

**Informacja Prezydenta Miasta  
o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,  
przedstawiona na XXIV sesji Rady Miasta  
w dniu 29 września 2004 r.**

**Panie Przewodniczący!**

**Wysoka Rado!**

W okresie od XXIII sesji Rady Miasta odbytej w dniu 8 września 2004 r. rozpatrzyłem i skierowałem pod obrady Wysokiej Rady **następujące projekty uchwał Rady Miasta:**

1. o zmianie uchwały Nr XVI/160/04 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 29 stycznia 2004 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację inwestycji pn.: „Rozbudowa i termomodernizacja budynku Gimnazjum Samorządowego Nr 3”,
2. o zmianie uchwały Nr XVI/161/04 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 29 stycznia 2004 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację inwestycji pn.: „Termomodernizacja Miejskiego Przedszkola Publicznego Nr 8 i przystosowanie dla osób niepełnosprawnych”,
3. w sprawie ustalenia liczby przeznaczonych do wydania w 2005 roku nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką,
4. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2004 r.,
5. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miejskiej Bolesławiec do Dolnośląskiej Organizacji Turystycznej,
6. w sprawie nawiązania partnerskiej współpracy między miastem Bolesławiec i miastem Ceska Lipa w Republice Czeskiej.

**Wydałem również w tym czasie 14 zarządzeń, które dotyczyły:**

- w sprawie składu osobowego Rady Nadzorczej Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. w Bolesławcu;

- w sprawie spłaty wierzytelności – z tyt. najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Kutuzowa 10 m.3 w Bolesławcu;
- o powołaniu Komisji Przetargowej (3 zarządzenia);
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Cichej w Bolesławcu do oddania w użytkowanie wieczystego na 99 lat - w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie zawarcia umowy sprzedaży nakładów poniesionych na budynki położone przy ul. Widok 1”b” w Bolesławcu;
- w sprawie przeznaczenia gruntu zabudowanego położonego w Bolesławcu przy ul. Zgorzeleckiej - do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego przy ul. Wybickiego w Bolesławcu do oddania w dzierżawę na okres 10 lat - w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży wolnego lokalu użytkowego nr 15 mieszczącego się w budynku przy ul. Rynek nr 6 w Bolesławcu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości niezabudowanych, położonych w Bolesławcu przy ul. Starzyńskiego - do oddania w użytkowanie wieczyste – w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie rozwiązania umowy i nieodpłatnego przeniesienia prawa użytkowania wieczystego działek niezabudowanych, położonych w Bolesławcu przy ulicach: ul. Jezierskiego, ul. Staroszkolnej, – przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Bolesławianka”, na rzecz Gminy Miejskiej Bolesławiec;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Bankowej do oddania w dzierżawę na okres 8 lat w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie przeznaczenia gruntów położonych w Bolesławcu przy ul. Gdańskiej - do oddania w dzierżawę na okres 5 lat - w drodze bezprzetargowej.

## **W sprawach gospodarki komunalnej:**

1. Rozpoczęto procedurę odbioru sygnalizacji świetlnej przy ul. Aleja Tysiąclecia.
2. Odebrano zgłoszenie zakończenia budowy parkingu przy ul. Obrońców Helu. Powstało 13 miejsc parkingowych (w tym 1 dla osób niepełnosprawnych).
3. Wydano postanowienie w sprawie zatwierdzenia programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi.
4. Dokonano odbioru budowy drogi – ul. Wojska Polskiego (boczna).
5. Odbyła się akcja „Sprzątanie Świata”. Uczestniczyły w niej wszystkie bolesławieckie szkoły (ok. 4.500 uczestników). Zebrano 36 m<sup>3</sup> śmieci.
6. Zamontowano 4 nowe wiaty przystankowe.
7. Wydano trzy decyzje administracyjne zezwalające na usunięcie drzew.
8. Wydano dwie opinie - zgody na usunięcie drzew z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, a będących w użytkowaniu innych jednostek lub osób.
9. Złożono wniosek do Starosty Bolesławieckiego o zezwolenie na usunięcie drzew z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.
10. Miasto Bolesławiec uczestniczyło w europejskim „Dniu bez samochodu”- imprezie obchodzonej w Polsce po raz trzeci pod patronatem Ministerstwa Środowiska. Tematem tegorocznej kampanii było bezpieczeństwo dzieci na drodze. Autobusy komunikacji miejskiej kursowały tego dnia bezpłatnie od godz. 6,30 do godz. 16,00.
11. Wydano 2 umowy i 1 aneks do umowy dotyczące umieszczenia reklamy na terenie komunalnym (uzyskano dochód w wys. 1.537,62 zł).
12. Wydano 3 decyzje dotyczące zajęcia pasa drogowego i umieszczenia w nim urządzeń (uzyskano dochód 889,60 zł).
13. Wydano 1 uzgodnienie w zakresie umieszczania mediów w pasie drogowym i ruchu.

14. Dokonano III ostatniego przeglądu ogródków i balkonów w ramach konkursu na „Najpiękniej ukwiecony balkon i najbardziej kolorowy ogródek kwiatowy”.

### **W sprawach gospodarki mieszkaniowej:**

1. Dokonano 5 wizji lokalnych z zakresu gospodarki mieszkaniowej.
2. Wydano zgodę na potrójną, wzajemną zamianę mieszkań.
3. Wydano 3 skierowania do zasiedlenia lokali mieszkalnych.
4. Wydano 6 skierowań do zawarcia umów najmu lokali socjalnych na następny okres.
5. Przyjęto i zarejestrowano 3 wnioski o przydział lokalu z zasobów Gminy Miejskiej Bolesławiec.
6. W 1 przypadku odmówiono uregulowania tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego po śmierci najemcy oraz w 1 przypadku uregulowano tytuł prawny do garażu.
7. Uczestniczono w zebraniach wspólnot mieszkaniowych.
8. W 4 przypadkach rozłożono na raty wierzytelności z tytułu najmu lokali mieszkalnych.
9. Uczestniczono w 2 przetargach w sprawie wyłonienia najemców garaży.
10. Uczestniczono w komisji mieszkaniowej TBS w sprawie przydzielenia 3 lokali mieszkalnych.

### **W sprawach gospodarowania mieniem komunalnym:**

#### 1. Sprzedano:

- lokal użytkowy nr 8 przy ul. Kościelnej nr 11/12 – na rzecz najemcy – w drodze bezprzetargowej.
- działki Nr 154/68 o pow. 13 m<sup>2</sup> i Nr 154/66 o pow. 2 m<sup>2</sup>- ul. Karkonoska - z przeznaczeniem na powiększenie działki sąsiedniej – w drodze bezprzetargowej.


- działkę Nr 317/1 o pow. 94 m<sup>2</sup> – ul. Szarotek – z przeznaczeniem na powiększenie działki sąsiedniej.
2. Oddano następujące grunty w dzierżawę:
- zawarto 3 umowy dzierżawy gruntów rolnych.
  - sporządzono 3 aneksy do umów dzierżawy terenów pod ogródki gastronomiczne.
3. Wydano następujące decyzje i rozstrzygnięcia:
- w sprawie podziału nieruchomości - wydano 3 decyzje, w tym: 1 - z urzędu, 2 - na wniosek strony.
  - W dniu 16 września 2004r. odbył się przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami mieszkalnymi, położonych w Bolesławcu przy ul. Mazowieckiej nr 14 i nr 15:
    - Mazowiecka nr 14 - działka Nr 127/18 o pow. 245 m<sup>2</sup> - nieruchomość wylicytowano za cenę: 131.000,- zł, przy cenie wywoławczej: 116.000,- zł,
    - ul. Mazowiecka nr 15 – działka Nr 127/17 o pow. 150 m<sup>2</sup> – nieruchomość wylicytowano za cenę: 69.000,- zł, przy cenie wywoławczej : 64.000,-zł.

### **W sprawach gospodarki przestrzennej i architektury:**

1. Dokonano 6 podziałów geodezyjnych terenów miasta Bolesławiec.
2. Wydano 36 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec.
3. Uzgodniono 3 projekty budowlane pod względem formy architektonicznej i kompozycji przestrzennej z Architektem Miasta Bolesławiec, wynikające z ustaleń planu miejscowego.
4. Wydano 9 zaświadczeń o zgodności zamierzonych inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

### **W sprawach zamówień publicznych i inwestycji:**

1. Wydano następujące decyzje Prezydenta Miasta:

- Nr 58/04 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia  postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Opracowanie audytu energetycznego oświetlenia drogowego miasta Bolesławiec”
- Nr 59/04 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Wykonanie odwodnienia terenu Szkoły Podstawowej Nr 2 w Bolesławcu”
- Nr 60/04 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki – art. 67 ust. 5 Prawo zamówień publicznych na: „Budowę parkingu wraz z oświetleniem przy budynku Sądu Rejonowego w Bolesławcu”
- Nr 62/04 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „ Budowę drogi wraz z oświetleniem i odwodnieniem – ul. Grunwaldzka w Bolesławcu”
- Nr 63/04 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Dostawę, instalację i wdrożenie elektronicznego obiegu dokumentów w Urzędzie Miasta Bolesławiec”
- Nr 64/04 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty dodatkowe dla inwestycji: „Modernizacja Szkoły Podstawowej Nr 1 w Bolesławcu”

2. Podpisano umowę na roboty dodatkowe na zadanie inwestycyjne: „Rozbudowa i termomodernizacja budynku Gimnazjum Samorządowego nr 2 w Bolesławcu”

### **W sprawach handlu i usług:**

Wydano:

- 3 decyzje - zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 2 decyzje – jednorazowe zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 3 decyzje – wygaszenie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,

- 57 zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 21 decyzji – wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej,
- 1 decyzję – licencja taxi,

### **W sprawach promocji miasta:**

1. Złożony Wniosek o dofinansowanie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości w Bolesławcu zajął I miejsce podczas prezentacji przed komisją opiniującą wnioski PHARE CBS/2003.
2. Zakończono prace nad aktualizacją projektu WPI 2005-2009.

### **W sprawach finansowo budżetowych:**

1. W sprawach podatkowych wydano:

- decyzje w sprawie wymiaru łącznego zobowiązania -15 szt.
- decyzje w sprawie wymiaru i zmieniające wymiar w podatku od nieruchomości u osób fizycznych – 55 szt.
- decyzje o rozłożeniu na raty zaległości w podatku od nieruchomości - 2 szt.
- decyzję o umorzeniu odsetek za zwłokę od zaległości w podatku od nieruchomości - 1 szt.
- decyzje o stwierdzeniu nadpłaty - 10szt.
- postanowienia o wszczęciu postępowania – 119 szt.
- postanowienia wydawane w toku postępowania ( do zapoznania) – 121 szt.
- postanowienia o przedłużeniu terminu – 2 szt.
- postanowienie o pozytywnym zaopiniowaniu rozłożenia na raty przez Nacz. Urzędu Skarbowego zapłaty zaległości w podatku od spadków i darowizn – 1 szt.
- postanowienia o zarachowaniu dokonanych wpłat – 11 szt.

- postanowienia o stwierdzeniu nadpłaty – 10 szt.
- Wezwania stosowane w toku postępowania- 127 szt.
- Wycofanie tytułów wykonawczych – 28 szt.
- Zaświadczenie- 1 szt.

**W zakresie spraw obywatelskich:**

1. W sprawach meldunkowych:

- wydano 6 decyzji.
- skierowano 6 wniosków do Sądu Rejonowego o ustanowienie przedstawiciela dla osoby nieobecnej.

2. W tzw. sprawach wojskowych:

- wydano 4 decyzje.

3. Wysłano wezwania do przedpoborowych.

Prezydent Miasta

/-/ Piotr Roman