

**Informacja Prezydenta Miasta
o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,
przedstawiona na XXXIII sesji Rady Miasta
w dniu 20 kwietnia 2005 r.**

Panie Przewodniczący!

Wysoka Rado!

W okresie od XXXII sesji Rady Miasta odbytej w dniu 30 marca 2005 r. rozpatrzyłem i skierowałem pod obrady Wysokiej Rady **następujące projekty uchwał Rady Miasta:**

1. w sprawie ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Domu Dziennego Pobytu w Bolesławcu,
2. o zmianie uchwały Nr III/34/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 18 grudnia 2002 r. w sprawie określenia zwolnień z podatku od nieruchomości, zmienionej uchwałą Nr XI/121/03 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 15 października 2003 r.,
3. o zmianie uchwały nr XLI/327/01 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 20 sierpnia 2001 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5 % alkoholu /z wyjątkiem piwa/ przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży, zasad usytuowania na terenie miasta miejsc sprzedaży napojów alkoholowych oraz wyznaczenia miejsc sprzedaży, podawania i spożywania napojów alkoholowych zawierających więcej niż 4,5 % alkoholu podczas imprez na otwartym powietrzu zmienionej uchwałą nr VIII/95/03 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 28 maja 2003 r.,
4. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2005 r.,
5. w sprawie zmiany siedziby Miejskiego Przedszkola Publicznego nr 7 w Bolesławcu.

Wydałem również w tym czasie 18 zarządzeń, które dotyczyły:

- sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2004 rok;

- zmian w budżecie miasta na 2005 r.;
- wyrażenia zgody na umieszczenie herbu miasta Bolesławiec na stronie internetowej www.boleslawiec.org;
- ochrony zbiorów danych osobowych i zabezpieczenie systemów informatycznych w Urzędzie Miasta Bolesławiec;
- zmian w statucie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu;
- nabycia w skład mienia komunalnego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. II Armii Wojska Polskiego;
- nieodpłatnego nabycia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych w wyniku komunalizacji;
- powołania Komisji Przetargowych: 1) w celu przeznaczenia gruntu położonego przy ul. Fabrycznej w Bolesławcu – do oddania w dzierżawę na okres 2 lat – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na stawkę czynszu dzierżawnego;
- 2) w celu przeznaczenia gruntu niezabudowanego, położonego w Bolesławcu przy ul. Wróblewskiego – do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat – w drodze przetargu nieograniczonego;
- 3) dotyczącej sprzedaży działek niezabudowanych, położonych w Bolesławcu przy ul. Jesionowej;
- przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemców - lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami i ze sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami - w trybie bezprzetargowym (21 lokali wg wykazu);
- przeznaczenia gruntu niezabudowanego położonego przy ul. Granicznej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej;
- przeznaczenia gruntów położonych w Bolesławcu przy ul. Zgorzeleckiej – Górne Młyny do oddania w dzierżawę na okres 3 miesięcy - w drodze bezprzetargowej (2 zarządzenia);

- przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Górników do oddania w dzierżawę na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej;
- przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Rynek do oddania w dzierżawę na okres 6 miesięcy - w drodze bezprzetargowej;
- przeznaczenia nieruchomości gruntowych położonych w Bolesławcu przy ul. Krótkiej do oddania w dzierżawę na okres 2 lat w drodze bezprzetargowej;
- obniżenia o 40% ceny wywoławczej stanowiącej wartość lokalu i ułamkowej części gruntu dla lokalu użytkowego nr 4 mieszczącego się w budynku przy ul. Kubika nr 12 w Bolesławcu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem - w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.

W sprawach gospodarki komunalnej:

1. Wydano dwa postanowienia o zatwierdzeniu programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi.
2. Wydano postanowienie o zatwierdzeniu programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi z uwzględnieniem zezwolenia na odzysk odpadów.
3. Wykonano zabiegi mikroiniekcji w celu zwalczania szrotówka kasztanowcowiaczka na 150 kasztanowcach na terenie miasta Bolesławiec.
4. Wydano dwie decyzje administracyjne w sprawie usunięcia drzew.
5. Wydano opinię w sprawie usunięcia drzewa z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, a będących w użytkowaniu innych jednostek.
6. Złożono do Starosty Bolesławieckiego wnioski o zezwolenie na usunięcie drzewa z terenu stanowiącego własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.
7. Wydano 2 uzgodnienia: zjazdu z drogi gminnej oraz przyłącza wodociągowego.

8. Wydano 1 decyzję o umieszczeniu urządzenia w pasie drogowym (łącznie kwota 10 zł).
9. Wydano 1 decyzję o zajęciu pasa drogowego (kwota 76 zł).
10. Podpisano 1 umowę na umieszczenie reklamy na terenie komunalnym (kwota 527,04 zł).
11. Przekazano plac pod budowę parkingu przy ul. Staszica. Termin wykonania do końca maja 2005 r.

W sprawach gospodarki mieszkaniowej:

1. Wydano 205 decyzji administracyjnych w sprawie dodatków mieszkaniowych (w tym 19 negatywnych).

W sprawach gospodarowania mieniem komunalnym:

1. Sprzedano:

- działkę Nr 339 o pow. 917 m² - ul. Domeyki 2 – wylicytowaną w drodze przetargu – z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe;
- lokal użytkowy nr 10 w budynku przy ul. B. Prusa Nr 30 – na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej;
- lokal użytkowy nr 8 w budynku przy ul. B. Prusa Nr 27/28 – na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej;
- kolejne lokale mieszkalne na rzecz najemców – w drodze bezprzetargowej (podpisano 12 porozumień).

2. Oddano następujące grunty w dzierżawę:

- zawarto 3 umowy dzierżawne na grunty pod pawilonami handlowymi,
- sporządzono 5 aneksów do umów dzierżawnych na grunty pod pawilonami handlowymi i pod parking.

3. Wydano

- 3 decyzje w sprawie podziału nieruchomości – w tym: 2 z urzędu i 1 na wniosek strony.

W sprawach gospodarki przestrzennej i architektury:

Wydano 9 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec.

W sprawach kultury, sportu i spraw społecznych:

Wyrażono zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego w Domu Dziennego Pobytu przy ul. Staroszkolnej 6c dla potrzeb Zarządu Oddziału ZNP w Bolesławcu, na czas nieokreślony, ze stawką miesięczną czynszu 0,50 zł/m², przy uwzględnieniu uiszczenia kaucji w celu zabezpieczenia pokrycia należności z tytułu najmu lokalu przysługujących gminie, zgodnie z uchwałą Nr XXVII/268/04 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 1 grudnia 2004 r. w sprawie zasad zarządu lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

W sprawach oświaty:

Powierzono z dniem 1 marca 2005 r. stanowisko dyrektora Miejskiego Zespołu Szkół nr1 Pani Krystynie Bojko na okres 5 lat szkolnych tj. do dnia 31 sierpnia 2009 roku.

W sprawach zamówień publicznych i inwestycji:

Wydano następujące decyzje Prezydenta Miasta:

- Nr 15/05 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Utrzymanie dwóch szaletów na terenie miasta Bolesławiec”;
- Nr 17/05 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec”.

W sprawach handlu i usług:

Wydano:

- 6 decyzji - zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,

- 5 decyzji – wygaszenie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 43 zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 38 decyzji – wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej,
- 1 decyzję – wydanie licencji taxi.

W sprawach finansowo budżetowych:

1. Zmiany w budżecie wprowadzone zarządzeniem Nr 95/05 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 31 marca 2005 r. dotyczyły:

- przeniesienia planu wydatków z rezerwy ogólnej w wysokości 36.600 zł z przeznaczeniem na:
 - dokonanie zakupu krzeseł i stołu do Pałacu Ślubów - 26.000 zł,
 - dokonywanie wpłat na PFRON zgodnie z ustawą z dnia 27.08.1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (ze zmianami) – 2.000 zł,
 - usunięcie awarii instalacji centralnego ogrzewania wraz z likwidacją zacieków w Szkole Podstawowej Nr 3 -1.600 zł,
 - na remont holu na parterze w II Środowiskowym Domu Samopomocy przy ul. Parkowej 11- 7.000 zł.
- zwiększenia planu dochodów i wydatków o kwotę 173.965 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym, obejmującym stypendia i zasiłki szkolne dla uczniów najuboższych zgodnie z pismem Kuratorium Oświaty we Wrocławiu KO-O-0341/5c/2005 z dnia 30 marca 2005 roku.

2. W sprawach podatkowych wydano:

- 69 decyzji w sprawie wymiaru w podatku od nieruchomości od osób fizycznych,
- 1 decyzję o umorzeniu postępowania jako bezprzedmiotowego
- 20 postanowień o zarachowaniu dokonanych wpłat,
- 143 postanowienia wydawane w toku postępowań,
- 1 postanowienie o odmowie uznania przez Prezydenta Miasta-wierzyciela zarzutów zobowiązanego w postępowaniu egzekucyjnym,
- 86 wezwań do złożenia informacji na podatek od nieruchomości od osób fizycznych,
- 6 wezwań do złożenia deklaracji na podatek rolny,
- 2 wezwania do złożenia deklaracji na podatek leśny,

- 6 wezwań stosowanych w toku postępowania,
- 128 upomnień,
- 121 tytułów wykonawczych,
- 1 zaświadczenie.

W zakresie spraw obywatelskich:

1. W sprawach meldunkowych:

- wydano 9 decyzji.

2. W tzw. sprawach wojskowych:

- wydano 7 decyzji.

3. Zakończono pobór.

4. Wydano

- 3 decyzje o wpisaniu do rejestru wyborców,
- 1 decyzję zezwalającą na przeprowadzenie zbiórki publicznej.

Prezydent Miasta

/-/ Piotr Roman