

**Informacja Prezydenta Miasta  
o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,  
przedstawiona na XV sesji Rady Miasta  
w dniu 29 grudnia 2003 r.**

**Panie Przewodniczący!**

**Wysoka Rado!**

W okresie od ostatniej sesji Rady Miasta w dniu 10 grudnia 2003 r. rozpatrzyłem i skierowałem pod obrady Wysokiej Rady następujące **projekty uchwał Rady Miasta:**

- 1) w sprawie Strategii Rozwoju Miasta Bolesławiec,
- 2) w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Miasta Bolesławiec na lata 2004-2008,
- 3) w sprawie ustalenia stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego,
- 4) w sprawie zmiany uchwały nr LIII/447/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 8 października 2002 r. w sprawie zasad i warunków dofinansowania sportu w Gminie Miejskiej Bolesławiec,
- 5) w sprawie niewygaszania wydatków zamieszczonych w budżecie miasta na 2003 r.
- 6) o zmianie uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,

**Wydałem również w tym czasie 34 zarządzenia, które dotyczyły:**

- przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemcy - lokali użytkowych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem - w drodze bezprzetargowej (lokal nr 10 i 11 przy ul. A. Asnyka nr 16 w Bolesławcu);
- niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonych w Bolesławcu (przy ul. Gdańskiej, ul. Kalinowej, ul. Bielskiej, ul. Łasickiej);
- przeznaczenia gruntu zabudowanego położonego w Bolesławcu do oddania w dzierżawę na okres 2 lat w drodze bezprzetargowej (przy ul. Gdańskiej i ul. Bankowej);
- przeznaczenia gruntu zabudowanego położonego w Bolesławcu przy ul. Cichej - do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej;
- powołania Komisji Przetargowej (2 zarządzenia);
- przeznaczenia gruntów położonych w obrębie IX miasta Bolesławiec - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej;

- przeznaczenia nieruchomości niezabudowanej położonej w Bolesławcu przy ul. Masarskiej - do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej;
- zmian w budżecie miasta na 2003 rok (2 zarządzenia);
- przekazania Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Bolesławcu środka trwałego, tj. placu zabaw i rekreacji na terenie Osiedla Kwiatowego w Bolesławcu;
- przekazania środków trwałych Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu;
- regulaminu konkursu na opracowanie projektu logo „V Młodzieżowych Mistrzostw Świata w Kręglarstwie Klasycznym” oraz powołania Komisji Konkursowej;
- nabycia w skład mienia komunalnego nieruchomości gruntowej niezabudowanej;
- przeznaczenia nieruchomości niezabudowanej położonej w Bolesławcu przy ul. Cieszkowskiego - do sprzedaży w drodze bezprzetargowej;
- ustalania zasad odpłatności Urzędu Miasta za zakup okularów korygujących wzrok do stosowania podczas pracy przy obsłudze monitorów ekranowych;
- umorzenia w części i rozłożenia na raty wierzytelności z tytułu najmu i odstąpienia od pobierania odsetek od tych wierzytelności - z tytułu najmu poprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego w Bolesławcu (przy ul. Polnej 3 m. 28, przy ul. Mazowieckiej 15 m. 2);
- spłaty wierzytelności z tytułu najmu lokalu mieszkalnego w Bolesławcu (przy ul. Bankowej, ul. Obrońców Helu, ul. Lipowej);
- przekazania środków finansowych na modernizację węzłów ciepłych;
- zmiany zarządzenia Nr 262/03 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 2 października 2003 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży - na rzecz najemców - lokalu użytkowego przy ul. Zgorzeleckiej nr 17 w Bolesławcu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste zabudowanej działki gruntu - w drodze bezprzetargowej;
- projektu uchwały budżetowej miasta na 2004 rok.

### **W sprawach gospodarowania mieniem komunalnym:**

1. Podpisano 2 porozumienia w sprawie sprzedaży:
  - lokalu użytkowego nr 9 przy ul. Asnyka nr 21 – na rzecz najemcy – w drodze bezprzetargowej,
  - działki Nr 321 o pow. 352 m<sup>2</sup> – ul. Jesionowa 9 – na rzecz użytkownika wieczystego – w drodze bezprzetargowej.
2. Podpisano 46 porozumień w sprawie sprzedaży kolejnych lokali mieszkalnych - na rzecz najemców - w drodze bezprzetargowej.

3. W imieniu Gminy Miejskiej wykupiono następujące grunty:

- działka niezabudowana Nr 550/9 o pow. 33 m<sup>2</sup> - ul. Widok - z przeznaczeniem na poszerzenie drogi stanowiącej ul. Widok,
- działka niezabudowana Nr 549/1 o pow. 18 m<sup>2</sup> - ul. Widok - z przeznaczeniem na poszerzenie drogi stanowiącej ul. Widok,
- działka niezabudowana Nr 550/7 o pow. 29 m<sup>2</sup> - ul. Widok – z przeznaczeniem na poszerzenie drogi stanowiącej ul. Widok,
- działka niezabudowana Nr 565/5 o pow. 521 m<sup>2</sup> – ul. Ceramiczna – z przeznaczeniem pod drogę w związku z planowaną inwestycją: „Kompleksowe rozwiązanie gospodarki ściekowej w mieście Bolesławiec ...” (współfinansowanie z funduszu ISPA).

### **W sprawach gospodarki przestrzennej i architektury:**

1. Wydano następujące decyzje:

- w sprawie odpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – wydano 2 decyzje,
- w sprawie podziału nieruchomości - wydano 2 decyzje z urzędu.

2. Wydano 14 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec.

3. Dokonano 5 podziałów geodezyjnych terenów miasta Bolesławiec.

### **W sprawach gospodarki komunalnej:**

1. Wyrażono zgodę na połączenie dwóch, sąsiadujących lokali użytkowych, znajdujących się przy ul. Asnyka 14.

2. Wydano 3 decyzje administracyjne zezwalające na usunięcie drzew oraz 2 nie zezwalające na ich usunięcie.

3. Dokonano odbioru końcowego zadania : *Modernizacja Parku przy ul. Bankowej.*

4. Na zlecenie Gminy Miejskiej Bolesławiec Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Jeleniej Górze przeprowadził wyłapywanie bezdomnych zwierząt na terenie miasta Bolesławiec.

5. Wydano opinię w formie postanowienia - na wniosek IBF POLSKA Spółka z o.o. o zmianę koncesji na wydobywanie kruszywa naturalnego ze złoża „Bolesławice – Pole I”.

6. Wydano postanowienie o zatwierdzeniu programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi powstającymi podczas świadczenia usług w zakresie naprawy wózków widłowych oraz innych maszyn i urządzeń.
7. Wydano 1 decyzję o ukaraniu za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia.
8. Wydano 1 decyzję o zajęciu pasa drogowego: w celach wykonania remontu lub przebudowy chodnika.
9. Wydano 4 decyzje dotyczące zajęcia pasa drogowego pod budowę przyłączy, w tym przyłącza: wody i telekomunikacyjne.
10. Wydano 1 zezwolenie na zajęcie pasa drogowego związane z umieszczeniem reklamy w pasie drogowym w okresie 09 - 31 grudnia 2003 r.
11. Wydano 4 uzgodnienia projektów budowy wjazdów, sieci elektroenergetycznej, przyłączy wod.-kan.
12. Podpisano umowę pomiędzy Gminą Miejską a Przedsiębiorstwem AZART – SAT w sprawie określenia zasad współpracy w sprawie realizacji monitoringu wizyjnego miasta.
13. Podpisano umowę pomiędzy Gminą Miejską a Komendą Powiatową Policji w Bolesławcu w sprawie działania i obsługi Centrum Dozoru Monitoringu.
14. Przeprowadzono negocjacje z Rejonem Energetycznym w Bolesławcu w sprawie zasad czynności eksploatacyjnych i konserwacji oświetlenia drogowego w roku 2004.

### **W sprawach gospodarki mieszkaniowej:**

1. Wydano 1 skierowanie do zasiedlenia lokalu mieszkalnego.
2. Odbyła się wizja lokalna w lokalu przy ul. Wybickiego 16/2.
3. Wydano 4 skierowania do zawarcia umów najmu lokali socjalnych na następny okres.
4. Wydano 196 decyzji administracyjnych w sprawie dodatków mieszkaniowych.

### **W sprawach oświaty:**

Zatwierdzono aneks do arkusza organizacyjnego SP nr 2.

### **W sprawach kultury, sportu i spraw społecznych:**

Zawarto umowę z Parafią Rzymsko - Katolicką pw. NMP w Bolesławcu na zorganizowanie i prowadzenie w domu parafialnym świetlicy opiekuńczo - wychowawczej im. Jana Pawła II dla dzieci i młodzieży ze środowisk zagrożonych uzależnieniami.

### **W sprawach zamówień publicznych i inwestycji:**

1. Wydano zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do oceny ofert oraz wyboru najkorzystniejszej oferty w przetargu nieograniczonym na „*Bankową obsługę budżetu miasta Bolesławiec*”.
2. Wydano zarządzenie w sprawie wykonania postanowień uchwały nr XI/120/03 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 15 października 2003 r. w sprawie postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie „*Bankowej obsługi budżetu miasta Bolesławiec*”.

### **W sprawach handlu i usług:**

Wydano:

- 24 decyzje - zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 138 zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 22 decyzje - wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej,
- 4 licencje na przewóz osób.

### **W sprawach promocji miasta:**

1. Ogłoszono II konkurs na opracowanie projektu logo „V Młodzieżowych Mistrzostw Świata w Kręglarstwie Klasycznym”, które odbędą się w dniach 6 - 12 czerwca 2004 r. Termin składania ofert - 5 stycznia 2004 r.

### **W sprawach finansowo - budżetowych:**

1. Wydano:

- 1 decyzję o umorzeniu zaległości w podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę,
- 1 decyzję o umorzeniu opłaty prolongacyjnej,
- 1 postanowienie o nie wyrażeniu zgody na umorzenie przez Urząd Skarbowy podatku od spadku,
- 2 postanowienia o umorzeniu postępowania,
- 18 decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości,
- 4 decyzje i postanowienia o nadpłacie,
- 68 tytułów wykonawczych do egzekucji,
- 781 upomnień,
- 3 wezwania do zapłaty opłaty za użytkowanie wieczyste,
- 326 wezwań i postanowień wydawanych w toku postępowania podatkowego,
- 28 postanowień o zarachowaniu.

2. Wycofano 18 tytułów wykonawczych.

3. Przyjęto do wiadomości i zaakceptowano decyzje dyrektorów Miejskich Przedszkoli Publicznych nr 7 i 9 w sprawie zmian w planach finansowych.

4. Zawarto porozumienie pomiędzy Gminą Miejską a Starostwem Powiatowym w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Bolesławieckiemu z przeznaczeniem na dofinansowanie przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu audytu energetycznego i opracowaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej termomodernizacji budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 1.

**W zakresie spraw obywatelskich:**

1. W sprawach meldunkowych:

- wydano 5 decyzji orzekających o wymeldowaniu,
- umorzono 2 postępowania.

2. W tzw. sprawach wojskowych:

- wydano 2 decyzje w sprawie świadczeń rekompensujących utracone wynagrodzenie.

**W sprawach różnych:**

1. Zakończono roboty remontowo - malarskie klatki schodowej mieszczącej się w budynku biurowca Urzędu Miasta Bolesławiec przy pl. Piłsudskiego 1.
2. Uzupełniono wyposażenie stanowisk pracy w brakujące meble biurowe oraz zakupiono meble do szatni Sali Rajców.
3. Zrealizowano dostawę sprzętu komputerowego i oprogramowania dla Urzędu Miasta Bolesławiec, z dostawcą wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego.
4. Wykonano dodatkowe przyłącza sieci komputerowej w budynku biurowca Urzędu Miasta Bolesławiec przy pl. Piłsudskiego 1.
5. Zakończono I etap modernizacji wentylacji mechanicznej w budynku biurowca przy pl. Piłsudskiego 1 w Bolesławcu, który obejmował prace remontowe w obrębie od VI do VIII piętra budynku.

GM/GM

Prezydent Miasta

/-/ Piotr Roman