

PROTOKÓŁ NR XII/03

XII sesji Rady Miasta Bolesławiec, odbytej w dniu 29 października 2003 r. w Sali Rajców Ratusza – Rynek 41, II p. pod przewodnictwem radnego Stanisława Małkowskiego – Przewodniczącego Rady Miasta.

*Sesję rozpoczęto o godz. 9.00
Sesję zakończono o godz. 13.40*

Ustawowy skład Rady – 21 radnych

Obecnych wg listy obecności było 19 radnych

Nieobecni według listy obecności:

1. Radny Józef Burniak – usprawiedliwiony
2. Radny Andrzej Czeczutka – usprawiedliwiony

Ponadto w sesji udział wzięli:

1. Krzysztof Konopka - Starosta Powiatu Bolesławieckiego
2. Piotr Roman - Prezydent Miasta
3. Andrzej Chodyra - Z-ca Prezydenta Miasta
4. Jerzy Zieliński - Sekretarz Miasta
5. Bożena Szymczak - Skarbnik Miasta
6. Tadeusz Grzesik - Radca Prawny Urzędu Miasta
7. Przedstawiciele kadry kierowniczej Urzędu Miasta, jednostek organizacyjnych gminy miejskiej i goście XII sesji
8. Prasa i Telewizja Lokalna „Azart-Sat” w Bolesławcu.

(Listy obecności radnych oraz gości stanowią załączniki nr 1 i nr 2)

Przebieg sesji:

Ad 2. Zapoznanie Rady z porządkiem obrad XII sesji.

Ustalony porządek obrad XII sesji radni otrzymali w zawiadomieniach, w terminie regulaminowym.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta przyjęła porządek obrad XII sesji – jednogłośnie, tj. 19 głosami „za” w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zapoznanie Rady z porządkiem obrad XII sesji.
3. Przyjęcie protokołów X i XI sesji Rady Miasta.
4. Sprawozdania z wykonania uchwał Rady Miasta podjętych na sesjach Rady Miasta odbytych w dniu 10 września 2003 r. oraz w dniu 15 października 2003 r.
5. Informacje:
 - 5.1. Prezydenta Miasta o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,
 - 5.2. Przewodniczącego Rady Miasta o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.
6. Interpelacje, zapytania i wnioski radnych.
7. Dyskusja nt. planów przestrzennego zagospodarowania miasta.
8. Projekty uchwał Rady Miasta:
 - 8.1. w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w mieście Bolesławiec,
 - 8.2. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Piastów w Bolesławcu,
 - 8.3. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Modłowej w mieście Bolesławiec,
 - 8.4. w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej,
 - 8.5. w sprawie odwołania Pani Bożeny Cyga ze stanowiska Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Bolesławcu,
 - 8.6. w sprawie ustalenia liczby przeznaczonych do wydania w 2004 roku nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką,
 - 8.7. w sprawie zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,
 - 8.8. o zmianie uchwały nr IV/43/03 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 22 stycznia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad oraz trybu udzielania i rozliczania dotacji przedmiotowych,
 - 8.9. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2003 r.
9. Sprawy organizacyjne:
 - 9.1. informacje bieżące dla Rady Miasta
10. Odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski radnych.

Ad 3. Przyjęcie protokołów X i XI sesji Rady Miasta.

Zgodnie z regulaminem Rady Miasta protokół X sesji, odbytej w dniu 10 września 2003 r. oraz protokół XI sesji, odbytej w dniu 15 października 2003 r. były wyłożone do wglądu w Referacie Organów Gminy Miejskiej – oraz w czasie sesji.

Powyższe protokoły – Rada Miasta przyjęła bez zmian i poprawek.

Ad 4. Sprawozdania z wykonania uchwał Rady Miasta podjętych na sesjach Rady Miasta odbytych w dniu 10 września 2003 r. oraz w dniu 15 października 2003 r.

Pisemne sprawozdania na w/w temat radni otrzymali przed sesją, w terminie regulaminowym.

W/w sprawozdania Rada Miasta przyjęła większością głosów, tj. 15 głosami „za” przy 4 głosach „wstrzymujących się”, do akceptującej wiadomości.

SPRAWOZDANIA - zał. nr 3 i nr 4

Ad 5. Informacje:

5.1. Prezydenta Miasta o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.

Na w/w temat zabrał głos Prezydent Miasta Piotr Roman.

INFORMACJA - zał. nr 5

W dyskusji udział wzięli:

- 1) Radny Krzysztof Pieszko – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Panie Prezydencie! Otrzymaliśmy informację, że broker z Wrocławia wybrał PZU jako firmę ubezpieczeniową, chciałem się zapytać czy jest to inspektorat z Bolesławca czy z Wrocławia?

2) Radny Bolesław Nowak – Panie Prezydencie, mam pytanie, co do Pana sprawozdania – odnośnie ulicy Cieszkowskiego dotyczące ekranu. Sprawa ekranów jest bardzo ważna dla mieszkańców tejże ulicy i chciałbym, żeby Pan Prezydent przybliżył ten temat.

3) Radna Grażyna Zbieg – Panie Prezydencie, proszę powiedzieć, na jakich zasadach zostaną przejęte przez gminę miejską mieszkania od Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Bolesławcu.

4) Radny Stanisław Szypulski – Panie Prezydencie, proszę o przybliżenie tematu remontu muru przy ul. Górników z tyłu za ul. Podgórną. Chodzi mi głównie o sprawę, jak się rozłożą koszty, ponieważ są tam garaże prywatne i są też garaże wydzierżawione od Miasta, czyli od MZGM-u.

5) Radny Stanisław Andrusieczko – Panie Prezydencie, chodzi mi o przejęcie gruntu na podstawie wyroku sądu przy ul. Łokietka.

6) Sekretarz Miasta Jerzy Zieliński – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Panie Prezydencie, Szanowni Goście! Wybór firmy „Supra Broker” z Wrocławia oznacza wybór brokera, natomiast oferty w przypadku ubezpieczenia złożył inspektorat w Bolesławcu i on złożył najkorzystniejszą ofertę i z nim podpisana została umowa do listopada roku przyszłego.

7) Z-ca Prezydenta Miasta Karol Stasik – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado! Odnośnie ulicy Cieszkowskiego – było spotkanie z przedstawicielem Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, były zrobione uzgodnienia, była zapowiedź, że do końca roku będzie ekran powiększony. Z tych informacji, które posiadamy – termin realizacji zostanie przesunięty, natomiast jest zapewnienie, że ekran będzie powiększony. Jeśli chodzi o przekazanie mieszkań – na wczorajszym spotkaniu okazało się, że jest pewna rozbieżność, jeśli chodzi o przekazywane mieszkania. Gmina miejska chce przejąć wszystkie mieszkania, poza tzw. „samotniakiem”, natomiast warunkiem przejęcia „samotniaka” jest przejęcie również gruntów, których w tej chwili Szpital nie użytkuje, a które byłyby rekompensatą dla gminy za koszty, które trzeba będzie ponieść, administrując „samotniakiem” i musimy sobie zdawać sprawę, że w perspektywie czasowej nie wiadomo jeszcze w tej chwili jakiej, ten „samotniak” trzeba będzie, podobnie jak ten, który był, dostosować do standardów, czyli poddać go remontowi i ponad połowie mieszkańców trzeba będzie zapewnić miejsca. Szpital chciałby się pozbyć tego „wrzodu”, ale nie chce odpowiedniej rekompensaty przekazać. W związku z tym następane spotkanie, przed spotkaniem z Marszałkiem, który jest właścicielem i gruntów, i mieszkań, odbędzie w piątek o godzinie 13⁰⁰ z Dyrektorem Szpitala i spróbujemy znaleźć jakieś rozwiązanie kompromisowe, jeśli chodzi o te grunty.

8) Naczelnik Wydz. MiG Piotr Żak – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado! Problem muru na ul. Podgórnjej jest problemem zawiłym. W skrócie przypomnę Państwu historię: mur jest tak zlokalizowany, że na poziomie zero wybudowanych jest ponad dwadzieścia garaży, kilka metrów wyżej jest to mur oporowy, wybudowane są następne garaże. Dwadzieścia dwa garaże sprzedano w latach 90-tych, łącznie z gruntem pod nimi, osobom prywatnym. Dwa garaże są w zarządzie MZGM-u. W latach 90-tych mur już nadawał się do remontu, ponieważ nie przeprowadzono wówczas żadnych prac zabezpieczających, a nastał rok 2000 – jego stan techniczny w tej chwili jest prawie katastrofalny i Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego wymaga przeprowadzenia pilnych prac zabezpieczających. Zorganizowałem spotkanie z właścicielami tych garaży, odpowiedź była jedna: kupiliśmy garaże, mur był w takim i takim stanie, nie będziemy go remontować, w związku z tym wykonaliśmy kosztorys i wstępny projekt budowlany. Wiemy, ile to będzie kosztowało. Mając na uwadze stan tego muru sprzed dziesięciu lat, postanowiliśmy ze środków gminy miejskiej wyremontować ten mur i nie doprowadzać do katastrofy budowlanej, bo w momencie zawalenia się tego muru prokurator nie będzie się wówczas pytał, kto powinien go wyremontować. Myślę, że będą to nieduże pieniądze. Na razie sprawą zajmuje się MZGM, być może wykonamy to własnymi siłami. Mówiąc krótko, nie będziemy obciążali ludzi, którzy mają te garaże złotówką, na zasadzie naprawy, umówmy się, zaniedbań z lat ubiegłych. Myślę, że prace rozpoczniemy w przyszłym roku na wiosnę.

9) Radca Prawny Krystyna Miadziołko – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado! Wyjaśnię, jak przebiega egzekucja z nieruchomości, która była we władaniu Pana Debernego. Mianowicie, tam na ul. Łokietka są jakby takie trzy części: w przypadku jednej działki, gdzie była prowadzona egzekucja z ruchomości, egzekucja została zakończona 16 października br. Komornik wydał nam tę działkę i myśmy przejęli tę działkę, tam, gdzie była myjnia. Natomiast, jeżeli chodzi o drugą część, tam gdzie stoi w tej chwili taki pawilon handlowy i jest parking, to umowa wygasa 15 listopada i na dzień 16 listopada został wezwany Pan Deberny do wydania tej nieruchomości i my przystąpimy do czynności odbioru. Natomiast, jeżeli chodzi o te pomieszczenia gospodarcze, które są tam jakby z lewej strony, to tam została wypowiedziana umowa najmu poprzez MZGM, bo on zawierał umowę. Tak, że egzekucja w tej części, w której była sporna, została zakończona. Natomiast egzekucja z ul. Fabrycznej wyznaczona została przez komornika na dzień 4 listopada br.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada w/w informację przyjęła do akceptującej wiadomości.

5.2. Przewodniczącego Rady Miasta o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.

Powyższą informację przedstawił Przewodniczący Rady Miasta, który poinformował, że:

- ukonstytuowała się Miejska Komisja Wyborcza Młodzieżowej Rady Miasta i podjęła decyzję o przeprowadzeniu wyborów w placówkach oświatowych do Młodzieżowej Rady Miasta w dniu 27 listopada br.,
- dokonał ostatecznej analizy oświadczeń majątkowych radnych Rady Miasta Bolesławiec i zgodnie z ustawą przedstawi dzisiaj stosowne sprawozdanie,
- przyjął dwa wnioski od mieszkańców miasta i skierował je do Prezydenta Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada informację przyjęła do akceptującej wiadomości.

Ad 6. Interpelacje, zapytania i wnioski radnych.

Przewodniczący Rady Miasta Stanisław Małkowski poinformował, że zgodnie z § 24 ust. 4 regulaminu Rady Miasta interpelacje, zapytania i wnioski radnych winny być składane na ręce przewodniczącego Rady Miasta w formie pisemnej.

Następnie głos zabrali:

6.1. Radny Jan Paździora

6.1.1. Wyrażam protest wobec dokonywania dezinformacji radnych przez odpowiedzialnych pracowników Urzędu Miasta. Rzec dotyczy poprzedniej sesji Rady Miasta w dniu 15 października 2003 r., kiedy zaprotestowałem, iż radni nie otrzymali stosownej informacji (podobnej do wyborów z roku 1999) o kandydatach na ławników, Sekretarz Miasta oświadczył, że teraz obowiązuje ustawa o ochronie danych osobowych. Po powrocie do domu sprawdziłem i okazuje się, że ustawa o ochronie danych osobowych pochodzi z dnia 4 sierpnia 1997 r. (Dz. U. nr 133, poz. 883) i obowiązywała już podczas wyborów w roku 1999. Proszę o zaniechanie podobnych praktyk w przyszłości.

ZAŁĄCZNIK NR 6

6.2. Radny Bolesław Nowak

- 6.2.1. Chciałbym zwrócić uwagę Pana Prezydenta i Państwa Radnych na pozostawione po starej naziemnej instalacji elektrycznej – drewniane słupy oświetleniowe przy ul. Dolne Młyny. Są one z całą pewnością nieestetycznym elementem naszego miasta. Ponadto z uwagi na fakt, że stoją one na środku chodników, utrudniają poruszanie się pieszych. W związku z tym proszę Pana Prezydenta o interwencję w tej sprawie.
- 6.2.2. Kolejną sprawą, którą chciałbym poruszyć jest brak wyznaczonego przejścia dla pieszych przez ul. Wesołą od strony ul. Bohaterów Getta. Z uwagi na duże nasilenie ruchu na ul. Wesołej brak wyznaczonego przejścia dla pieszych stanowi bezpośrednio zagrożenie dla życia i zdrowia pieszych przechodzących przez ul. Wesołą, udających się w kierunku targowiska miejskiego. W związku z powyższym zwracam się do Pana Prezydenta by wystąpił w tej sprawie z odpowiednim wnioskiem do zarządcy drogi.

ZAŁĄCZNIK NR 7

6.3. Radna Irena Dul

- 6.3.1. Panie Przewodniczący, zwracam się do Pana z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytanie: dlaczego siatkarze z Klubu „Jadmar” nie mogą rozgrywać swoich meczy ligowych w sali I Liceum Ogólnokształcącego w Bolesławcu? Sprawa, co prawda, powinna być skierowana do Zarządu Powiatu, niemniej jednak bulwersuje i budzi sporo emocji wśród mieszkańców naszego miasta. W prasie lokalnej ukazało się na ten temat parę artykułów, które podgrzały temperaturę wokół tej sprawy. Wszystkim nam zależy, aby młodzież naszego miasta uprawiała sport i rozwijała się fizycznie. Dlatego też dziwię się, że siatkarze Klubu „Jadmar” zmuszeni są do rozgrywania swoich meczy w Lubaniu. W związku z powyższym, jako radna występująca w imieniu grupy sympatyków i zarazem mieszkańców naszego, proszę Pana Przewodniczącego, jako osobę najbardziej kompetentną o odpowiedź na to pytanie. Pana Prezydenta proszę o podanie informacji odnośnie możliwości korzystania z sali przy I LO. Ile godzin nieodpłatnie przysługuje Miastu na bieżący rok? Czy limitowanie jest corocznie w równych ilościach godzin, bądź z podziałem miesięcznym? Jak jest to rozwiązane? Kto może w ramach bezpłatnych godzin korzystać z sali?
- 6.3.2. Panie Prezydencie, w imieniu mieszkańców naszego miasta, zwracam się z prośbą o interwencję w sprawie zanieczyszczonej alei, która biegnie wzdłuż parku od PKO do ul. Ogrodowej oraz jej rozwidlenia do Muzeum Ceramiki. Aleja ta jest gęsto usłana odchodami ptasimi i nie tylko. Szcze-

gólnie uwidoczniło się to w porze jesiennej, w tym miejscu jest bardzo ślisko i niebezpiecznie, dodatkowo unosi się cuchnący fetor. W związku z tym, że wymieniona aleja jest pasażem często uczęszczanym, stanowiącym skrót do dworca PKP – nie powinna stwarzać zagrożenia.

ZAŁĄCZNIK NR 8

6.4. Radny Alojzy Skóra

6.4.1. W imieniu Dariusza Zawady, osoby niepełnosprawnej, składam następujące zapytania: jakie obecnie są plany realizacji dostosowania BOK-u dla osób niepełnosprawnych? Na czym koncie i kto zarządza pieniędzmi zebranymi na windę, która miała być zainstalowana w kinie „Forum”? Czy nie można tych pieniędzy przekazać na inne cele dla osób niepełnosprawnych, na przykład na stworzenie nowych miejsc pracy?

6.4.2. Kiedy Urząd Miasta zamierza dostosować ratusz dla osób niepełnosprawnych – czy na ten cel znajdują się środki w budżecie miasta w przyszłym roku?

6.5. Radny Eugeniusz Kowalski

6.5.1. Kiedy będą sprzedawane garaże na własność?

ZAŁĄCZNIK NR 9

6.6. Radny Stanisław Szypulski

6.6.1. Jak zamierza postąpić Pan Prezydent po wystąpieniu w telewizji lokalnej w dniu 14 października br. Prezesa ZEC Sp. z o.o. Pana Wiesława Ogrodnika, który podważył zasadność „Planu zaopatrzenia w ciepło, gaz i energię elektryczną dla Bolesławca” przyjętego przez Radę Miasta i stanowiącego jeden z aktów prawa lokalnego? Czy postawi Pan wniosek o skierowanie sprawy do Prokuratury przeciwko byłemu Zarządowi Spółki i Zarządowi Miasta, zarzucając niegospodarność? Czy po przeanalizowaniu zdarzeń dojdzie Pan do wniosku, że w takim tonie wypowiedź pracownika samorządowego, jakim jest Prezes Spółki komunalnej, jest naganna. Pytania moje wynikają z faktu, że w poprzednich kadencjach byłem radnym, a w ostatniej kadencji – członkiem Zarządu Miasta, który uczestniczył w Zgromadzeniach Wspólników Spółki ZEC i zarzuty stawiane publicznie w telewizji lokalnej podważają autorytet poprzednich Rad Miasta. Prawda natomiast, moim zdaniem, jest całkowicie odmienna.

ZAŁĄCZNIK NR 10

6.7. Radny Zdzisław Abramowicz

6.7.1. Mam wniosek, ponieważ zbliża się szczęśliwie do końca przejęcie czy może już dokonano przejęcia terenu na ul. Jeleniogórskiej od Agencji Mienia Wojskowego, żeby w odniesieniu do tych terenów, przynajmniej tę część, która kiedyś była takim dużym stawem, w przypadku rozdysponowania tego terenu i zlecenia komuś, żeby podjąć taką decyzję o konieczności zachowania takiego stanu, jaki był kiedyś, tzn. by w tamtym miejscu odtworzono staw i w okolicy, żeby stworzono tereny spacerowo-rekreacyjne, ponieważ w tej chwili ta niecka zarasta drzewami, jest to teren nie najlepiej wyglądający, a przywrócenie takich zasad, jakie kiedyś funkcjonowały, byłoby dla miasta cenne.

*Przewodniczący Rady ogłosił 15 minut przerwy,
a następnie wznowił obrady.*

Ad 7. Dyskusja nt. planów przestrzennego zagospodarowania miasta.

Informację na temat aktualnego stanu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec radni otrzymali w terminie regulaminowym.

Powyższą informację przedstawił Naczelnik Wydz. Mienia i Gospodarki Przestrzennej – Pan Piotr Żak.

W dyskusji udział wzięli:

1) Radny Zdzisław Abramowicz – dotyczy terenów przy ul. Jeleniogórskiej - mam taką uwagę, mi chodzi o to, aby zachować jednak taki zarys tego stawu, który był przed wojną i który sięgał znacznie dalej, bo czym innym jest tam kwestia basenu, który tam przez pewien czas funkcjonował, jak nie było takiego ośrodka w mieście, natomiast tam był kiedyś ośrodek, który służył łodziom, kajakom i znacznie większy obszar był objęty powierzchnią wodną.

2) Naczelnik Wydz. MiG Piotr Żak – nie chcemy dosłownie odbudowywać tam basenu, chcemy udrożnić ciek wodny i stworzyć tam staw z jakąś rekreacją, z jakimś barem. Z tym, żeby dojść do tego baru, chcemy udrożnić całą ul. Jeleniogórską, zrobić takie aleje rowerowo-pieszne.

3) Radny Stanisław Szypulski – mam pytanie odnośnie tej przyrody, która tam jest na tym terenie, przy budowie tych ścieżek rowerowych na ile będzie brane pod uwagę zachowanie siedlisk zawilca, błękitnej żaby, padalca i innych zwierząt, które żyją na tym terenie?

4) Naczelnik Wydz. MiG Piotr Żak – oczywiście, przystępując do planu, uzyskaliśmy podkłady od Agencji Mienia Wojskowego, ruszamy z robotą jeszcze w tym roku, zapraszam do komisji. Oczywiście wszystkie uwagi na temat zawilca czy padalca będą uwzględnione. Wszystkie dobre rady są cenne. Na pewno nie będziemy robili z tego betonowej pustyni.

5) Radny Jarosław Kowalski – chodzi mi o te grunty przy ul. Modłowej – do kiedy możemy wykupić je za tę niższą sumę?

6) Naczelnik Wydz. MiG Piotr Żak – proszę Państwa, myślę, że tajemnicy żadnej nie zdradzam, na dzień dzisiejszy to jest cena 3,26 zł/m², to jest cena gruntu rolnego. W budżecie miasta zaproponowałem pewną sumę na wykupienie. Być może znajdziemy inne rozwiązanie na pozyskanie tych gruntów, natomiast wiem, że tereny uzbrojone to jest około 40-45 zł/m², więc warto je kupić po tej cenie. Być może uda nam się z Agencją Nieruchomości Rolnych wykonać jakiś ruch prawny, żeby pozyskać te nieruchomości w inny, tańszy sposób. Przypominę tylko, że w ubiegłym tygodniu Pan Prezydent przywiózł niejako z Jeleniej Góry 17 hektarów od tej właśnie Agencji, to są te grunty, poza Bolesławcem, to jest wieś Dobra, udało się je nam uzyskać nieodpłatnie. Warunek był jeden, budowa cmentarza to jest cel publiczny, dlatego grunty uzyskaliśmy za przysłowiową złotówkę. Natomiast budowa przemysłu i rozbudowa gospodarcza w Bolesławcu na ul. Modłowej, to nie jest cel publiczny, ale daję Państwu słowo, że będziemy z Prezydentem starali się znaleźć takie rozwiązanie prawne, żeby kupić te grunty po cenie niższej, a w jaki sposób – to jest zmartwienie nasze i prawników.

Rada Miasta jednogłośnie, tj. 19 głosów „za”, przyjęła powyższą informację do akceptującej wiadomości.

INFORMACJA – zał. nr 11

Ad 8. Projekty uchwał Rady Miasta:

8.1. w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w mieście Bolesławiec,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

Na wniosek radnego Huberta Prabuckiego, Rada Miasta jednogłośnie, tj. 19 głosów „za”, postanowiła odstąpić od referowania projektu uchwały.

Rada Miasta jednogłośnie, tj. 19 głosów „za”, podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w mieście Bolesławiec ze zmianą w § 10 ust. 2 pkt 1, tj. zamiast zapisu „20 m²” – „25 m²”.

UCHWAŁA NR XII/125/03 – ZAŁ. NR 12

8.2. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Piastów w Bolesławcu,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

Na wniosek radnego Stanisława Andrusieczki, Rada Miasta jednogłośnie, tj. 19 głosów „za”, postanowiła odstąpić od referowania projektu uchwały.

Rada Miasta jednogłośnie, tj. 19 głosów „za”, podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Piastów w Bolesławcu.

UCHWAŁA NR XII/126/03 – ZAŁ. NR 13

8.3. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Modłowej w mieście Bolesławiec,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

Na wniosek radnego Stanisława Andrusieczki, Rada Miasta jednogłośnie, tj. 19 głosów „za”, postanowiła odstąpić od referowania projektu uchwały.

Rada Miasta jednogłównie, tj. 19 głównów „za”, podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Modłowej w mieście Bolesławiec.

UCHWAŁA NR XII/127/03 – ZAŁ. NR 14

8.4. w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym, a jego aktualną wersję, po wniesieniu autopoprawek przez Prezydenta Miasta, radni otrzymali przed obecną sesją Rady Miasta.

Na wniosek radnego Krzysztofa Pieszki, Rada Miasta jednogłównie, tj. 19 głosami „za”, postanowiła odstąpić od referowania projektu uchwały.

Radna Irena Dul przedstawiła swoją zdanie, twierdząc, że wychodząc naprzeciw oczekiwaniom osób inwestujących w naszym mieście i tworząc zachęcające warunki dla rozwoju miasta, według niej, wprowadzenie tej opłaty jest zbędne. A następnie zgłosiła wniosek o odstąpieniu od wprowadzenia tej opłaty.

Rada Miasta większością głosów, tj. 5 głosów „za” przy 12 głosach „przeciw”, 2 radnych nie wzięło udziału w głosowaniu, nie podjęła wniosku radnej Ireny Dul.

Rada Miasta większością głosów, tj. 12 głosów „za” przy 2 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się”, 2 radnych nie wzięło udziału w głosowaniu, podjęła uchwałę w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej.

UCHWAŁA NR XII/128/03 – ZAŁ. NR 15

8.5. w sprawie odwołania Pani Bożeny Cyga ze stanowiska Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Bolesławcu,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym, a jego aktualną wersję, po wniesieniu autopoprawek przez Prezydenta Miasta, radni otrzymali przed obecną sesją Rady Miasta.

Powyższy projekt uchwały zreferował Radca Prawny – Pan Tadeusz Grzesik.

W dyskusji udział wzięli:

1) Radna Grażyna Zbieg – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado! Prosiłam na komisji, aby dostarczono mi informację odnośnie, jak zakres obowiązków w tej komórce organizacyjnej Urzędu zmniejszył się, żebym mogła sobie porównać. Nie otrzymałam jej, mimo zapewnień Pana Sekretarza. Proszę Państwa, analizując uzasadnienie do uchwały, którą nam proponuje Pan Prezydent, nie mogę się zgodzić z tym uzasadnieniem, a mianowicie, jeżeli chodzi o Zastępcę Kierownika USC, jak nam tutaj przytoczył Pan Radca Prawny, że zgodnie z ustawą w takiego typu urzędach powinien być Zastępca Kierownika USC. Panie Prezydencie, przecież ustawa obliguje do tego, aby było to stanowisko, to po pierwsze. Po drugie, już za poprzedniego Zarządu Miasta zlikwidowano jeden etat, a związane to było z wejściem w życie konkordatu. Mówicie Państwo, że zmniejszyła się ilość ceremonii ślubnych. Jeżeli chodzi o ilość ceremonii ślubnych, to może i się zmniejszyła, ale nie zmniejszyła się ilość dokumentów, jakie ci pracownicy muszą wypełniać, jeżeli chodzi o śluby kościelne. Muszą przygotować najpierw dokumenty do kościoła, a później jeszcze raz zarejestrować ponownie w naszych księgach. Jak Pan sobie wyobraża, Panie Prezydencie, funkcjonowanie Urzędu tylko z jedną osobą w USC upoważnioną do podejmowania czynności kierowniczych? Przecież są różne sytuacje losowe wynikające choćby z pójścia pracownika na urlop. Uzasadnia Pan, że zgodnie z logiką zmian w Urzędzie większość zadań o charakterze rejestrowym rejestrowana będzie w systemie elektronicznym i będzie to wymagało innych kompetencji zatrudnionych w USC. Panie Prezydencie czy wieloletni, doświadczony pracownik w średnim wieku nie poradzi sobie z systemem elektronicznym? Tyle różnych zmian technicznych i organizacyjnych przechodzą pracownicy tego i innych urzędów, jakoś sobie radzą, a Pan nawet nie miał okazji sprawdzić czy Pani Cyga sobie poradzi z rejestracją elektroniczną. Najlepiej wypowiedzieć stosunek pracy i zdecydować za pracownika, w którym momencie ma odejść, bo przecież ma możliwość przejść na emeryturę. Panie Prezydencie czy zgodnie z kodeksem pracy, innymi ustawami w przypadku likwidacji tego stanowiska, bo tak zrozumiałam dzisiaj, że to stanowisko zostanie zlikwidowane, będzie mógł je Pan utworzyć ponownie? A może w przyszłości znowu obsadzi Pan to stanowisko swoimi, bo czas na zmiany, jak Pan w kampanii wyborczej powiedział.

2) Sekretarz Miasta Jerzy Zieliński – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Panie Prezydencie! Wniosek Pani Radnej Zbieg zgłoszony na komisji o to, by przedstawić to zestawienie, potraktowałem jako wniosek, żeby przedstawić to dzisiaj na sesji i jestem do tego oczywiście przygotowany. Dlatego przepraszam, było jakieś nieporozumienie, ja 27 października taką informację otrzymałem i tę informację przedstawię Państwu na wstępie. Proszę Państwa mówimy oczywiście o jednym, fakt wejścia w życie konkordatu nie zmniejszył liczby rejestrowanych ślubów, ta liczba rejestrowanych ślubów ulega zmianie, w sensie male-

je, ale jest to malenie kroczące. Natomiast obowiązek udzielenia, czyli przeprowadzenia ceremonii ślubnych uległ daleko idącemu zmniejszeniu (**informacja – zał. nr 16**). Natomiast druga sprawa, którą podnosi Pani Zbieg, to sprawa przygotowania pracowników. Otóż proszę Państwa, zgodnie z przepisami obowiązującymi, czyli rozporządzeniem dotyczącym kwalifikacji pracowników – kierownik USC musi mieć wyższe wykształcenie, nie chcę poddawać ocenie polityki kadrowej, jaka w tym Urzędzie, powiedzmy, trwała lat dwadzieścia, nie odnosi się to do ostatniej kadencji, bo, jak sami Państwo wiecie, uchwała, w której dokonywać chcemy zmian dotyczy uchwały z roku 90-tego, a więc sprzed trzynastu lat. Obie Panie i Pani Kierownik Nastalska, i Zastępca Kierownika Pani Cyga nie posiadają wyższego wykształcenia. Oczywiście mogą pozostawać na swoim stanowisku tak długo, jak są w zatrudnieniu, nie mniej wolą Prezydenta, myślę, że także wolą Rady, jest zmiana w tym zakresie polegająca na tym, by nastąpiła zgodność pomiędzy zajmowanym stanowiskiem a kwalifikacjami osoby zajmującej stanowisko. Nie ma żadnej rewolucji, na miejsce Pani Bożeny Cygi z całą pewnością przedstawimy Wysokiej Radzie propozycje kandydatury osoby, która przy boku Pani Nastalskiej nauczy się tego fachu, jest to fach nielatwy. Zagadnienia objęte ustawą o aktach stanu cywilnego nie są może zbyt obszerne, bo jest to jeden akt, ale są bardzo skomplikowane, a wiarygodność aktów stanu cywilnego jest wiarygodnością taką samą, jak wiarygodność dokumentów sądowych. W związku z czym, osoba na tym stanowisku musi spełniać nie tylko kryteria dotyczące wykształcenia, ale przede wszystkim wiele innych kryteriów poza kwalifikacjami. Wreszcie trzeci element, tj. sprawa rzeczywiście zmian, które nas czekają od roku 2004. Mamy już na etapie Senatu ustawę o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, w pracach parlamentarnych znajduje się także główna ustawa, ustawa o finansach publicznych, decyduje się los uznania części zadań, które dotychczas realizowaliśmy, jako zadania zlecone z zakresu administracji rządowej w stronę zadań własnych gminy. I to proszę Państwa taka oto zmiana, że to, co zwyczajowo, do czego przywykliśmy, że USC w Bolesławcu obsługuje dwie gminy: Gminę Miejską i Gminę Wiejską Bolesławiec, może ta zmiana doprowadzić do sytuacji, w której gmina wiejska będzie zobligowana, jeśli będzie to zadanie własne gminy, do utworzenia takiego urzędu, bądź podpisania porozumienia międzygminnego o wspólnym prowadzeniu takiego urzędu, co wydaje się być rozwiązaniem rozsądniejszym. Jeżeli by tak się stało, to po prostu trzeci etat w USC, nikt nie kwestionuje, że powinny tam być trzy etaty, byłby finansowany bezpośrednio przez Gminę Wiejską Bolesławiec, a nie z budżetu Miasta. Czy tak się stanie, dowiemy się wkrótce. Natomiast, jakby uspokajając zarówno Panią Radną Zbieg, jak i wszystkich Państwa Radnych powtórzę – do 31 stycznia przyszłego roku Pani Bożena Cyga jest w zatrudnieniu, natomiast, już w trakcie tego okresu wypowiedzenia z całą pewnością do USC zostanie skierowana osoba młoda, mająca wszelkie kwalifikacje po temu, żeby po okresie przyuczenia się móc być powołaną najpierw na Zastępcę Kierownika USC, a w przyszłości, mamy także nadzieję, na Kierownika USC.

To jest taki fach, którego po prostu trzeba się nauczyć. Najlepiej, jak się uczy od mistrza i tym mistrzem dla tego nowego człowieka ma być, zgodnie z zamiarem Pana Prezydenta, Pani Kierownik Nastalska.

3) Radny Stanisław Szypulski – może ja źle zrozumiałem, ale z tego, co Pan Sekretarz powiedział, to Pani Nastalska ma teraz jedno zadanie: nauczyć zastępcę i odejść. Czy tak to ma wyglądać?

4) Sekretarz Miasta Jerzy Zieliński – to jest wielkie zadanie, wychować swojego następcę, z całą pewnością. Natomiast, co do tego, jak długo ta nauka potrwa, to już będziemy obserwować postępy tego młodego adepta.

5) Radny Jarosław Kowalski – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Szanowni Goście! Chyba po raz pierwszy pozwolę zgodzić się z podejściem do sprawy projektu tej uchwały Pani Zbieg. Jestem rzeczywiście za tym, żeby utrzymać stanowisko pracy, bo to jest rzecz potrzebna, jest dużo pracy. Z tym, że teraz prosiłbym o takie racjonalne podejście do sprawy z tego względu, że może nie zmniejszy to bezrobocia, ale jeżeli osoba może przejść na wcześniejszą emeryturę, mieć te pieniądze, to pozwólmy młodym, wykształconym ludziom pracować, podejmować wyzwania. Nie upierajmy się przy tym, żeby starsze osoby siedziały na stanowiskach pracy, blokując młodym podejście i po prostu uczenie się nowego zawodu, jakieś zarabianie pieniędzy.

Rada Miasta większością głosów, tj. 11 głosów „za” przy 6 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”, 1 radny nie wziął udziału w głosowaniu, podjęła uchwałę w sprawie odwołania Pani Bożeny Cyga ze stanowiska Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Bolesławcu.

UCHWAŁA NR XII/129/03 – ZAŁ. NR 17

8.6. w sprawie ustalenia liczby przeznaczonych do wydania w 2004 roku nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

Na wniosek radnego Jana Paździory, Rada Miasta większością głosów, tj. 18 głosów „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”, postanowiła odstąpić od referowania projektu uchwały.

Rada Miasta większością głosów, tj. 18 głosów „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”, uchwaliła projekt uchwały w sprawie ustalenia liczby przeznaczonych do wydania w 2004 roku nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką.

UCHWAŁA NR XII/130/03 – ZAŁ. NR 18

8.7. w sprawie zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,

Radny Krzysztof Pieszko zgłosił wniosek, aby w dniu dzisiejszym nie uchwalać tego projektu, ale skierować na posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów oraz do Komisji Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

Dodatkowych wyjaśnień w tej sprawie udzielił Sekretarz Miasta Jerzy Zieliński.

Rada Miasta większością głosów, tj. 18 głosów „za”, 1 radny nie wziął udziału w głosowaniu, podjęła wniosek Radnego Krzysztofa Pieszki i postanowiła odstąpić od uchwalania powyższego projektu uchwały.

8.8. o zmianie uchwały nr IV/43/03 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 22 stycznia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad oraz trybu udzielania i rozliczania dotacji przedmiotowych,

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

Na wniosek Radnej Grażyny Zbieg, Rada Miasta większością głosów, tj. 18 głosów „za”, 1 radny nie wziął udziału w głosowaniu odstąpiła od referowania projektu uchwały.

Rada Miasta większością głosów, tj. 18 głosów „za”, 1 radny nie wziął udziału w głosowaniu, uchwaliła projekt uchwały o zmianie uchwały nr IV/43/03 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 22 stycznia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad oraz trybu udzielania i rozliczania dotacji przedmiotowych.

UCHWAŁA NR XII/131/03 – ZAŁ. NR 19

8.9. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2003 r.

Przedmiotowy projekt uchwały radni otrzymali w terminie regulaminowym.

Projekt uchwały zreferowała Skarbnik Miasta – Pani Bożena Szymczak.

Z-ca Prezydenta Miasta Andrzej Chodyra zgłosił wniosek o dokonanie następującej autopoprawki, tj. § 3 w dotychczasowym projekcie – byłby § 4, a kolejny § 5, natomiast § 3 byłby w takim brzmieniu: „dokonuje się zmian w planach finansowych remontów, w dziale 521 *Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego*, w rozdziale 92118 *Muzea* przez przeniesienie kwoty 25.000 zł z zadania „izolacja zewnętrzna ścian piwnic i remont ścian wewnętrznych piwnic oraz naprawa pokrycia dachu” na zadanie „ remont kotłowni gazowej w budynku Muzeum Ceramiki przy ul. Kutuzowa w Bolesławcu”.

Dodatkowych wyjaśnień w tej sprawie udzieliła Skarbnik Miasta Bożena Szymczak.

Rada Miasta większością głosów, tj. 18 głosów „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”, przyjęła wniosek o dokonanie autopoprawki w powyższym projekcie uchwały.

Rada Miasta większością głosów, tj. 18 głosów „za”, 1 radny nie wziął udziału w głosowaniu, uchwaliła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2003 r. wraz z autopoprawką.

UCHWAŁA NR XII/132/03 – ZAŁ. NR 20

Ad 9. Sprawy organizacyjne.

9.1. informacje bieżące dla Rady Miasta

Przewodniczący Rady poinformował, że:

- dokonał analizy oświadczeń majątkowych radnych Rady Miasta Bolesławiec (**zał. nr 21**),
- dzisiaj po zakończeniu sesji odbędą się warsztaty strategiczne z Radą Miasta Bolesławiec,
- Zarząd i Społeczność Bolesławieckiego Stowarzyszenia Abstynentów „Przemiana” w Bolesławcu zaprasza radnych Rady Miasta Bolesławiec na I Ogólnopolskie Biegi Przełajowe o Puchar Przewodniczącego Rady Miasta, które

odbędą się w dniu 8 listopada 2003 r. o godz. 11⁰⁰ w Parku Miejskim przy ul. Obrońców Helu,

- 24 października br. wpłynęło pismo adresowane do Rady Miasta Bolesławiec z Zakładu Energetycznego Jelenia Góra S.A. z wnioskiem o niestosowanie na rok 2004 maksymalnych stawek podatku od nieruchomości dla budynków, gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i budowli, które służą do wytwarzania energii elektrycznej oraz linii elektroenergetycznych,
- w dniu 22 października br. wpłynął wniosek z PW i K o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, projekt uchwały w tej sprawie przygotowuje Wydział Komunalny,
- planowane terminy kolejnych sesji to 26 listopada br. oraz 17 i 31 grudnia br.

Radny Jan Paździora – Panie Przewodniczący, Szanowni Radni! Chciałbym się odnieść do informacji Pana Przewodniczącego odnośnie oświadczeń majątkowych. Tak się jakoś dziwnie złożyło, że w wyniku złożenia oświadczeń majątkowych stałem się przedmiotem bezprzykładnego ataku „gadzinówki”, gdzie w miesiącu czerwcu Pan Grabowy napisał, iż otrzymuję emeryturę w wysokości 44.000 zł, czym zdenerwował innych emerytów, bo mówił, że chyba sobie załatwił, a takiej emerytury w polskim systemie prawnym nie ma. Natomiast 15 sierpnia, również w tej samej gazecie, niejaka pani podpisująca się jako „Anna Gryń” napisała, że jestem najbardziej majątnym radnym w mieście Bolesławiec. To mogłoby być powodem do dumy, gdyby nie sytuacja, jaka w Polsce panuje. Jaka otoczka polityczna do tego idzie, że to jest zemsta prawicy na mnie, ponieważ współredaguję „Fakty Bolesławieckie” nieprzyjazne dla prawicy. Chciałbym oświadczyć, że do tej pory ukazało się kilka numerów i tam nie zostało zamieszczone ani jedno moje zdanie. Owszem byłem zaproszony do współpracy, nie wątpię, może się kiedyś coś ukazać. Jeżeli się coś ukazuje, na pewno będzie podpisane imieniem i nazwiskiem, bo nie bawię się w żadne anonimy.

*Przewodniczący Rady ogłosił 15 minut przerwy,
a następnie wznowił obrady.*

Ad 10. Odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski radnych.

Z-ca Prezydenta Miasta Karol Stasik

6.2.2. *dot. pozostawionych słupów oświetleniowych przy ul. Dolne Młyny* - Panie Przewodniczący, Wysoka Rado! Chcę odpowiedzieć, że w tej sprawie występowaliśmy zarówno do energetyki, jak i do telekomunikacji, bo dotyczy

sprawa również słupów telekomunikacyjnych, obydwie te instytucje odpowiedziały, że w planie przyszłorocznych remontów uwzględnią to i te słupy zostaną powycinane.

6.2.1. *dot. braku przejścia dla pieszych przez ul. Wesolą od strony ul. Bohaterów Getta* - Po konsultacji stwierdziliśmy, że jest taka możliwość. Tu w miejscu, gdzie jest parking dla samochodów można zrobić bezpośrednie dojście do bramki bocznej od strony Bohaterów Getta i z takim wnioskiem wystąpimy, ale dopiero w przyszłym roku, do Dyrekcji Dróg Wojewódzkich, dlatego, że do końca roku właścicielem albo administratorem tej drogi jest Dyrekcja Dróg Krajowych i w tej chwili następuje cały proces przekazywania nowym gestorom i tutaj sensowne jest, żeby wystąpić już do nowego administratora.

6.3.2. *dot. zanieczyszczenia alei, która biegnie wzdłuż parku od PKO do ul. Ogrodowej oraz jej rozwidlenia do Muzeum Ceramiki* - W tej chwili jest taki czas, że nie ma liści i te odchody ptasie stanowią pewien problem. Uruchomimy dodatkowe działania polegające na zmywaniu tego asfaltu, w taki sposób doprowadzimy to do należytego porządku. Myślę, że to już w najbliższych dniach będzie zrealizowane.

Interpelacja Radnego Leszka Chudzika (**zał. nr 22**) – ona została przekazana do Pana Przewodniczącego i dotyczy dwóch spraw: pierwsza sprawa to propozycje polegające na ratowaniu kasztanowców, które dosyć obficie rosną w Bolesławcu. Otóż okazuje się, że one są atakowane przez larwy motyla szrotkówki i ratunkiem dla nich jest – po pierwsze, poprzez odwierty, robienie zastrzyków i po drugie – grabienie liści i jak najszybsze ich palenie. W tych dwóch kwestiach podjęliśmy działania. Otóż na przyszły rok w budżecie przewidzieliśmy środki, które będą służyły do zakupu i przeprowadzenia tych zastrzyków – środka zapobiegawczego, równocześnie w trakcie przerwy spotkaliśmy się z Panią Naczelnik Boratyńską i uzgodniliśmy, że kwestie grabienia i bezpośredniej opieki nad poszczególnymi grupami tych kasztanowców przejmą określone szkoły i takie działanie w tym kierunku pójdzie.

Tutaj Pan Radny Chudzik mówi również o potrzebie wykonania parkingu dla samochodów na targowisku miejskim przy ul. Jeleniogórskiej. Chcę powiedzieć, że miejsce pod taki parking jest przewidziane. Natomiast ze względu na to, że prowadzona tam linia kanalizacyjna w ramach ISPA i prawdopodobnie będzie to realizowane w 2005 roku – wstrzymujemy się z budową tych parkingów. Natomiast chcę poinformować, że w tej chwili jest parking na zapleczu targowiska, on jest dzierżawiony przez Pana Ilczyńę i na ostatnim spotkaniu, jakie odbyliśmy z kupcami i z Panem Ilczyńą na targowisku, kupcy zostali poinformowani, że jest możliwość parkowania na tym parkingu u Pana Ilczyńy, to jest na zapleczu tuż za kortami.

Z-ca Naczelnika Wydz. MiG Paweł Maciejczuk

6.5.1. *dot. sprzedaży garaży na własność* – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Szanowni Goście! Rozumiem, chodzi o sprzedaż na własność na rzecz dotychczasowych najemców tych garaży. Do 2000 roku była możliwość składania wniosków w ramach istniejącej instytucji prawnej, którą było uwłaszczenie najemców garaży. Wtedy było wymagane od takich najemców przedłożenie ważnej umowy najmu, garaż musiał być zbudowany z własnych środków oraz budowa musiała być wykonana na podstawie pozwolenia na budowę. Jak już powiedziałem, takie wnioski można było składać do końca 2000 r. Na dzień dzisiejszy ta instytucja prawna – uwłaszczenie już nie istnieje, jest jedynie możliwa sprzedaż garaży na własność w drodze publicznego przetargu, czyli związane by to było z wypowiedzeniem umowy najmu dotychczasowym najemcom garaży i wystawieniem takiego garażu do przetargu publicznego, innej możliwości prawnej nie ma.

Prezydent Miasta Piotr Roman

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado! Chciałbym przeprosić za swoją nieobecność, ale właśnie przyjechał oczekiwany gość z pewnym opóźnieniem – Pan Prezes Grzegorz Cwojdziniński z Polskiego Związku Kręglarskiego. Państwo wiecie, że rozmawiamy na temat organizacji w przyszłym roku w Bolesławcu Młodzieżowych Mistrzostw Świata w Kręglarstwie. Proszę tutaj Pana Przewodniczącego o umożliwienie wystąpienia Panu Prezesowi po zakończeniu odpowiedzi na interpelacje.

6.3.1. *dot. niemożności rozgrywania swoich meczy ligowych przez siatkarzy Klubu „Jadmar”* - Proszę Państwa, 21 kwietnia 2000 r. zostało zawarte porozumienie pomiędzy Starostwem Powiatowym w Bolesławcu reprezentowanym przez Starostę Piotra Romana i Wicestarostę Cezarego Przybylskiego, a Gminą Miejską Bolesławiec reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Józefa Burniaka i Wiceprezydenta Huberta Prabuckiego. Te negocjacje trwały dość długo, a związane były przede wszystkim z umożliwieniem z korzystania z hali sportowej przy I LO przez, nazwijmy to, instytucje miejskie oraz jakby godziny do dyspozycji władz miasta i jest taki rozdział warunki korzystania z przedmiotu najmu. Następnie Pan Prezydent odczytał § 4 wyżej cytowanego porozumienia oraz informację dotyczącą wykorzystania godzin miejskich na hali sportowej przy I LO (**zał. nr 23**).

6.6.1. *dot. wystąpienia w telewizji lokalnej Prezesa ZEC Sp. z o.o. Pana Wiesława Ogrodnika* – Pan Ogrodnik przygotował, proszę Państwa, koncepcję

programowo-przestrzenną modernizacji i rozbudowy systemu ciepłowniczego w Bolesławcu. To jest dokument, którym będziemy się zajmowali, jest też studium wykonalności tego przedsięwzięcia sporządzone przez Izbę Gospodarczą Ciepłownictwo Polskie. Myślę, że w odpowiednim momencie tym materiałem się zajmiemy. Nie jest też tak, że nie ma tam nazwy wniosku, który został złożony do internetowej bazy ewidencji kart projektów. *Czy postawi Pan wniosek o skierowanie sprawy do Prokuratury przeciwko byłemu Zarządowi Spółki i Zarządowi Miasta zarzucając niegospodarność?* Proszę Państwa, na tak postawione pytanie nie umiem Państwu odpowiedzieć czy postawię, czy nie. Dzisiaj nie jestem w stanie odpowiedzieć. Mogę tylko powiedzieć, że do tej pory nie postawiłem. *Czy po przeanalizowaniu zdarzeń dojdzie Pan do wniosku, że w takim tonie wypowiedź pracownika samorządowego, jakim jest prezes spółki komunalnej, jest naganna?* – przyznam się, że nie analizowałem dokładnie wypowiedzi Pana Prezesa, to nie jest tak, że czytam, słucham i oglądam wszystko to, co mówią pracownicy różnych miejskich instytucji. Jeżeli jest tak, że zostały tam powiedziane słowa nieprawdziwe i urażają Pana Radnego, to są odpowiednie procedury sądowe, którą mogą tę sprawę naprawić. Natomiast to, co przedstawił Pan w załączniku do tej interpelacji, to my z tym zapoznamy Pana Prezesa. Myślę, że będzie się musiał na te postawione zarzuty odpowiedzieć. Tylko przypomnę, że to jest spółka i tutaj obowiązują nieco inne prawa, jeśli chodzi o to, kto jest pracodawcą, kto zatrudnia prezesa itd. Myślę, że Pan Radny o tym dobrze wie.

6.7.1. *dot. terenu przy ul. Jeleniogórskiej* – Myślę, że uzyskał Pan odpowiedź na to swoje pytanie dotyczące gruntów, które udało nam się, i uważam to za bardzo poważny sukces, nabyć od Agencji Mienia Wojskowego. Mówiłem Państwu, że jest to duży obszar, który został wykupiony od Agencji Mienia za stosunkowo niewielkie pieniądze.

W trakcie sesji wpłynęła też interpelacja Pana Radnego Śliwki (**zał. nr 24**), który pyta o uszczegółowienie kwestii związanych z odebraniem gruntów od Agencji Nieruchomości Rolnych – jest to bardzo poważny problem. Myśmy się spotkali z Dyrektorem Oddziału Terenowego Agencji w Jeleniej Górze, który bazując na przepisach prawa udowodnił nam, że nabycie tych nieruchomości w jakiś taki sposób, który pozwalałby na wyasygnowanie mniejszej ilości środków, i nie mówiliśmy o 60 hektarach, tylko mówiliśmy o 20 hektarach, ale to też jest kwota powiedzmy bardzo duża, bo w przeliczeniu, ja to potwierdzam, rzeczywiście, przy przeliczeniu 23 czy 26 zł za m² w przełożeniu na 20 hektarów, to się pojawiają kwoty wielomilionowe i, rzeczywiście, trzeba by się zastanowić i zadać sobie pytanie czy skórka jest warta wyprawki? Są argumenty, które przemawiają za tym, żeby gmina miejska odebrała te grunty, mówił o nich Pan Naczelnik Żak, dzisiaj prezentując sprawy z zagospodarowaniem tamtej części

miasta, a więc kwestia tego, że Miasto powoli przestaje dysponować działkami, nieruchomościami, które mogłyby być przeznaczone na inwestycje; że odebranie tych gruntów, czyli wykupienie od Agencji Nieruchomości Rolnych pozwoliłoby na bardziej swobodne przeznaczenie tych gruntów, biorąc pod uwagę również plany związane ze zbrojeniem tych gruntów w ramach programu ISPA. Z drugiej strony, oczywiście, ta rzeczywistość budżetowa, która wymuszałaby na nas, i o tym Pan Naczelnik Żak powiedział, że my w tej chwili pracujemy nad opracowaniem projektu budżetu, jest również zaplanowane, w tym momencie planowania budżetu po stronie wydatkowej, wydatek rządu 5 mln zł na wykup 20 hektarów gruntów od Agencji Nieruchomości Rolnych. Proszę Państwa, przepisy są tak skonstruowane, że nawet, gdy te pieniądze znaleźlibyśmy w budżecie, to wcale nie jest stuprocentowo pewne, że Agencja Nieruchomości nam to sprzeda. Proszę pamiętać również o tym, że weszły przepisy dotyczące tzw. mienia zabużańskiego i osoby dysponujące dokumentami potwierdzającymi wartość pozostawionego gruntu za naszą granicą wschodnią mogą w takich przetargach uczestniczyć, a przypomnę Państwu, że niektóre zgromadzone te dokumenty umożliwiają wydanie znacznie większych sum i są takie osoby w Bolesławcu, które takimi dokumentami dysponują, nawet, mówi tutaj Pan Pokładek, do 100 mln zł. Wówczas byłaby obawa, że kupi to osoba, która być może następnie wprowadziłaby to na rynek wtórny, ale to są rzeczy, które musimy w tej chwili rozstrzygnąć. Jeżeli gmina miejska chciałaby to posiadać, to należy znaleźć takie wyjście prawne, które umożliwi nam nabycie bez przetargu. Tak to wygląda w tej chwili i tutaj prostej odpowiedzi na pytanie, w jaki sposób przejąć te grunty za mniejszą kwotę pieniędzy – nie ma. Przekazano nam taką informację w Jeleniej Górze, że gdyby gmina miejska zdecydowała się na przejęcie tych gruntów w trakcie procesu komunalizacji, czyli na początku lat 90-tych, to miałyby wówczas szansę na nieodpłatne nabycie tych nieruchomości. To się nie stało, stało się w innych miejscach, tutaj akurat nie i jest teraz problem wyjścia z sytuacji.

Przewodniczący Rady Stanisław Małkowski

6.3.1. *dot. niemożności rozgrywania swoich meczy ligowych przez siatkarzy Klubu „Jadmar”* – Sprawa wygląda w sposób następujący – Zarząd Powiatu uchwalił stawkę, jaką powinien za wynajem hali pobierać dyrektor I LO, czyli administrator hali i na dzień dzisiejszy ta stawka wynosi za dużą halę 60 zł, a za małą salę – 37 zł za godzinę. Mnie wolno się poruszać, podpisując umowę z klientem, w tych stawkach, czyli mnie nie wolno jako dyrektorowi, czyli administratorowi hali, obniżyć stawki, bo jest na to uchwała Zarządu. To jest pierwszy problem. Z tym, że do dnia dzisiejszego jedna faktura przez Klub Sportowy „Jadmar” nie została opłacona, w kwocie ponad 1500 zł z odsetkami oraz, że nie było formal-

nego wniosku o wynajem hali przez Klub Sportowy „Jadmar”, a jedynie pismo do dyrektora. Administrator hali nie ma tutaj żadnego manewru, raz nie wyegzekwowałem pieniędzy za usługę, która powinna być zapłacona w marcu, a dwa, że nie mam prawa do obniżenia stawki. Z tego, co mi wiadomo, takie negocjacje się nie odbyły i to jest jeden podstawowy problem. Problem następny, do dnia dzisiejszego ja nie mam podania od Klubu Sportowego „Jadmar” o wynajem hali. Dalej rozwijając problem, Pani Radna pyta: „dlaczego siatkarze Klubu „Jadmar” nie mogą rozgrywać swoich meczy ligowych w sali I LO w Bolesławcu?” – i tu ja rozumiem, żeby wyjaśnić, czy Pani Radnej chodzi o mecze ligowe, które się odbywają w soboty i niedziele, czy w ogóle o treningi na hali i mecze? I jedno, i drugie; – w związku z tym trzeba sprawę potraktować całościowo. Jeżeli chodzi o stan, jaki był dotychczas, to Klub „Jadmar” wynajmował halę i na mecze, i na treningi. Do Pana Prezydenta Klub „Jadmar” zwrócił się, z tego co mi wiadomo, z prośbą o to, by Pan Prezydent udostępnił ze swych godzin puli miejskiej halę sportową nieodpłatnie na mecze ligowe dla Klubu „Jadmar” i Pan Prezydent zwrócił się do mnie w tej sprawie o opinię i tę opinię wyraziłem na piśmie przedstawiając tam w sześciu punktach, dlaczego moje stanowisko na ten temat jest negatywne. To Pan Prezydent mógł postąpić, jak chciał. Natomiast uważam, że postąpił słusznie i jedynie tak mógł postąpić. W związku z tym, co przedstawiłem przed chwilą, a problem opinii wyrażony jest szerszy, nie chcę tutaj sprawy rozwlekać, to opinia jest do wglądu w Urzędzie. W związku z tym, jeżeli siatkarze Klubu „Jadmar” chcą trenować czy rozgrywać swoje mecze ligowe, to muszą po pierwsze uregulować zaległości, a po drugie – zwrócić się do administratora sali ze stosownym pismem odnośnie wynajmu sali, takiego pisma na dzień dzisiejszy nie ma. Jednocześnie chcę powiedzieć, że na dzień 30 września w istocie rzeczy hala sportowa i jej grafik został zamknięty ilością ponad 6000 godzin zajęć na rok 2004. Teraz ja nie mogę dyskutować na temat wysokości stawki, nie mogę dyskutować na temat czegoś, co nie nabrało formalnego biegu, czyli stosownego pisma w sprawie wynajmu. Oczywiście, jak każda sprawa, tak i ta, ma taki punkt, że diabeł tkwi w szczegółach. A oto okazuje się, że Prezes Klubu nie uznaje wystawionej przez nas faktury, co więcej nie podpisał jej, więc w ogóle ona formalnie nie funkcjonuje, ale przeze mnie jest wysłana listem poleconym, na co mam odpowiedni dowód nadania. W związku z tym myślę, że nikt tutaj nie sekuje Klubu „Jadmar”, co więcej, Klub „Jadmar” był dobrym płatnikiem do pewnego momentu. W stanie, jaki jest na dzień dzisiejszy, praktycznie nie ma możliwości wprowadzenia tam treningów czy meczy ligowych, co więcej, już tak na marginesie, wydaje mi się całkiem dziwaczna sytuacja, kiedy mecze ligowe Klubu „Jadmar” odbywałyby się z puli miejskiej nieodpłatnie, a treningi odbywały się płatnie, gdzie indziej. W związku z

tym administrator hali i jej właściciel, czyli Zarząd Powiatu znalazłby się w kuriozalnej sytuacji. A więc jest to problem złożony. Jeżeli Klub „Jadmar” ureguluje zobowiązania i w odpowiednim czasie, czyli do końca września 2004 roku, wystąpi ze stosownym pismem odnośnie wynajmu hali na warunkach określonych w uchwale Zarządu Powiatu, to ja nie mam nic do powiedzenia na ten temat.

Sekretarz Miasta Jerzy Zieliński

6.1.1. *dot. dezinformacji radnych* – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Panie Prezydencie! Po pierwsze, przepraszam Pana Radnego Paździore, jak również Wysoką Radę za brak precyzji. Sprawdziłem w protokole zapis, zabrakło i jest to nauczka, zgodnie z wolą Pana Radnego Paździory zaniecham podobnych praktyk w przyszłości, tzn. będę cytował całe adresy ustaw wymieniając także śródokresy wejścia w życie tak skomplikowanych ustaw, jak ta. Powiem tylko tyle, że ta ustawa wchodziła w życie od 30 kwietnia 1998 r. do grudnia roku 2001. Miała bardzo różne okresy wejścia w życie różnych przepisów. Nie chcę rozszerzać tej dyskusji, jeszcze raz Pana Radnego za brak precyzji z mojej strony przepraszam.

6.4.2. *dot. przystosowania ratusza dla potrzeb osób niepełnosprawnych* – Druga sprawa – sprawa ratusza. Z bólem, nawet dzisiaj obserwowałem trud, jaki osoba nie w pełni sprawna, musi pokonać, żeby znaleźć się tu, na tej sali. Ale tak niestety fizycznie jest i możemy powiedzieć sobie tylko tyle, połowa Urzędu znajduje się w zamku na szklanej górze niedostępnym dla osoby z dysfunkcją narządów ruchu. Można zaradzić temu na dwa sposoby: albo rzeczywiście dobudować do budynku ratusza szyby dźwigowe i szczerze mówiąc liczyliśmy ilość poziomów, na jakie musiałaby ta winda wjechać, to jest 8 poziomów. Proszę Państwa, nie znam takiego konserwatora zabytków, który by na to zezwolił. Znam natomiast Pana Wojciecha Kapałczyńskiego i wiem, że na to nie zezwoli, by rozszyć strop tej XVI-stowiecznej budowli. Dlatego drugim sposobem i za tym sposobem obstagę i namawiam do tego Pana Prezydenta, a będę namawiał, myślę, również Radę, jest, proszę Państwa, uruchomienie Biura Obsługi Klienta, czyli spowodowanie, by z poziomu Rynku, z poziomu parteru – każdy zainteresowany, każdy klient był obsłużony. Każdy zainteresowany, który przychodzi do Urzędu, niezależnie od tego czy ma sprawne narządy ruchu, czy nie ma być obsłużony w ratuszu. Jedyna na to metoda, to pomieszczenie Biura Obsługi Klienta na poziomie parteru. O szczegółach tej koncepcji będziemy rozmawiać przy projekcie budżetu, nie ukrywam, że w materiałach planistycznych Wydz. OR przewidział na to środki. Jeżeli Wysoka Rada zechce uchwalić ten akurat fragment budżetu na potrzeby

Urzędu mam nadzieję, że w 2004 roku problemu tzw. „wojny z trzema schodami” dla interesantów, dla klientów Urzędu Miasta Bolesławiec nie będzie.

Dyrektor BOK Ewa Zbroja

6.4.1. *dot. przystosowania BOK-u dla potrzeb osób niepełnosprawnych* - Szanowna Rado, Panie Przewodniczący, Panie Prezydencie! Również ubolewam nad faktem, że m.in. BOK jest miejscem niedostępnym dla osób niepełnosprawnych. Plan modernizacji budynku zawierał modernizację, głównie pod kątem osób niepełnosprawnych. Z uwagi na to, że plan ten został zatrzymany złożyłam wniosek do WPI o budowę nowego budynku, który przede wszystkim jest dostosowany do osób niepełnosprawnych. Nadmienię tylko, że BOK na stałe w swej działalności wychodzi naprzeciw osobom niepełnosprawnym, organizując imprezy na terenie miasta, wspierając wiele inicjatyw na terenie miasta, pomagając, zbierając pieniądze, przeznaczając te środki dla świetlicy rehabilitacyjnej czy na inne potrzeby. W temacie windy – rzeczywiście w BOK-u kilka lat temu podjęta została inicjatywa ogólnopolska „walka z trzema schodami”. Cel był bardzo szczytny, zebrać pieniądze na windę, która pozwoliłaby osobom niepełnosprawnym uczestniczyć w wielu przedsięwzięciach kulturalnych na konkretnej sali „Forum”. Z ramienia BOK-u zostały zorganizowane spektakle, głównie w wykonaniu młodzieży i dzieci uczestniczących w zajęciach stałych. Sprzedawane były symboliczne bilety i środki uzyskane z tych występów artystycznych zostały zgromadzone na koncie BOK-u. Zostały one w 1997 roku w wysokości 6.627,38 zł ulokowane na lokacie. W dniu dzisiejszym jest to kwota 7.756,89 zł, a więc kwota niewielka, nie mniej jednak w ciągu tych kilku lat z procentem. Chcę powiedzieć, że jako dyrektor BOK-u lokatę tę chcę zamienić na inną, z wyższym oprocentowaniem, ponieważ to oprocentowanie na dzień dzisiejszy jest 1,95%, jest nowa propozycja banku, w której oprocentowanie wynosi 3%. Natomiast, co do kwestii, na co te pieniądze przeznaczyć – dzisiaj jeszcze nie umiem odpowiedzieć.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta uznała, udzielone odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski, za wystarczające.

Na zakończenie głos zabrał Pan Grzegorz Cwojdzinski Prezes Polskiego Związku Kręglarskiego w związku z organizacją w Bolesławcu w przyszłym roku – Młodzieżowych Mistrzostw Świata w Kręglarstwie.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Rady Miasta zamknął XII sesję Rady Miasta Bolesławiec.

Protokołowała:

Monika Zamorska

MZ/MZ