

**UCHWAŁA NR VII/40 /11
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 30 marca 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały NR V/25/11 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w obrębie ulic: Karola Miarki - Komuny Paryskiej - Garncarska w Bolesławcu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, zmiany: Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111; z 2009r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz.420 Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675), oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, Zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 88, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010r. nr 24, poz. 124, nr 75, poz. 474, nr 106, poz. 675, nr 119, poz. 804, nr 130, poz. 871, nr 149, poz. 996, nr 155, poz. 1043)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale nr V/25/11 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w obrębie ulic: Karola Miarki - Komuny Paryskiej - Garncarska w Bolesławcu zmienia się załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego planem.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny określający nowe granice przedmiotowego planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Józef Pokładek

Uzasadnienie

Rozszerzenie granic uchwały Nr V/25/11 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w obrębie ulic: Karola Miarki - Komuny Paryskiej - Garncarska w Bolesławcu o tereny zlokalizowane w kwartale ulicy Garncarskiej – ul. Gdańskiej , pozwoli na wprowadzenie korekt rozwiązań projektowych budynków mieszkalnych realizowanych na omawianym terenie. Zapis obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa nieprzekraczalną ilość kondygnacji na cztery nadziemne w tym parter, dwa piętra i poddasze użytkowe. Wniosek inwestora obejmuje zwiększenie ilości kondygnacji do pięciu – bez zwiększania gabarytów budynku. Zabieg ten umożliwi budowę obiektów wielorodzinnych bez konieczności realizacji mieszkań dwupoziomowych na ostatnich kondygnacjach, co zwiększy intensywność zabudowy. Przeprowadzenie zmiany planu będzie realizowane ze środków budżetowych przyznanych na rok 2011. Podjęcie uchwały nie powoduje skutków finansowych dla Gminy Miejskiej Bolesławiec.

PŻ/PŻ

Załącznik do Uchwały Nr VII/40 /11

Rady Miasta Bolesławiec

z dnia 30 marca 2011 r.

Zalacznik1.pdf

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY