bolesławiec
z dnia 30 czerwca 2010 r.

**Rozstrzygnięcie
o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych**

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635) Rada Miasta Bolesławiec stwierdza co następuje.

W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie ulic: Jeleniogórska – Podgórna w Bolesławcu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej nie wniosły uwag, które nie zostały uwzględnione.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr LIV/452/10

Rady Miasta Bolesławiec

z dnia 30 czerwca 2010 r.

Rozstrzygnięcie

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635) Rada Miasta Bolesławiec postanawia co następuje.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych