

**Informacja Prezydenta Miasta
o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,
przedstawiona na XLVII sesji Rady Miasta
w dniu 12 kwietnia 2006 r.**

Panie Przewodniczący!

Wysoka Rado!

W okresie od XLVI sesji Rady Miasta odbytej w dniu 29 marca 2006 r. rozpatrzyłem i skierowałem pod obrady Wysokiej Rady **następujące projekty uchwał Rady Miasta:**

1. o zmianie uchwały Nr XLI/411/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 30 listopada 2005 r. w sprawie szczegółowych zasad oraz trybu udzielania i rozliczania dotacji przedmiotowych,
2. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2006 r.

Wydałem również w tym czasie 26 zarządzeń, które dotyczyły:

- w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej gruntów położonych w Bolesławcu:
 - przy ul. Leśnej - na okres 1 miesiąca - (na składowanie materiałów do budowy kanalizacji ogólnospławnej),
 - przy ul. Rynek - na okres 6 miesięcy - (pod czasową lokalizację ruchomego stoiska z artystycznymi wyrobami gipsowymi),
 - przy Al. Tysiąclecia - na okres 3 lat (pod teren komunikacyjny umożliwiający właściwy dostęp do pawilonów handlowo-usługowych),
 - przy ul. Dzieci Wrześni - na okres 1 roku i 3 miesięcy - (pod dalszą czasową lokalizację pawilonu handlowego),
 - przy ul. Rynek - na okres 6 miesięcy (pod czasową lokalizację ogródków gastronomicznych);
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych położonych w Bolesławcu do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej:
 - przy ul. Al. Tysiąclecia - na okres 1 roku (pod teren zieleni - wyłącznie obsianie trawą + krzewy),
 - przy Placu Wolności - na okres 3 lat (pod teren zieleni z możliwością częściowego wykorzystania gruntu pod działalność gastronomiczną);

- o zmianie Zarządzenia Nr 51/06 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 17 lutego 2006 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej (w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego nr 4 przy ul. Kubika nr 12 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem - zmiana przewodniczącego);
- w sprawie ustalenia w 2006 roku terminu obchodów dni miasta pod nazwą „Dni Bolesławca” (w dniach 26 - 28 maja);
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemców - lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami i ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym (wg wykazu – 8 mieszkań);
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej przy ul. Łąkowej nr 42 w Bolesławcu wraz ze sprzedażą posadowionych na tej nieruchomości budynków – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży ratalnej na rzecz najemcy lokalu użytkowego nr 1 mieszczącego się przy ul. Adama Mickiewicza nr 3 w Bolesławcu - wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem - w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie zmian w budżecie miasta na 2006 r.;
- w sprawie ustanowienia odrębnej własności lokalu użytkowego nr 11 będącego własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec przy ul. Bankowej 6”D” w Bolesławcu z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem – w drodze bezprzetargowej (na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Bolesławcu będącego jednoosobową spółką Gminy Miejskiej Bolesławiec);
- w sprawie obniżenia cen wywoławczych nieruchomości stanowiących wartość lokali i ułamkowych części gruntów dla lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntów:
 - lokalu nr 12 mieszczącego się w budynku przy ul. Łokietka nr 4 (z I przetargu - sprzedaż w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego),

- lokalu nr 76 mieszczącego się w budynku przy ul. Al. Wojska Polskiego 6 (z II przetargu – sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego),
- W sprawie umorzenia wierzytelności z tytułu najmu lokalu mieszkalnego położonych w Bolesławcu przy ul. Garncarskiej 19 m 11,
- W sprawie spłaty wierzytelności z tytułu najmu lokali mieszkalnych położonych w Bolesławcu:
 - przy ul. Łokietka 1 m 1,
 - przy ul. Kubika 3 m 7,
 - przy ul. Lubańskiej 65 m 7;
- w sprawie przeznaczenia gruntu zabudowanego, położonego w Bolesławcu w obrębie ulic: Zgorzelecka – Łokietka – Górne Młyny do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat wraz ze sprzedażą obiektów i budynków - w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego;
- w sprawie określenia regulaminu konkursów na stanowiska: dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 z oddziałami integracyjnymi, dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3, dyrektora Gimnazjum Samorządowego nr 3, dyrektora Miejskiego Przedszkola Publicznego nr 2 w Bolesławcu;
- w sprawie wyrażenia zgody na używanie herbu Gminy Miejskiej Bolesławiec na:
 - sprzęcie sportowym i materiałach związanych z jubileuszem 40 - lecia Międzyszkolnego Klubu Sportowego „Bolesławia”,
 - materiałach promocyjno – informacyjnych Bolesławieckiego Towarzystwa Gospodarczego;
- w sprawie wyrażenia zgody na umieszczenie herbu Gminy Miejskiej Bolesławiec na taksówce osobowej;
- w sprawie umorzenia, rozłożenia na raty wierzytelności oraz odstąpienia od pobierania odsetek od tych wierzytelności - z tytułu zaległego czynszu dzierżawnego za grunt przy ulicy Grunwaldzkiej w Bolesławcu.

W sprawach gospodarki komunalnej:

1. W zakresie gospodarki odpadami i ochrony środowiska:
 - rozpoczęto procedurę na zakup akcesoriów do sprzątania psich odchodów,

- wydano 1 opinię w sprawie usunięcia drzew z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, a będących w użytkowaniu innych jednostek lub osób.

2. W zakresie zajęcia pasa drogowego:

- wydano jedną decyzję na zajęcie pasa drogowego ul. Niepodległości w celu ułożenia linii kablowej. Uzyskano dochód: zajęcie pasa drogowego 93 zł; umieszczenie urządzenia w 2006 r. 56,27 zł, od 2007 r. - 68,70 zł.,
- wydano 6 decyzji naliczających opłaty za awaryjne zajęcie pasa drogowego – uzyskano dochód: 378,00 zł.

3. W zakresie robót drogowych i inwestycji:

- zawarto umowę na aktualizację dokumentacji projektowej „Przebudowa ul. Góralskiej – na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Staszica” (Termin opracowania aktualizacji 31.08.2006; uzyskanie pozwolenia na budowę – 31.10.2006),
- zawarto umowę na likwidację kolizji instalacji oświetlenia drogowego wzdłuż remontowanego odcinka przy ul. Bankowej (przeniesienie 3 punktów świetlnych) – termin realizacji do 15.04.2006 r.,
- rozpoczęto remont nawierzchni jezdni i chodników ul. Stolarska – wykonawca firma WODEX z Kruszyna,
- zawarto umowę WODEX z Kruszyna na realizację zadania: „Budowa dróg z odwodnieniem i oświetleniem ulic Słoneczników i Konwaliowej” koszt – 115.998 zł; termin realizacji zadania 31.05.2006 r.
- realizowany jest remont chodnika ul. Bankowa – koszt remontu sfinansują Zakłady Gazownicze (jest to remont po wymianie sieci gazowej), przy okazji na koszt miasta wydzielone zostaną dodatkowe miejsca postojowe wzdłuż ogrodzenia szkoły oraz utwardzony zostanie brakujący odcinek chodnika,
- przeprowadzono procedurę wyłonienia projektanta na opracowanie dokumentacji na wymianę kanalizacji przy ul. Sadowej. Wykonawca BIPROWOD Wrocław,
- podpisano umowę z PWiK na czyszczenie deszczowych wpustów ulicznych w drogach pozostających w zarządzie Gminy Miejskiej Bolesławiec,
- wyłoniono wykonawcę remontu niecki fontanny Tulipan: Zieleń - Plan Zbigniew Wolański,
- trwa porządkowanie miasta po długiej zimie.

4. W zakresie organizacji ruchu:

- opracowano i zatwierdzono projekt zmiany stałej organizacji ruchu przy ul. Kościuszki,

- zaopiniowano projekty tymczasowej organizacji ruchu dla wykonania robót w pasie drogowym przy: ul. Staszica, ul. Willowej i ul. Zabobrze.

5. Zawarto umowę z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dotację zadania pod nazwą: „Realizacja ścieżki dydaktycznej las przy ul. Piastów w Bolesławcu”. Dotacja w wysokości 11.250 zł (50% kosztów zrealizowanego zadania) zostanie przekazana do 13.04.2006 r.

W sprawach gospodarowania mieniem komunalnym:

1. Sprzedano:

- działkę Nr 3 o pow. 265 m² - ul. Lubańska - z przeznaczeniem na powiększenie działki sąsiedniej - w drodze bezprzetargowej,
- kolejny lokal mieszkalny na rzecz najemcy - w drodze bezprzetargowej (podpisano 1 porozumienie).

2. Oddano następujące grunty w użytkowanie wieczyste:

- działki: Nr 144/2 o pow. 19 m² i Nr 144/3 o pow. 13 m² - ul. Gdańska
- z przeznaczeniem na powiększenie działki sąsiedniej - w drodze bezprzetargowej.

3. Wydano 1 decyzję w sprawie podziału nieruchomości – na wniosek strony.

W sprawach gospodarki przestrzennej i architektury:

1. Wydano 3 wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec.
2. Wydano 1 postanowienie o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości.

W sprawach oświaty:

1. Zatwierdzono Aneksy do projektów organizacyjnych Szkół: Szkoły Podstawowej nr 3 i nr 4 oraz Gimnazjum Samorządowego nr 2.

2. W Miejskim Centrum Edukacji Ekologicznej odbył się konkurs dla uczniów klas IV szkół podstawowych dotyczący segregacji odpadów i selektywnej zbiórki baterii w Bolesławcu. W konkursie wzięło udział 30 uczniów, który wykazali się najlepszą znajomością zagadnienia wśród rówieśników.

W sprawach handlu i usług:

- Wydano:
 - 1 decyzję - zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych,
 - 2 decyzje - wygaszenie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
 - 34 zaświadczenia - o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - 29 decyzji - wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej.

W sprawach promocji miasta:

- W dniach 27 - 31 marca 2006 r. w Bolesławcu przebywała grupa 6 pracowników Urzędu Miasta Siegburg. Goście z Niemiec zapoznali się ze strukturą Urzędu Miasta Bolesławiec oraz ze specyfiką pracy Wydziałów MiG, SO, OR, KO i Straży Miejskiej.

W sprawach finansowo budżetowych:

1. Zmiany w budżecie wprowadzone zarządzeniem Nr 82/06 Prezydenta Miasta z dnia 30 marca 2006 r. dotyczyły:
 - zwiększenia planu dochodów o kwotę 17.230 zł zgodnie z pismem Ministra Finansów z dnia 14.03.2006 r. Nr ST3-4820-5/2006 dotyczącym części oświatowej subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego,
 - zwiększenia planu dochodów i wydatków o kwotę 42.149 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów,
 - przeniesienia planu wydatków z rezerwy celowej w kwocie 92.616 zł z przeznaczeniem na wypłatę odpraw emerytalnych trzem pracownikom Urzędu Miasta Bolesławiec,

– przeniesienia planu wydatków z rezerwy ogólnej w kwocie 58.830 zł na realizację zobowiązań w stosunku do kierownictwa Urzędu z tytułu wypłat należnego dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2005 r.,

- przeniesienia planu wydatków między rozdziałami i paragrafami klasyfikacji budżetowej kwoty 2.000 zł w związku z zasądzonymi kosztami procesu związanego z wypłatą kaucji mieszkaniowej obciążającymi Gminę Miejską.

2. W sprawach podatkowych wydano:

- 32 decyzje, z tego:

- 25 decyzji - w sprawie wymiaru i zmieniające wymiar w podatkach lokalnych,
- 1 decyzję - o odroczeniu terminu płatności podatku,
- 1 decyzję - o odmowie odroczenia terminu płatności zaległości,
- 5 decyzji - o odmowie umorzenia zaległości i odsetek za zwłokę.

- 74 postanowienia, z tego:

- 4 postanowienia - o zarachowaniu,
- 69 postanowień - wydawanych w toku postępowania,
- 1 postanowienie – o pozostawieniu bez rozpatrzenia.

- 48 wezwań, z tego:

- 14 - do złożenia lub skorygowania deklaracji na podatek od nieruchomości,
- 34 - do złożenia lub skorygowania informacji do podatku od nieruchomości od osób fizycznych, do podatku rolnego i podatku od środków transportowych.

- 3 zaświadczenia.

W zakresie spraw obywatelskich:

1. W tzw. sprawach meldunkowych:

- wydano 5 decyzji.

2. Wydano 1 decyzję zezwalającą na przeprowadzenie zbiórki publicznej na terenie miasta Bolesławca.

Prezydent Miasta
/-/ Piotr Roman