

**Informacja Prezydenta Miasta
o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,
przedstawiona na XXXI sesji Rady Miasta
w dniu 23 lutego 2005 r.**

Panie Przewodniczący!

Wysoka Rado!

W okresie od XXX sesji Rady Miasta odbytej w dniu 26 stycznia 2005 r. rozpatrzyłem i skierowałem pod obrady Wysokiej Rady **następujące projekty uchwał Rady Miasta:**

1. w sprawie uchwalenia Planu gospodarki odpadami dla Miasta Bolesławiec na lata 2005-2008 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2009-2012 *(w związku z brakiem opinii Rady Regionalnej Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej do projektu uchwały wycofałem niniejszy projekt uchwały),*
2. w sprawie uchwalenia programu ochrony środowiska dla Miasta Bolesławiec na lata 2005-2008 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2009 -2012,
3. o zmianie uchwały Nr XX/206/04 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Bolesławiec,
4. o zmianie uchwały Nr V/55/03 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Bolesławiec,
5. o zmianie uchwały Nr VII/83/03 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 23 kwietnia 2003 r., w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Bolesławiec,
6. w sprawie zmiany siedziby Gimnazjum Samorządowego nr 1 w Bolesławcu,

7. w sprawie zmiany uchwały Nr V/51/03 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie sieci publicznych gimnazjów samorządowych i granic ich obwodów,
8. w sprawie przekazania w drodze darowizny Powiatowi Bolesławieckiemu nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Modłowej w Bolesławcu,
9. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej kościołowi na cele działalności sakralnej,
10. w sprawie przeniesienia własności nieruchomości z zasobu Gminy Miejskiej Bolesławiec na rzecz Gminy Wyznaniowej Żydowskiej we Wrocławiu,
11. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec,
12. o zmianie uchwały Nr XXV/248/04 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 27 października 2004 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Miasta Bolesławiec na lata 2005-2009 zmienionej uchwałą Nr XXVII/26/04 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 1 grudnia 2004 roku,
13. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2005 r.
14. w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia „Na kupieckim szlaku”,
15. w sprawie wyboru delegatów.
16. w sprawie wniesienia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu skargi na uchwałę nr 7/2005 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 12 stycznia 2005 r. w sprawie stwierdzenia niezgodności z prawem części uchwały Rady Miasta Bolesławiec nr XXVIII/275/04 z dnia 22 grudnia 2004 r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2004 r.

Wydałem również w tym czasie 20 zarządzeń, które dotyczyły:

- w sprawie określenia regulaminu konkursu na stanowisko dyrektora

Miejskiego Zespołu Szkół nr 1 w Bolesławcu;

- w sprawie nieodpłatnej zamiany nieruchomości niezabudowanych, położonych przy al. Tysiąclecia w Bolesławcu;

- w sprawie przeznaczenia gruntów niezabudowanych położonych przy ul. Modłowej do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej;

- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Starzyńskiego - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej;

- w sprawie obniżenia o 40 % ceny wywoławczej stanowiącej wartość lokalu i ułamkowej części gruntu dla lokalu użytkowego nr 2 oraz obniżenia o 30 % ceny wywoławczej stanowiącej wartość lokalu i ułamkowej części gruntu dla lokalu użytkowego nr 5 – lokali mieszczących się w budynku usługowym przy Al. Wojska Polskiego nr 6”a” w Bolesławcu - przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu - w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego;

- w sprawie obniżenia o 20 % ceny wywoławczej stanowiącej wartość lokalu i ułamkowej części gruntu dla lokalu użytkowego nr 5 mieszczącego się w budynku przy ul. Dolne Młyny nr 53 w Bolesławcu – przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu - w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego;

- w sprawie powołania Komisji do rozpatrzenia ofert na wspieranie realizacji zadań z zakresu promocji miasta, przedsięwzięć kulturalnych i sportowych, wypoczynku dzieci i młodzieży oraz ochrony zdrowia;

- w sprawie powołania Komisji do rozpatrzenia ofert na wspieranie realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej, promocji miasta, przedsięwzięć kulturalnych i sportowych, wypoczynku dzieci i młodzieży oraz ochrony zdrowia;

- w sprawie ustalenia w 2005 roku terminu obchodów dni miasta pod nazwą „Dni Bolesławca” (20-22 maja br.);

- o powołaniu Komisji Przetargowej (2 zarządzenia);

- w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia kontroli w Miejskim Klubie Tenisowym;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Wesolej - Targowej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży -na rzecz najemców- lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami i ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego przy ul. Fabrycznej w Bolesławcu - do oddania w dzierżawę na okres 2 lat - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na stawkę czynszu dzierżawnego;
- w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości, położonej w Bolesławcu przy Al. Tysiąclecia nr 48;
- w sprawie zmian w budżecie miasta na 2005 r.;
- o zmianie zarządzenia Nr 403/04 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 30 grudnia 2004r. w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Miodowej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej;
- o zmianie zarządzenia Nr 285/04 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 1 września 2004 r. w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ul. Jodłowej w Bolesławcu;
- w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Kopernika - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.

W sprawach gospodarki komunalnej:

1. Wydano dwie decyzje administracyjne oraz trzy zgody na usunięcie drzew.
2. Skierowano wniosek do Starosty Bolesławieckiego o zezwolenie na usunięcie drzew z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

3. Wydano dwa postanowienia o zatwierdzeniu programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi.
4. Rozpoczęto inwentaryzację oświetlenia drogowego w celu opracowania audytu energetycznego i przygotowania kosztów modernizacji oświetlenia drogowego finansowanego przez trzecią stronę.
5. Przesłano do pięciu firm zaproszenie do składania ofert na wykonanie zabiegów mikroiniekcji w celu zwalczania szrotówka kasztanowcowiaczka na 150 kasztanowcach na terenie miasta Bolesławiec.
6. Wszczęto procedurę udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie „Projektu planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe i energię elektryczną na obszarze miasta Bolesławiec”.
7. Wydano postanowienie w sprawie zaopiniowania „Projektu prac geologicznych na wykonanie rozpoznania geologiczno-inżynierskiego podłoża projektowanego budynku wielorodzinnego na działce nr 327 przy ul. Śluzowej”.
8. Wydano 3 decyzje dotyczące zajęcia pasa drogowego w celu umieszczenia reklamy (uzyskano dochód 3.785,52 zł).
9. Zawarto 11 umów dotyczących umieszczenia reklamy na terenie komunalnym (uzyskano dochód 2.215,54 zł).
10. Uczestniczono w Komisji Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w sprawie utrzymania bocznicy kolejowej PKN Orlen. Na podstawie sporządzonego protokołu PKN Orlen otrzyma zalecenia do realizacji.
11. Uzgodniono warunki dotyczące lokalizacji dwóch miejsc parkingowych w pasie drogowym przy ul. Słowackiego (przy wejściu na teren Gimnazjum Samorządowego nr 3).
12. Uzgodniono warunki dotyczące projektu tras remontu (wymiany) gazociągów w ul. Obrońców Helu, Al. Partyzantów, Bankowa, Łukasiewicza, Drzymały, Willowa, Korfantego, Artyleryjska, Zagłoby, Andersa, Kazimierza Wielkiego.

W sprawach gospodarki mieszkaniowej:

1. Wydano 193 decyzje administracyjne w sprawie dodatków mieszkaniowych (w tym 18 negatywnych).

W sprawach gospodarowania mieniem komunalnym:

1. Sprzedano:

- zawarto 42 porozumienia w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców,
- zawarto dwa porozumienia w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziałów w nieruchomości gruntowej zabudowanej garażami piętrowymi położonymi przy ul. Kubika.

2. Oddano następujące grunty w użytkowanie wieczyste:

- podpisano „Protokół rokowań” w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste – w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - działki nr 495/14 o pow. 50m² położoną przy ul. Cichej, zabudowaną pawilonem handlowym.

3. Oddano następujące grunty w dzierżawę:

- zawarto 4 umowy w sprawie oddania w dzierżawę gruntów z przeznaczeniem pod zabudowę pawilonami handlowymi (3 umowy) i pod urządzenie terenu rekreacyjnego (1 umowa).

4. Wydano:

- 5 aneksów w sprawie przedłużenia umów dzierżawnych dotyczących gruntów zabudowanych pawilonami handlowymi,
- 3 decyzje, w tym 1 z urzędu w sprawie podziału nieruchomości.

5. Zawarto cztery porozumienia w sprawie wypłacenia odszkodowania na rzecz osób fizycznych, za zlikwidowanie czterech indywidualnych działek położonych na terenie POD „Relax I” przy al. Tysiąclecia.

W sprawach gospodarki przestrzennej i architektury:

1. Wydano 16 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec.
2. Wydano 5 postanowień o zaopiniowaniu projektów podziału nieruchomości.
3. Trwają prace zmierzające do uchwalenia planów miejscowych terenów przy następujących ulicach: Hutniczej, Mostowej i w kwartale ulic Zgorzelecka – Mazowiecka - Orla – pl. Pokoju.
4. Odebrano dokumentację projektowo – kosztorysową wybrukowania powierzchni „Rynku”, wraz z projektem małej architektury oraz zagospodarowania ul. B. Prusa na pasaż pieszy wybrukowany kostką granitową w Bolesławcu.

W sprawach kultury, sportu i spraw społecznych:

1. Przyjęto do wiadomości informację o dokonanych umorzeniach oraz przyznanych ulgach w Miejskich Przedszkolach Publicznych na dzień 31.12.2004 r.
- 2.. Zlecono organizację wypoczynku stacjonarnego dla dzieci i młodzieży. (w formie półkolonii).

W sprawach oświaty:

1. Zawarto porozumienie ze Starostwem w sprawie finansowania zadania wspierania doskonalenia zawodowego nauczycieli.
2. Zawarto porozumienie ze Starostwem w sprawie przekazania dotacji celowej z budżetu Gminy Miejskiej Bolesławiec z przeznaczeniem na dofinansowanie remontu auli szkolnej Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Bolesławcu.

W sprawach zamówień publicznych i inwestycji:

1. Wydano następujące decyzje Prezydenta Miasta:
 - Nr 3/05 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „ Usługę

ochrony obiektów Urzędu Miasta Bolesławiec – ratusz, Rynek 41,
biurowiec – pl. M. J. Piłsudskiego,

- Nr 5/05 Prezydenta Miasta Bolesławiec w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „ Bieżące utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta Bolesławiec”.

W sprawach handlu i usług:

1. Wydano:
 - 3 decyzje - zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
 - 5 decyzji – wygaszenie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
 - 97 zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - 38 decyzji – wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej,
 - 1 decyzję – licencję taxi.

W sprawach promocji miasta:

1. Podpisano umowę na dotację na utworzenie Gminnego Centrum Informacji (35.000 zł – grant z Ministerstwa Gospodarki i Pracy).
2. Odbyło się spotkanie dotyczące rozwoju współpracy międzyregionalnej z konsulem generalnym Republiki Czeskiej we Wrocławiu – Igorem Šedo, marszałkiem Województwa Dolnośląskiego, hetmanem Kraju Libereckiego, władzami miasta Česká Lipa, oraz przewodniczącym polskiej strony Euroregionu Nysa.

W sprawach finansowo budżetowych:

1. Zmiany w budżecie wprowadzone zarządzeniem Nr 33/05 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 14 lutego 2005 r. dotyczyły:
 - przeniesienia planu wydatków z rezerwy ogólnej w kwocie 15.000 zł na pokrycie udziału własnego w projekcie na tworzenie Gminnego Centrum Informacji w Bolesławcu realizowanego w ramach Programu Aktywizacji Zawodowej Absolwentów „Pierwsza Praca”,
 - przeniesienia między paragrafami klasyfikacji budżetowej kwoty 30.000 zł w związku ze zmianą klasyfikacji budżetowej,

- przeniesienia planu wydatków w wysokości 60.000 zł z rezerwy celowej z przeznaczeniem na udział Gminy Miejskiej Bolesławiec w realizacji projektu pod nazwą „Budowa Zintegrowanego Systemu Informatycznego dla Zrównoważonego Rozwoju Regionu Dolnego Śląska” w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego,
- przeniesienia z rozdziału 80101 „Szkoły podstawowe” do rozdziału 80110 „Gimnazja” kwoty 2.900 zł w związku z niewykorzystaniem środków w szkołach podstawowych a faktycznym wykonaniem w gimnazjach,
- przeniesienia w rozdziale 80195 „Pozostała działalność” między paragrafami klasyfikacji budżetowej kwoty 29.280 zł. w związku z koniecznością skorygowania wydatków zaplanowanych na obsługę prawną Wydziału SP,
- zmniejszenia planu dochodów i wydatków w dziale 852 „Pomoc społeczna” o kwotę 330.500 zł zgodnie z pismem Wojewody Dolnośląskiego Nr FB.I.MJ.3050-2/05 z dnia 17.01.2005 r. w sprawie wysokości kwot dotacji przekazywanych z budżetu państwa,
- przeniesienia planu wydatków z rezerwy celowej w wysokości 41.156 zł z przeznaczeniem na wypłatę odpraw emerytalnych,
- wprowadzenia do realizacji zadania „Budowa Zintegrowanego Systemu Informatycznego dla Zrównoważonego Rozwoju Regionu Dolnego Śląska”.

2. W sprawach podatkowych wydano:

- decyzje w sprawie wymiaru w podatku od nieruchomości dla osób fizycznych -7.834 szt.
- decyzje o zwrocie opłaty skarbowej – 3 szt.
- decyzje o umorzeniu postępowania – 2 szt.
- decyzje o odroczeniu terminu płatności – 2 szt.
- decyzje o rozłożeniu na raty zapłaty zaległości wraz z odsetkami za zwłokę- 2 szt.
- decyzje o zwolnieniu z podatku rolnego – 2 szt.
- decyzje o odmowie umorzenia zaległości wraz z odsetkami za zwłokę- 2 szt.
- postanowienia wydawane w toku postępowań- 4 szt.

- postanowienia o wyrażeniu zgody na odroczenie i rozłożenie na raty przez naczelnika Urzędu Skarbowego w Bolesławcu zaległości w podatkach stanowiących dochód gminy – 2 szt.
- postanowienia o zwrocie opłaty skarbowej- 3 szt.
- postanowienia o zarachowaniu dokonanych wpłat- 14 szt.

- wezwania do złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości od osób prawnych – 11 szt.
- tytuły wykonawcze- 11 szt.
- zaświadczenia- 5 szt.

W zakresie spraw obywatelskich:

1. Wydano:

- 12 decyzji w sprawach meldunkowych,
- 31 decyzji w sprawach wojskowych,
- 1 zezwolenie na przeprowadzenie zbiórki publicznej.

2. Wezwano do poboru rocznik 1986.

Skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu:

W dniu 10 lutego skierowano skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu za pośrednictwem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu na uchwałę 7/2005 z dnia 12 stycznia 2005 r. Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie stwierdzenia niezgodności z prawem części uchwały Rady Miasta Bolesławiec nr XXVIII/275/04 z dnia 22 grudnia 2004 r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2004 r. z wnioskiem o jej uchylenie.

Prezydent Miasta

/-/ Piotr Roman