

**Informacja Prezydenta Miasta
o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,
przedstawiona na XXX sesji Rady Miasta
w dniu 26 stycznia 2005 r.**

Panie Przewodniczący!

Wysoka Rado!

W okresie od XXIX sesji Rady Miasta odbytej w dniu 29 grudnia 2004 r. rozpatrzyłem i skierowałem pod obrady Wysokiej Rady **następujące projekty uchwał Rady Miasta:**

1. w sprawie odwołania Pani Danuty Nastalskiej ze stanowiska Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Bolesławcu,
2. w sprawie odwołania Pani Moniki Zamorskiej ze stanowiska Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Bolesławcu,
3. w sprawie powołania Pani Moniki Zamorskiej na stanowisko Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Bolesławcu,
4. w sprawie powołania Pani Jolanty Bereza na stanowisko Zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego w Bolesławcu,
5. w sprawie zawarcia porozumienia o przyjęciu zadania pomiędzy Gminą Miejską Bolesławiec a Powiatem Bolesławieckim, w sprawie finansowania zadania wspierania doskonalenia zawodowego nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz konkursów i olimpiad organizowanych na szczeblu powiatowym dla uczniów z miejskich placówek oświatowych,
6. w sprawie porozumienia pomiędzy Gminą Miejską Bolesławiec reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Bolesławiec a Powiatem Bolesławieckim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Bolesławieckiego w sprawie udzielenia Powiatowi pomocy finansowej na dofinansowanie remontu auli szkolnej Zespołu Szkół Ogólnokształcących Nr 1 w Bolesławcu przy ul. Tyrankiewiczów 11,
7. w sprawie regulaminów wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Miejskiej Bolesławiec,

8. o zmianie uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,
9. o zmianie uchwały Nr II/10/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 11 grudnia 2002 r. w sprawie określenia wysokości stawek, zasad ustalania i poboru oraz terminów płatności podatku od posiadania psów na obszarze miasta Bolesławiec,
10. w sprawie uchwalenia programu ochrony środowiska dla Miasta Bolesławiec na lata 2005 -2008 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2009 - 2012.

Wydalem również w tym czasie 36 zarządzeń, które dotyczyły:

- o zmianie zarządzenia nr 38/97 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 05 czerwca 1997 r. w sprawie powołania Zakładowej Komisji Inwentaryzacyjnej;
- w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji;
- w sprawie zmiany w Regulaminie Pracy Komisji Przetargowej w Urzędzie Miasta Bolesławiec (nr 394/9\04);
- w sprawie nadania Regulaminu Wewnętrznego udzielania zamówień publicznych przez wydziały Urzędu Miasta i jednostki organizacyjne Gminy Miejskiej Bolesławiec (nr. 395/04);
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży -na rzecz najemców- lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami i ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym- Wg wykazu (2 zarządzenia);
- o zmianie zarządzenia Nr 261/04 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 10 sierpnia 2004 r w sprawie przeznaczenia do sprzedaży -na rzecz najemców lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami i ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym;

- w sprawie przeznaczenia gruntu zabudowanego, położonego w Bolesławcu przy ul. Wróblewskiego nr 4a, nr 4b - do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
- w sprawie powołania Komisji – przedstawicieli właściciela nieruchomości, tj. Gminy Miejskiej Bolesławiec w celu przejęcia nieruchomości gruntowej zabudowanej przy ul. Orlej 4 w Bolesławcu;
- w sprawie umorzenia wierzytelności powstałych w związku z umową najmu lokalu użytkowego przy ul. Parkowej 11 w Bolesławcu, zajmowanego przez Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych w Bolesławcu;
- w sprawie spłaty wierzytelności powstałych z tytułu najmu lokalu użytkowego przy ul. Łokietka 4 w Bolesławcu, zajmowanego przez Firmę Handlową „MARGOT” w Bolesławcu;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Jarzębinowej - do oddania w dzierżawę na okres 5 lat - w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie przeznaczenia gruntów położonych w Bolesławcu przy ul: Miodowej, Jeleniogórskiej i Małachowskiego w Bolesławcu do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej (3 zarządzenia);
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego przy ul. Kościuszki w Bolesławcu - do oddania w dzierżawę na okres 5 lat - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na stawkę czynszu dzierżawnego;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Spółdzielczej - do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej.
- w sprawie zmian w budżecie miasta na 2004 r.;
- w sprawie zmian w budżecie miasta na 2005 r.;
- w sprawie przekazania środka trwałego;
- w sprawie przeniesienia własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Śluzowej - w drodze bezprzetargowej;

- w sprawie zmian w statucie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu;
- w sprawie spłaty wierzytelności – z tyt. najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Staszica 21 m.5 w Bolesławcu;
- w sprawie powołania Zespołu do Spraw Mieszkaniowych;
- o powołaniu Komisji Przetargowej (2 zarządzenia);
- w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Bolesławcu przy ul. Garncarskiej - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat -w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży -na rzecz najemcy- lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem -w trybie bezprzetargowym (przy ul. Gdańskiej);
- w sprawie zmiany treści załącznika Planu Rozwoju Lokalnego (PRL);
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży ratalnej - na rzecz najemcy - lokalu użytkowego nr 6 przy ul. Kutuzowa nr 11 w Bolesławcu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem – w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Zgorzeleckiej –Górne Młyny do oddania w dzierżawę na okres 3 miesięcy w drodze bezprzetargowej (2 zarządzenia);
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego przy ul. Kutuzowa w Bolesławcu do oddania w dzierżawę -w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Górne Młyny 14 do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie układu wykonawczego oraz planu finansowego budżetu miasta na 2005 r.;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego przy ul. Górne Młyny w Bolesławcu do oddania w dzierżawę na okres 1 roku i 4 miesięcy- w drodze bezprzetargowej.

W sprawach gospodarki komunalnej:

1. Wydano 2 decyzje dotyczące zajęcia pasa drogowego na skutek awarii (uzyskano dochód 3.905,78 zł).
2. Wydano 2 decyzje dotyczące zajęcia pasa drogowego w celu umieszczenia reklamy (uzyskano dochód 441,50 zł).
3. Wydano 6 umów dotyczących umieszczenia reklamy na terenie komunalnym (uzyskano dochody 5.870,64).
4. Wydano 1 uzgodnienie dotyczące modernizacji nawierzchni Rynku w Bolesławcu.
5. Dokonano odbioru końcowego realizacji zadania:
 - budowa iluminacji zabytków miasta:
 - a) Pomnik Kutuzowa,
 - b) Muzeum Ceramiki,
 - c) Sanktuarium Maryjne pw. Wniebowziętej Matki Kościoła.
6. Zawarto umowę – po negocjacjach z MZGK, za zgodą Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych na wykonywanie usług w zakresie utrzymania czystości na terenie miasta Bolesławiec – na okres trzech miesięcy br.
7. Wydano:
 - postanowienie o zatwierdzeniu programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi,
 - postanowienie o zezwoleniu na transport odpadów,
 - postanowienie o zezwoleniu na zbieranie odpadów niebezpiecznych.

W sprawach gospodarki mieszkaniowej:

1. Uczestniczono w dwóch przetargach na najem lokalu:
 - użytkowego przy ul. Komuny Paryskiej 9 – wyłoniono najemcę,
 - użytkowego przy ul. Zygmunta. Augusta 29/1 – nie wyłoniono najemcy.
2. Wydano 194 decyzje w sprawach dodatków mieszkaniowych (w tym 9 negatywnych).

W sprawach gospodarowania mieniem komunalnym:

1. Sprzedano:

- lokal użytkowy nr 15 w budynku przy ul. Rynek nr 6 – wylicytowany w drodze przetargu.

2. Oddano następujące grunty w użytkowanie wieczyste:

- działkę Nr 166/2 o pow. 29335 m² – ul. Wróblewskiego- wraz z przeniesieniem prawa własności posadowionych na tej działce budynków na rzecz Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Bolesławcu.

3. Wykupiono następujące grunty:

- działkę Nr 98/16 o pow. 46 m² – na poszerzenie ul. Zabobrze i działkę Nr 119/2 o pow. 1243 m² – pod drogę, w której ma być ułożona kanalizacja przy ul. II Armii Wojska Polskiego – wykup od osoby fizycznej.

4. Wydano następujące decyzje:

- w sprawie przekazania w trwały zarząd działki Nr 170/4 o pow. 6107 m², położonej przy ul. Dolne Młyny – na rzecz MOSiR „SKATEING”.

W sprawach gospodarki przestrzennej i architektury:

1. Podjęto postanowienie o wszczęciu postępowania w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego w odniesieniu do działek: Nr 902 o pow. 256 m², Nr 901 o pow. 255 m² i Nr 900 o pow. 261 m², położonych przy ul. Łokietka – na wniosek użytkowników wieczystych; przedłużono termin rozpoczęcia budowy na tych działkach do dnia 30.06.2005 r.
2. Podjęto postanowienie o wszczęciu postępowania w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego w odniesieniu do działki Nr 56/1 o pow. 224 m² przy ul. Wybickiego – po przeprowadzeniu wizji w terenie zostanie przygotowany wniosek do Sądu Rejonowego w Bolesławcu o rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego i odebranie nieruchomości (budowa trwa 8 lat).
3. Wydano 13 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec.

4. Wydano 5 zaświadczeń o zgodności zamierzonych inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
5. Dokonano 1 podziału geodezyjnego terenu miasta Bolesławiec.
6. Zatwierdzono 3 projekty szat graficznych reklam.

W sprawach kultury, sportu i spraw społecznych:

Prezydent ogłosił konkurs ofert na wspieranie realizacji zadań publicznych poprzez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty uprawnione do prowadzenia działalności w sferze pożytku publicznego.

W sprawach zamówień publicznych i inwestycji:

1. Przekazano obowiązki Inżyniera Kontraktu, pomiędzy firmami: ECM Group Polska i Safege Oddział w Polsce - w ramach Projektu ISPA.
2. Przekazano Plac Budowy dla wykonawcy robót w ramach zadania z Projektu ISPA - „Modernizacja oczyszczalni ścieków w mieście Bolesławiec”.
3. Wydano następujące decyzje Prezydenta Miasta:
 - Nr 1/05 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Opracowanie dokumentacji projektowej zadania: Przebudowa ul. Zabobrze jako drogi alternatywnej w ciągu drogi krajowej Nr 4”,
 - Nr 2/05 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Obsługę centrum dozoru wizyjnego monitoringu miasta”.

W sprawach handlu i usług:

1. Wydano:
 - 6 decyzji - zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
 - 4 decyzje – wygaszenie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
 - 692 zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - 71 decyzji – wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej,

- 1 decyzję– licencja taxi.

W sprawach promocji miasta:

1. Zlecono wykonanie projektu modernizacji Centrum Wspierania Przedsiębiorczości.
2. Otrzymano potwierdzenie przyznania grantu w wysokości 35.000 zł na Gminne Centrum Informacji (grant z Ministerstwa Gospodarki).
3. Podpisano umowę z Władzą Wdrażającą Program Współpracy Przygranicznej PHARE na dotację w kwocie 102 000 € (Centrum Wspierania Przedsiębiorczości w Bolesławcu).
4. Gmina Miejska Bolesławiec zadeklarowała swój udział w Międzynarodowych Targach Turystycznych w Berlinie w dniach 11-15 marca br.

W sprawach finansowo budżetowych:

1. Zmiany w budżecie wprowadzone zarządzeniem Nr 406 /04 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 30 grudnia 2004 r. dotyczyły:
 - zwiększenia planu dochodów i wydatków o kwotę 40.755 zł zgodnie z pismem Wydziału Polityki Społecznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Nr PS-III-3050-212/04 z dnia 16.12.2004 r. środki przeznaczone na realizację ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.
2. Zmiany w budżecie wprowadzone zarządzeniem Nr 14 /05 Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie układu wykonawczego oraz planu finansowego budżetu miasta z dnia 19 stycznia 2005 r dotyczyły:
 - układu wykonawczego na rok 2005 sporządzonego zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 126 ust 1, pkt 1 i 3 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2003r. Nr 15 poz. 148 ze zmian.).
3. Zmiany w budżecie wprowadzone zarządzeniem Nr 15/05 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 19 stycznia 2005 r. dotyczyły:

- przeniesienia planu wydatków między rozdziałami klasyfikacji budżetowej w związku z pomyłkową klasyfikacją zadań:
 - „Remont drogi wraz z chodnikiem ul. Garncarska”,
 - „Remont chodnika ul. Żwirki i Wigury”.

- przeniesienia planu wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w związku z koniecznością odprowadzenia składek na ubezpieczenie i fundusz pracy.

- przeniesienia planu wydatków między rozdziałami w kwocie 9.500 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie imprez: Koncert w ramach 40 Międzynarodowego Festiwalu Wratislavia Cantans, Koncert Noworoczny, Opłatek dla niepełnosprawnych.

- przeniesienia planu wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w kwocie 2.400 zł. z przeznaczeniem na zakup nagród dla zwycięzców w miejskich konkursach i zawodach sportowych.

4. W sprawach podatkowych wydano:

- decyzje w sprawie wymiaru i zmieniające wymiar w podatkach lokalnych - 7 szt.
- decyzję o stwierdzeniu nadpłaty – 1 szt.
- decyzję o rozłożeniu na raty zapłaty zaległości podatkowych wraz z odsetkami za zwłokę - 1 szt.
- decyzję o odroczeniu terminu zapłaty zaległości – 1 szt.

- postanowienia wydawane w toku postępowań - 4 szt.
- postanowienie o pozostawieniu wniosku bez rozpatrzenia – 1 szt.
- postanowienia o odmowie wszczęcia postępowania – 2 szt.

- wezwania stosowane w toku postępowania - 139 szt.
- upomnienia - 30 szt.
- tytuły wykonawcze - 15 szt.
- zaświadczenia - 6 szt.

W zakresie spraw obywatelskich:

1. W sprawach meldunkowych:

- wydano 6 decyzji,
- skierowano 5 wniosków do Sądu Rejonowego w Bolesławcu o ustanowienie kuratora dla osoby nieobecnej.

2. W tzw. sprawach wojskowych:

- wydano 42 decyzje.

3. Wykonano inwentaryzację sprzętu OC.

4. Zakończono modernizację systemu ostrzegania miasta.

W sprawach różnych:

Przekazano zadania w zakresie gospodarki mieszkaniowej wraz z dwiema pracownikami z Wydziału Komunalnego do Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

Prezydent Miasta

/-/ Piotr Roman