

**UCHWAŁA NR LIV/457/10
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie utworzenia spółki "Kryta Pływalnia Sportowo-Rekreacyjna w Bolesławcu" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 9 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 ze zm.: Dz. U. Nr 106, poz. 679, Dz. U. Nr 121, poz. 770, Dz. U. z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 199, poz. 1937, z 2008 r. Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i 101, Nr 157, poz. 1241)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. Tworzy się spółkę „Kryta Pływalnia Sportowo-Rekreacyjna w Bolesławcu” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwanej dalej „Spółką”.

§ 2. Miasto Bolesławiec obejmie 100 % udziałów.

§ 3. Celem Spółki jest zarządzanie obiektem „Krytej Pływalni Sportowo-Rekreacyjnej w Bolesławcu”, położonym w Bolesławcu, przy pl. ks. J. Popiełuszki oraz prowadzenie w nim działalności w zakresie wypoczynku, sportu, rekreacji oraz rehabilitacji zdrowotnej.

§ 4. Upoważnia się i zobowiązuje Prezydenta Miasta Bolesławiec do:

- 1) sporządzenia w formie umowy notarialnej Aktu założycielskiego Spółki stosownie do art. 157 § 2 Kodeksu spółek handlowych,
- 2) wniesienia do Spółki kapitału w kwocie 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych). Środki na pokrycie kapitału zakładowego zostaną zabezpieczone w budżecie miasta Bolesławiec.

§ 5. Szczegółowe zasady oraz zakres działania Spółki ustalone zostaną w akcie założycielskim spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Janina Urszula Piestrak-
Babiczuk**

Uzasadnienie

Obecnie realizowana, na pl. ks. J. Popiełuszki w Bolesławcu, inwestycja pn. „Budowa Regionalnego Centrum Rekreacyjnego w Bolesławcu - Krytej Pływalni Sportowo-Rekreacyjnej” ma na celu rozwiązanie problemu gminy jakim jest ograniczony dostęp mieszkańców do usług oferowanych przez tego typu obiekty. Umożliwi ona realizację potrzeb mieszkańców i turystów, związanych z aktywną formą spędzania wolnego czasu. Poprzez wyposażenie hali basenowej w liczne atrakcje wodne, niespotykane w regionie, oraz wzbogacenie obiektu w dodatkową infrastrukturę w postaci zaplecza fitness, zespołu saun czy klatki do gry w squasha, zwiększy się atrakcyjność miasta i spowoduje wzrost konkurencyjności oferty turystycznej Bolesławca. Regionalne Centrum Rekreacyjne przyczyni się do zwiększenia dostępności nauki pływania dla uczniów szkół miejskich, poszerzy sportowo-rekreacyjną ofertę dla mieszkańców, jak również przyczyni się do podniesienia standardu usług turystycznych w mieście. Ze względu na brak tego typu obiektów w regionie i zastosowane nowatorskie rozwiązania powodują, że inwestycja ta ma charakter co najmniej regionalny. Za realizację ww. zadania odpowiedzialna jest Gmina Miejska Bolesławiec, która była zarazem wnioskodawcą o dofinansowanie projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 i jest inwestorem przedsięwzięcia. Zapewnienie mieszkańcom Bolesławca usług w tym zakresie należy do zadań gminy zgodnie z art.7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, który stanowi, że „do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców w zakresie kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych”. Obecnie w Polsce, ze względu na wysoką sprawność i efektywność zarządzania tego rodzaju obiektami, najczęstszym rozwiązaniem stosowanym przez gminy jest powołanie spółki prawa handlowego. Umożliwia to art. 9 ustawy o gospodarce komunalnej, który mówi, że. „spółkami prawa handlowego, które może wykorzystywać do wykonywania swoich zadań publicznych samorząd terytorialny, mogą być tylko i wyłącznie spółki kapitałowe (z o.o. i akcyjne)”. Zgodnie z tym przepisem jednostka samorządu terytorialnego może być założycielem jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, do której stosuje się odpowiednio przepisy kodeksu spółek handlowych. Argumenty przemawiające za utworzeniem spółki z o.o. do prowadzenia obiektu w porównaniu do zakładu budżetowego: 1) prowadzenie działalności w formie spółki zwiększa autonomię jednostki, 2) relacje między spółką, a jej właścicielem są bardziej przejrzyste, 3) spółka gospodaruje „na swoim” i jest zainteresowana redukcją kosztów, gdyż efekty oszczędności pozostają przedsiębiorstwie, a nie jak w przypadku zakładu budżetowego wracają do gminy w formie wpłat nadwyżek środków budżetowych. 4) samodzielność motywuje do poszukiwania dodatkowych możliwości na rynku, 5) może rozszerzyć zakres działalności poza teren gminy oraz poza sferę użyteczności publicznej (zgodnie z art. 7 ustawy o gospodarce komunalnej, „działalność wykraczająca poza zadania o charakterze użyteczności publicznej nie może być prowadzona w formie zakładu budżetowego”), 6) posiada osobowość prawną dzięki czemu ma możliwość samodzielnego pozyskiwania kapitału, np. zaciągania kredytów, leasing lub wchodzenia w partnerstwo publiczno-prawne, a zakład budżetowy osobowości prawnej nie posiada, przez co jest w pewnym sensie ułomnym podmiotem gospodarczym, 7) spółka może samodzielnie – oczywiście w porozumieniu z właścicielem – aplikować o środki pomocowe, 8) wydzielenie, na zewnątrz budżetu gminy, zobowiązań wynikających z działalności spółki nie powoduje zwiększenia ogólnego zadłużenia budżetu 9) spółka daje możliwość samodzielnego prowadzenia działalności inwestycyjnej, 10) spółka prawa handlowego ma wpływ na kierunki inwestowania i może na ten cel wygospodarować dodatkowe środki. Jednocześnie trzeba dodać, że gmina nie pozbawia się możliwości współdecydowania o inwestycjach – zależeć to będzie od odpowiednich zapisów w akcie założycielskim, 11) zarządzanie spółką jest bardziej elastyczne. Ma ona większą swobodę w kształtowaniu systemów zatrudniania i wynagrodzeń – jej pracownicy nie są, jak w zakładzie budżetowym pracownikami samorządowymi. Może też bardziej koncentrować się na oczekiwaniach odbiorców usług, niż jej właściciela, gdyż rozliczana jest z efektów działania. 12) szybciej reaguje na potrzeby klientów, choćby z uwagi na samodzielność w zarządzaniu zasobami spółki. Planuje się, że majątek wytworzony w ramach realizowanego projektu zostanie przekazany na zasadzie umowy dzierżawy – nowopowstałemu podmiotowi – spółce prawa handlowego ze 100% udziałem Gminy Miejskiej Bolesławiec, powołanej w celu zarządzania obiektem. Spółka będzie mogła korzystać z wielu udogodnień przewidzianych dla przedsiębiorców, a niedostępnych dla gminy, jak np. możliwość odliczania podatku VAT. Decyzja o utworzeniu spółki handlowej przez gminę zastrzeżona jest do kompetencji Rady Miasta. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miasta Bolesławiec uważam za uzasadnione.

BP/BP