

**Informacja Prezydenta Miasta
o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,
przedstawiona na XXVII sesji Rady Miasta
w dniu 1 grudnia 2004 r.**

Panie Przewodniczący!

Wysoka Rado!

W okresie od XXVI sesji Rady Miasta odbytej w dniu 17 listopada 2004 r. rozpatrzyłem i skierowałem pod obrady Wysokiej Rady **następujące projekty uchwał Rady Miasta:**

1. o zmianie uchwały Nr XXV/248/04 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 27 października 2004 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Miasta Bolesławiec na lata 2005 – 2009,
2. w sprawie Aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Bolesławiec,
3. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży i zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Komuny Paryskiej nr 38 w Bolesławcu – stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,
4. w sprawie powołania członków Rady Muzeum działającej przy Muzeum Ceramiki w Bolesławcu,
5. w sprawie opłat za świadczenia miejskich przedszkoli publicznych w Bolesławcu,
6. w sprawie nadania nazwy placowi na terenie miasta Bolesławiec,
7. w sprawie zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,
8. w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obowiązujących na terenie Gminy Miejskiej Bolesławiec i Gminy Bolesławiec w okresie od 1 stycznia 2005 r. do 31 grudnia 2005 r.,
9. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2004 r.,

10. w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Bolesławcu.

Wydałem również w tym czasie 17 zarządzeń, które dotyczyły:

- w sprawie stanowisk i rodzaju prac zleconych w Urzędzie Miasta Bolesławiec, których wykonywanie może łączyć się z dostępem do informacji niejawnych stanowiących tajemnicę służbową, oznaczonych klauzula „poufne”;
- w sprawie stanowisk i rodzaju prac zleconych w Urzędzie Miasta Bolesławiec, których wykonywanie może łączyć się z dostępem do informacji niejawnych stanowiących tajemnicę służbową, oznaczonych klauzula „zastrzeżone”;
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży wolnego lokalu użytkowego nr 1 mieszczącego się w budynku przy ul. Bolesława Prusa nr 6/7 w Bolesławcu łącznie ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Armii Krajowej - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie przekazania środków finansowych na wykonanie przyłącza ciepłowniczego do realizowanego budynku TBS przy ul. Śluzowej;
- w sprawie przeznaczenia gruntu zabudowanego położonego przy ul. Widok 1 ‘B’;- w Bolesławcu do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu i odpłatnego przeniesienia prawa własności budynków położonych przy ul. Wróblewskiego w Bolesławcu na rzecz dotychczasowego użytkownika w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie powołania Komisji – przedstawicieli właściciela nieruchomości tj. Gminy Miejskiej Bolesławiec w celu przejęcia nieruchomości przy ul. Łokietka -Górne Młyny w Bolesławcu oraz lokalu użytkowego o pow. 324,38 m2 przy ul. Zgorzeleckiej 14;
- w sprawie zmian w budżecie miasta na 2004 r.;

- w sprawie przeznaczenia gruntu zabudowanego położonego przy ul. Grunwaldzkiej nr 7w Bolesławcu do oddania w użyczenie na okres 10 lat;
- o powołaniu Komisji Przetargowej;
- w sprawie przekazania środków trwałych (2 zarządzenia);
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowej zabudowanej dwukondynacyjnym budynkiem garażowym położonej przy ul, Kubika stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie przeznaczenia gruntu niezabudowanego położonego przy ul. Zgorzeleckiej w Bolesławcu do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie powołania Komisji – przedstawicieli właściciela nieruchomości tj. Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz Administratora Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu w celu przekazania w użyczenie nieruchomości położonej przy ul. Grunwaldzkiej 7 w Bolesławcu;
- o zmianie zarządzenia Nr 326/04 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 8 października 2004 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży -na rzecz najemców lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkiem i ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkiem - w trybie bezprzetargowym.

W sprawach gospodarki komunalnej:

1. Wydano 5 decyzji dotyczących zajęcia pasa drogowego i umieszczenia w nim urządzeń (uzyskano dochód 546,00 zł).
2. Wydano 5 uzgodnień w zakresie umieszczania mediów w pasie drogowym.
3. Wydano postanowienie o zezwoleniu na transport odpadów.
4. Zakończono i zgłoszono do odbioru budowę oświetlenia drogi – dojazd do garaży przy ul. Kosiby.

5. Ustalono wstępnie zasady współpracy w zakresie opracowania inwentaryzacji instalacji oświetlenia drogowego, audytu energetycznego oraz specyfikacji warunków zamówienia na przeprowadzenie modernizacji oświetlenia drogowego finansowanego przez stronę trzecią.
6. Uczestniczono w konsultacjach społecznych w zakresie powstającego Powiatowego programu ochrony środowiska i Powiatowego planu gospodarki odpadami – złożono pisemne uwagi do tych dokumentów.
7. Prowadzono rozmowy i konsultacje przy udziale MZGK Sp. z o.o. z firmą opracowującą Program ochrony środowiska i Plan gospodarki odpadami dla miasta Bolesławca.
8. W ramach środków na przeciwdziałanie alkoholizmowi urządzono place zabaw na terenach miejskich – podwórkach
 - ul. Żwirki i Wigury – B.Chrobrego,
 - ul. Kościuszki 41-49,
 - ul. Kościuszki 56,
 - ul. Prusa – Armii Krajowej,
 - ul. Prusa- Plac Zamkowy,
 - ul. Rynek – Zacisze,
 - ul. Rynek – 1-go MajaZakres wykonanych prac został zgłoszony do odbioru.

W sprawach gospodarki mieszkaniowej:

1. Rozpoczęto kolejny cykl spotkań z zarządcami nieruchomości i wspólnotami mieszkaniowymi w sprawie udzielenia absolutorium dotychczasowemu zarządcy, tj. MZGM.
2. Wydano 1 skierowanie do zasiedlenia lokalu mieszkalnego.

W sprawach gospodarowania mieniem komunalnym:

1. Sprzedano:
 - kolejne lokale mieszkalne – na rzecz najemców- w drodze bezprzetargowej-(podpisano 27 porozumień).
2. Oddano nieruchomości w dzierżawę i użyczenie:

- oddano w dzierżawę – na okres 3 lat – nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalno-gospodarczym, stanowiącą działkę Nr 601/2 o pow. 2154 m² przy ul. Widok 1 „B” – na rzecz Stowarzyszenia Centrum Informacji i Rehabilitacji Uzależnień „ MY RAZEM” w Bolesławcu – na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia.

- oddano w użyczenie – na okres 10 lat – nieruchomość gruntową zabudowaną, stanowiącą działkę Nr 920 o pow. 597 m², położoną przy ul. Grunwaldzkiej 7-na rzecz Stowarzyszenia Rodziców Dzieci i Młodzieży Specjalnej Troski – w celu utworzenia Warsztatów Terapii Zajęciowej.

3. Wykupiono następujące grunty:

- działki: Nr 96/18 o pow.9 m² i Nr 115/1 o pow. 49 m² – wykup od osoby fizycznej – z przeznaczeniem na poszerzenie ul. Zabobrze.

- działkę Nr 63/3 o pow.21 m² - wykup od osoby fizycznej – z przeznaczeniem na poszerzenie ul. Zabobrze.

4. Wydano decyzje:

- w sprawie podziału nieruchomości – wydano 13 decyzji, w tym: 10 – z urzędu, 3 – na wniosek strony.

5. Uczestniczono w 3 przetargach na wyłonienie najemców lokali użytkowych.

W sprawach gospodarki przestrzennej i architektury:

1. Wydano 9 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec.

2. Wydano 2 zaświadczenia o zgodności zamierzonych inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W sprawach oświaty:

- zatwierdzono aneksy do projektów organizacyjnych Gimnazjum Samorządowego Nr 1 i 2.

W sprawach zamówień publicznych i inwestycji:

1. Złożono wniosek na działanie 1.4 – „Projekt i budowa Bolesławieckiego Ośrodka Kultury”.
2. Złożono wniosek na działanie 3.2 – „Przebudowa budynku kina Forum”.
3. Zawarto umowę z Biurem Projektów i Realizacji Obiektów Gospodarki Wodno – Ściekowej „Biprowod” z Wrocławia na zadanie: „Uzbrojenie terenów w sieć wodociągową”.
4. Podpisano kontrakt na zadanie: „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Bolesławcu” z firmą „Polimex” Mostostal Siedlce i WTE Wassertechnik Polska Warszawa.

W sprawach handlu i usług:

1. Wydano:
 - 6 decyzji - zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
 - 2 decyzje – wygaszenie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
 - 62 zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - 10 decyzji – wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej,
 - 1 decyzję – licencję taxi.

W sprawach promocji miasta:

Wydano publikację materiałów z konferencji naukowej poświęconej pamięci ks. Paula Sauera.

W sprawach finansowo budżetowych:

1. Zmiany w budżecie wprowadzone zarządzeniem Nr 364/04 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 16 listopada 2004 r. dotyczyły:
 - zwiększenia planu wydatków o kwotę 50.000 zł z przeznaczeniem na remont ul. Bielskiej (przed GS Nr 2- usunięcie przyczyn tworzenia się

kałuż), uzupełnienie płytek na chodnikach przy ul. Górników i Sobieskiego oraz na remonty cząstkowe nawierzchni dróg (środki z rezerwy ogólnej).

- przeniesienia między paragrafami klasyfikacji budżetowej planu wydatków w kwocie 4.000 zł w związku z koniecznością zapewnienia środków na zużycie energii elektrycznej w nieruchomościach przejętych przez Gminę Miejską i obecnie dozorowanych (przy ul. Widok nr 1 „a” oraz przy al. Tysiąclecia).

- zwiększenia planu wydatków o kwotę 5.000 zł z przeznaczeniem na działania z zakresu promocji miasta prowadzone przez Uczniowski Klub sportowy „Ilyo” oraz Międzyszkolny Klub Sportowy „Boleslavia” (środki z rezerwy ogólnej).

- zwiększenia planu dochodów i wydatków o kwotę 212.000 zł zgodnie z pismem Wojewody Dolnośląskiego PS-III-3050-171/04 z dnia 2.11.2004 r. – środki przeznaczone na realizację świadczeń rodzinnych, oraz przeniesieniu między paragrafami klasyfikacji budżetowej planu wydatków w kwocie 1.770 zł w związku z koniecznością zapewnienia środków na prawidłową realizację zadań.

- zwiększenia planu wydatków o kwotę 55.000 zł (środki z rezerwy ogólnej) w związku z podwyżką cen energii o 5% a także ze zwiększeniem ilości nowych punktów świetlnych o ok. 150 w stosunku do roku poprzedniego.

- przeniesienia między paragrafami klasyfikacji budżetowej planu wydatków w kwocie 13.330 zł w związku ze zmianą przeznaczenia dotacji z inwestycji na wydatki bieżące.

2. W sprawach podatkowych wydano:

- decyzje w sprawie wymiaru i zmieniające wymiar w podatku od nieruchomości od osób fizycznych- 12 szt.
- decyzję o stwierdzeniu nadpłaty – 1 szt.
- decyzje o rozłożeniu na raty zapłaty zaległości w podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę -3 szt.
- decyzję o odroczeniu terminu zapłaty podatku od nieruchomości – 1 szt.
- decyzję o odmowie odroczenia terminu płatności w podatku od nieruchomości- 1 szt.

- postanowienia o wszczęciu postępowania podatkowego- 67 szt.
 - postanowienia wydawane w toku postępowań- 68 szt.
 - postanowienia o zarachowaniu dokonanych wpłat- 9 szt.
 - postanowienie -o nadpłacie – 1 szt.
-
- wezwania stosowane w toku postępowania- 69 szt.
 - zaświadczenia- 7 szt.

W zakresie spraw obywatelskich:

1. W sprawach meldunkowych:
 - wydano 22 decyzje.

2. W tzw. sprawach wojskowych:
 - wydano 4 decyzje.

Prezydent Miasta

/-/ Piotr Roman