

**UCHWAŁA NR LXI/495/10
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 27 października 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej o pow. 800 m² z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 299/7, obręb 12 o pow. 11.0083 ha, położonej w Bolesławcu przy ul. Jeleniogórskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm., z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 146, poz. 1055, Nr 181, poz. 1337, z 2007 nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675), art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.: Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 155, poz. 1043)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Bolesławiec na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat części nieruchomości gruntowej o pow. 800 m² z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 299/7, obręb 12, o pow. 11.0083 ha, położonej w Bolesławcu przy ul. Jeleniogórskiej.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Janina Urszula Piestrak-
Babiczuk**

Uzasadnienie

Art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje Radzie Miasta możliwość wyrażenia zgody Prezydentowi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Niniejszy projekt uchwały przedkładać jest Radzie Miasta w celu udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Bolesławiec na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Jeleniogórskiej w Bolesławcu, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Projekt uchwały został sporządzony w związku ze złożeniem wniosku przez dotychczasowego dzierżawcę o wydzierżawienie gruntu na okres 10 lat. Na przedmiotowym gruncie wnioskodawca od 20 lat prowadzi pasiekę składającą się z 40 pni pszczelich. Dotychczasowe korzystanie z gruntu wynikało z umów dzierżawy nie przekraczających 3 lat. Dla skutecznego ubiegania się o dotacje z Unii Europejskiej oraz kredyty na modernizację pasieki, wnioskodawca winien legitymować się prawem własności gruntu, bądź długotrwałą umową dzierżawy.
JD/JD

Załącznik do Uchwały Nr LXI/495/10

Rady Miasta Bolesławiec

z dnia 27 października 2010 r.

[Zalacznik1.pdf](#)

załącznik nr 1