

**ZARZĄDZENIE NR 354/2015  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 16 października 2015 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki zabudowanej nr 78/2 wraz z innym budynkiem niemieszkalnym, położonej w Bolesławcu przy ul. Gdańskiej – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.**

*Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami; Dz. U. z 2015r. poz. 1039, poz. 1180) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 1490) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820 Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015r. poz. 1455),-*

**zarządzam, co następuje:**

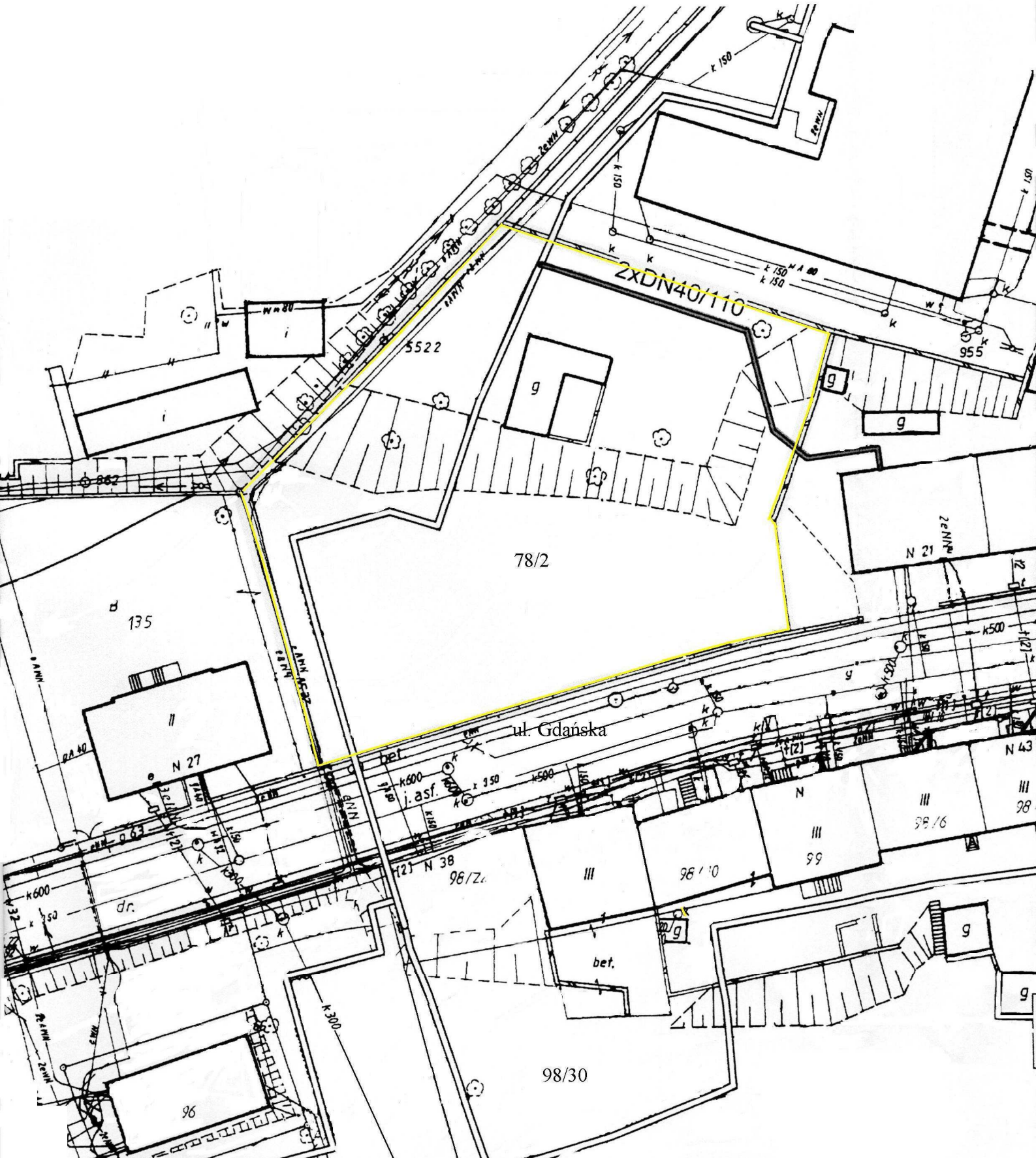
**§ 1.** Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka zabudowana nr 78/2 o pow. 0.2162 ha wraz z innym budynkiem niemieszkalnym, położona w Bolesławcu przy ul. Gdańskiej do kwoty – 199.000 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka zabudowana nr 78/2 wraz z innym budynkiem niemieszkalnym, położonej w Bolesławcu przy ul. Gdańskiej – zakończył się wynikiem negatywnym.

W I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 30 września 2015r. cena wywoławcza brutto, przyjęta zarządzeniem nr 208/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 11 czerwca 2015r. wynosiła – 249.000 zł (słownie: dwieście czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć cenę wywoławczą do II przetargu do kwoty – 199.000 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) – dla działki nr 78/2.

DK/DK

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandzuk-Dudek**