

**Informacja Prezydenta Miasta  
o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,  
przedstawiona na XVII sesji Rady Miasta  
w dniu 28 grudnia 2007 r.**

**Pani Przewodnicząca!**

**Wysoka Rado!**

Z przyjemnością pragnę poinformować, że Urząd Miasta Bolesławiec otrzymał certyfikat Urzędu Przyjaznego Niepełnosprawnym. Urząd uczestniczył w działaniach projektu „Niepełnosprawny klient w dolnośląskim urzędzie” realizowanego przez Dolnośląskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli i Informacji Pedagogicznej we Wrocławiu w partnerstwie z Powiatowym Centrum Edukacyjnym w Lubaniu.

Urząd Miasta spełnił wymagania w zakresie dbałości o przygotowanie kadry urzędniczej: od strony prawnej i psychologicznej do obsługi osób niepełnosprawnych, przełamywania barier, wzmacniania ich kompetencji w zakresie komunikacji interpersonalnej w kontaktach z osobami niepełnosprawnymi i ich rodzinami, odnośnie wykorzystywania nowoczesnych środków technologii informacyjno – komunikacyjnych do obsługi osób niepełnosprawnych.

Ponadto Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Bolesławcu Sp. z o.o. został przyznany medal Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie pn.:

**„Za zasługi dla rozwoju systemu finansowania ochrony środowiska”**

Medal został przekazany podczas XI Sesji Rady Powiatu Bolesławieckiego przez Starostę Bolesławieckiego Pana Cezarego Przybylskiego i Przewodniczącego Rady Powiatu Pana Karola Stasika na ręce Prezesa MZGK Sp. z o.o. Pana Władysława Bakalarza.

W okresie od XVI sesji Rady Miasta odbytej w dniu 28 listopada 2007 r. rozpatrzyłem i skierowałem pod obrady Wysokiej Rady **następujące projekty uchwał Rady Miasta:**

1. o zmianie uchwały nr XXXVI/352/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej,
2. o zmianie uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,
3. o zmianie uchwały Nr XX/206/04 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Bolesławiec,
4. o zmianie uchwały Nr IX/68/07 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 30 maja 2007 r. w sprawie taryfy opłat za usługi przewozowe Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. w Bolesławcu,
5. w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie inwestycyjne ujęte w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym dla Miasta Bolesławiec na lata 2008-2012 – „Optymalizacja systemu ciepłowniczego Miasta Bolesławiec”,
6. w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadania inwestycyjne ujęte w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym dla Miasta Bolesławiec na lata 2008-2012 – „Budowa sieci kanalizacji ogólnospławnej na odcinku od ul. Kubika do ul. Zgorzeleckiej”,
7. w sprawie zmiany Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Miasta Bolesławiec na lata 2008-2012,
8. o zmianie uchwały XXXVI/350/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na realizację inwestycji pn.: „Oczyszczanie ścieków w Bolesławcu” współfinansowanej z funduszu Unii Europejskiej Funduszu Spójności (ISPA),
9. w sprawie uchylenia uchwały nr XVI/125/07 w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości,
- 9a. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną,
10. w sprawie szczegółowych zasad oraz trybu udzielania i rozliczania dotacji przedmiotowych (Miejskie Przedszkola Publiczne, Dom Dziennego Pobytu, MOSiR),
11. w sprawie niewygaszania wydatków zamieszczonych w budżecie miasta na 2007 r.,
12. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2007 r.,
13. w sprawie warunków i trybu wspierania sportu w Gminie Miejskiej Bolesławiec,
14. w sprawie Programów Zdrowotnych Gminy Miejskiej Bolesławiec na 2008 r.,

15. w sprawie „Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w mieście Bolesławiec na rok 2008”,
16. w sprawie przyjęcia Roczno Programu Współpracy Gminy Miejskiej Bolesławiec z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008,
17. w sprawie określenia trybu i zasad postępowania o udzielenie dotacji z budżetu miasta dla podmiotów nie zaliczonych do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconych zadań, innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
18. w sprawie budżetu miasta na rok 2008,
19. w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Bolesławiec (ul. Kamionkowa),
20. w sprawie zaliczenia ulicy do kategorii drogi gminnej,
21. w sprawie pozbawienia ulicy kategorii drogi gminnej na terenie miasta Bolesławiec;

**Wydałem również w tym czasie 34 zarządzenia, które dotyczyły:**

**- w sprawie powołania:**

- Komisji Konkursowej do wyłonienia w drodze konkursu kandydata na stanowisko dyrektora Miejskiego Zespołu Szkół nr 2 w Bolesławcu,
- Komisji ds. rozpatrzenia ofert na wspieranie realizacji zadań publicznych z zakresu ochrony zdrowia – doskonalenie i rozwijanie form i metod pomocy psychologicznej i socjoterapeutycznej dla dzieci z rodzin alkoholowych;

**- zarządzenia zmieniające:**

- zarządzenie Nr 320/07 o zmianie zarządzenia Nr 50/03 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 4 marca 2003 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Bolesławiec (z późn. zm.),
- zarządzenie Nr 335/07 w sprawie zmiany zarządzenia Nr 194/05 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 15 lipca 2005 r. w sprawie powołania Zespołu Koordynacyjnego do aktualizacji Wieloletnich Programów Inwestycyjnych (WPI),
- zarządzenie Nr 336/07 o zmianie zarządzenia Nr 319/07 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 22 listopada 2007 r. w

sprawie określenia zasad wjazdu, poruszania się oraz postoju na drodze wewnętrznej – ul. Rynek w Bolesławcu;

**- zarządzenia uchylające:**

- zarządzenie Nr 321/07 w sprawie uchylenia zarządzenia Nr 308/07 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 16 listopada 2007 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży ratalnej – na rzecz najemcy – lokalu użytkowego nr 9 przy ul. A. Mickiewicza 1 w Bolesławcu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem – w drodze bezprzetargowej;

**- w sprawach budżetowych:**

- w sprawie zmian w budżecie miasta na 2007 r.;

**- w sprawach finansowych:**

- w sprawie przekazania środków finansowych na zadanie realizowane przez Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Bolesławcu („Przyłączenie budynku mieszkalnego TBS do sieci ciepłowniczej”),

- w sprawie przekazania środka trwałego (nakładów poniesionych ze środków Gminy Miejskiej Bolesławiec na zadanie „Budowa Amfiteatru nad Bobrem” na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bolesławcu);

**- w sprawach dotyczących nieruchomości:**

- w sprawie przeznaczenia gruntów położonych w Bolesławcu do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

- przy ul. II Armii Wojska Polskiego – na okres 3 lat (przeznaczona pod teren zieleni rekreacyjnej z zakazem trwałego zagospodarowania działki),

- przy ul. Gałczyńskiego – na okres 4 miesięcy (przeznaczona na cele budowlane umożliwiające przygotowanie i wykonanie wjazdu do sąsiedniej działki nr 74/18),

- przy ul. Wesolej-Targowej – na okres 1 roku (przeznaczona pod dalszą czasową lokalizację stoisk handlowych typu „stragan”, które nie są trwale związane z gruntem),

- przy ul. Matejki – na okres 3 lat (przeznaczona pod teren zieleni rekreacyjnej z zakazem trwałego zagospodarowania działki),
  - przy ul. Małachowskiego – na okres 2 lat (przeznaczona pod dalszą czasową lokalizację pawilonu handlowego),
  - przy ul. Krótkiej – na okres 1 roku (przeznaczona pod czasową lokalizację garażu typu „blaszak”, który nie jest trwale związany z gruntem),
  - przy ul. Dzieci Wrześni – na okres 1 roku (pod dalszą czasową lokalizację pawilonu handlowego),
  - przy ul. Kutuzowa – na okres 2 lat (przeznaczona na dojście – schody zewnętrzne – do sklepu ogólnospżywczego zlokalizowanego w piwnicy budynku nr 5/7);
- w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste:
    - gruntu niezabudowanego położonego przy ul. Staszica w Bolesławcu na 99 lat wraz ze sprzedażą ogrodzenia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
  - w sprawie przeznaczenia do sprzedaży:
    - nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Modłowej w Bolesławcu w drodze przetargu pisemnego ograniczonego, w obszarze objętym Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną „INVEST-PARK”,
    - nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Śluzowej w Bolesławcu w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą posadowionych na niej dwóch budynków zakładu diagnostyki samochodowej,
    - nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Miodowej w Bolesławcu w drodze beprzetargowej,
    - gruntów niezabudowanych położonych w Bolesławcu przy ulicach: Jeleniogórskiej, Rzemieślniczej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
    - lokalu mieszkalnego nr 3 mieszczącego się w budynku przy ul. Dzieci Wrześni 10 w Bolesławcu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
    - kolejnych lokali mieszkalnych – na rzecz najemców – wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą

ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami – w trybie bezprzetargowym,

- lokalu użytkowego nr 9 przy ul. A. Mickiewicza 1 w Bolesławcu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem w drodze bezprzetargowej;

- w sprawie obniżenia ceny wywoławczej:

- z I przetargu ustnego nieograniczonego dla działek niezabudowanych położonych przy ul. Mostowej w Bolesławcu, przeznaczonych do sprzedaży pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego,

- z I przetargu nieruchomości stanowiącej wartość lokalu i ułamkowej części gruntu dla lokalu użytkowego nr 7 mieszczącego się w budynku przy ul. Rynek 7 w Bolesławcu, przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu – w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego,

- z I przetargu nieruchomości stanowiącej wartość lokalu i ułamkowej części gruntu dla lokalu użytkowego nr 16 mieszczącego się w budynku przy ul. Gdańskiej 16 w Bolesławcu, przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu – w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego;

- w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do działki niezabudowanej położonej przy ul. Polnej 19A w Bolesławcu;

**- w sprawie spłaty wierzytelności:**

- z tytułu najmu lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Wybickiego 1 w Bolesławcu,

- z tytułu najmu lokalu mieszkalnego nr 12 przy ul. Cieszkowskiego 1 w Bolesławcu;

**- inne:**

- w sprawie udzielenia pełnomocnictwa (dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej do reprezentowania Gminy Miejskiej

Bolesławiec we wspólnotach mieszkaniowych, w których Zakład sprawuje Zarząd mieniem komunalnym),  
- w sprawie określenia zasad wjazdu, poruszania się oraz postoju na drodze wewnętrznej – ul. Rynek w Bolesławcu;

### **W sprawach gospodarki komunalnej:**

1. W zakresie zajęcia pasa drogowego i umieszczenia reklam na terenie komunalnym:

- wydano 6 decyzji wyrażających zgodę na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury i reklam; łącznie uzyskano dochód – 8.079,99 zł,
- wydano 2 decyzje na awaryjne zajęcie pasa drogowego; łącznie uzyskano dochód – 1.012,80 zł,
- podpisano 9 umów na umieszczenie reklamy na terenie Gminy Miejskiej w 2008 r.; łącznie uzyskano dochód – 15.626,04 zł;

2. W zakresie organizacji ruchu:

- wydano 1 pozytywną opinię w zakresie organizacji ruchu (realizacja przyłącza energetycznego do działki przy ul. Piaskowej w Bolesławcu);

3. W zakresie gospodarki odpadami i ochrony środowiska:

- w sprawie drzew:
  - wydano 3 decyzje w sprawie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów,
  - wydano 2 opinie w sprawie usunięcia drzew z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,
  - złożono do Starosty Bolesławieckiego wniosek o zezwolenie na usunięcie drzew z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec;

4. W zakresie lokalizacji zjazdów:

- wydano 1 uzgodnienie dotyczące lokalizacji zjazdu z działki drogowej nie będącej drogą publiczną;

## 5. Inne:

- wydano 7 decyzji na lokalizację infrastruktury w pasie drogowym:
  - 1 na sieć i przyłącza gazowe przy ul. Ceramicznej,
  - 5 na przyłącza kanalizacyjne i wodociągowe przy ul. Zacisze, ul. Agatowej, ul. Rumianków, ul. Brzozowej, ul. Kalinowej,
  - 1 na przyłącze energetyczne przy ul. Artyleryjskiej,
- zakończono budowę odwodnienia liniowego przy ul. Kubika; wykonawca – Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Bolesławcu; koszt – 84.937 zł,
- w wyniku interpelacji Radnych Rady Miasta oraz pism ze strony miasta Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad zamontowała bariery wzdłuż chodnika na ul. II Armii Wojska Polskiego na odcinku między drogami wylotowymi ul. Zabobrze,
- zakończono rozbudowę oświetlenia drogowego ulic: Aleja Wojska Polskiego – Rzemieślnicza (5 punktów świetlnych); wykonawca – firma „ELEKTROS” z Bolesławca; koszt – 26.474 zł,
- zakończono remont drogi dojazdowej do zaplecza budynków przy ul. Podgórznej w Bolesławcu (II etap); wykonawca – firma GREGOBUD z Bolesławca; koszt – 136.005 zł;

## **W sprawach gospodarowania mieniem komunalnym:**

### 1. Sprzedano:

- działkę Nr 395 o pow. 657 m<sup>2</sup> przy ul. Bobrowej w Bolesławcu – wylicytowaną w drodze przetargu – z przeznaczeniem pod budownictwo usługowe,
- lokal użytkowy nr 10 w budynku przy ul. Asnyka 5 – na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej,
- lokal użytkowy nr 9 w budynku przy ul. Asnyka 6 – na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej,
- kolejne lokale mieszkalne na rzecz najemców – w drodze bezprzetargowej (podpisano 17 porozumień);

### 2. Oddano w użytkowanie wieczyste następujące grunty:

- działkę Nr 21/34 o pow. 394 m<sup>2</sup> przy ul. Leśnej w Bolesławcu – z przeznaczeniem na powiększenie działki sąsiedniej – w drodze bezprzetargowej;

### 3. Wydano:

- 3 decyzje w sprawie podziału nieruchomości (w tym 2 na wniosek),
- 6 decyzji w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności;

### **W sprawach gospodarki przestrzennej i architektury:**

#### Wydano:

- 15 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 1 postanowienie o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości,
- 1 zaświadczenie o zgodności zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

### **W sprawach kultury, sportu i spraw społecznych:**

1. Zatwierdzono Aneksy do projektów organizacyjnych Szkoły Podstawowej nr 3 oraz Gimnazjów Samorządowych nr 1 i nr 2.
2. Zatwierdzono rozstrzygnięcie konkursu na realizację zadań z zakresu ochrony zdrowia – doskonalenie i rozwijanie form i metod pomocy psychologicznej i socjoterapeutycznej dla dzieci z rodzin alkoholowych.
3. Rozdysponowano środki finansowe na stypendia i zasiłki socjalne wydając wnioskodawcom stosowne decyzje.
4. Przyznano środki finansowe na współzawodnictwo sportowe.

## **W sprawach handlu i usług:**

Wydano:

- 5 decyzji – zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 2 decyzje – wygaśnięcie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 42 zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 18 decyzji – wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej,
- 1 licencję taxi;

## **W sprawach funduszy strukturalnych:**

1. Opracowano wniosek aplikacyjny miasta Bolesławiec o pozyskanie Dyplomu Europejskiego. Wniosek zawierający informacje na temat najistotniejszych form działalności promocyjnej miasta, w których propagowane są idee Unii Europejskiej skierowano do siedziby Rady Europy w Strasburgu.
2. W dniu 5 grudnia br. w Centrum Wspierania Przedsiębiorczości w Bolesławcu zorganizowano wspólnie z Radą Sportu spotkanie na temat możliwości pozyskania środków finansowych przez kluby sportowe z programów Ministerstwa Sportu, funduszy Unii Europejskiej oraz budżetu miasta.
3. Złożono wniosek o dofinansowanie zewnętrzne projektu promującego współpracę zagraniczną pod nazwą „Orkiestra miast partnerskich” w ramach programu Europa dla Obywateli, Działanie 1: Aktywni obywatele dla Europy, angażujące obywateli przez działania dotyczące partnerstwa miast lub inne projekty obywatelskie, Komponent 1: Town Twinning, Element 1.1. Wymiana mieszkańców. Szacunkowa wartość projektu – 15.000 zł, planowany wkład własny – 9.829 zł, planowane dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej – 5.171 zł.

## **W sprawach finansowo - budżetowych:**

1. Zmiany w budżecie wprowadzone zarządzeniem Nr 334/07 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2007r. dotyczyły:

- zwiększenia planu dochodów i wydatków o kwotę 32.068 zł, w tym:
  - kwotę 29.100 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie pracodawcom kosztów przygotowania zawodowego młodocianych pracowników na podstawie pisma Wojewody Dolnośląskiego nr KO-WO-0341/38B/2007 z 12.11.2007 r.,
  - kwotę 420 zł z przeznaczeniem na refundację kosztów wydawania decyzji w sprawach świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni na podstawie pisma Wojewody Dolnośląskiego nr FB.I.MJ.3011-334/07 z 15.11.2007 r.,
  - kwotę 2.548 zł na świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi na podstawie pisma Wojewody Dolnośląskiego nr PS-III-3050-22/07 z 15.11.2007 r.;
  
- przeniesienia planu wydatków z rezerwy ogólnej w kwocie 3.830 zł, w tym:
  - kwotę 3.000 zł na zakup 6 szt. opraw metalowych halogenowych na doświetlenie sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 2,
  - kwotę 830 zł na montaż kamery i dwóch lamp z ruchomą czujką na zewnątrz budynku w Gimnazjum Samorządowym nr 3;
  
- przeniesienia planu wydatków z rezerwy celowej w kwocie 14.780 zł z przeznaczeniem na wypłatę odpraw emerytalnych;
  
- przeniesienia planu wydatków między rozdziałami i paragrafami klasyfikacji budżetowej w kwocie 212.570 zł, w tym:
  - kwotę 201.330 zł w związku z koniecznością dostosowania planu wydatków finansowych do zweryfikowanych potrzeb w zakresie Urzędu Miasta,
  - kwotę 4.300 zł na wynagrodzenia w Szkole Podstawowej nr 4,
  - kwotę 2.400 zł na wypłatę wynagrodzenia nauczyciela mianowanego w Miejskim Zespole Szkół Nr 1,
  - kwotę 1.390 zł w rozdziale 85228 „Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze” na wypłatę zasiłków celowych dla podopiecznych,
  - kwotę 1.150 zł na zakup dodatkowych usług, m. in. ogłoszenie w prasie,
  - kwotę 2.000 zł na zakup imprez kulturalnych w związku z przygotowaniem wystawy poświęconej Św. Marii de Mattias w

ramach przygotowań uroczystości ogłoszenia Jej patronką miasta Bolesławiec;

2. W sprawach podatkowych wydano:

- 99 decyzji, z tego:
  - 90 w sprawie wymiaru i zmiany wymiaru podatków lokalnych,
  - 5 o stwierdzeniu nadpłaty,
  - 3 o umorzeniu zaległości,
  - 1 o odmowie umorzenia zaległości,
- 196 postanowień, z tego:
  - 171 wydawanych w toku postępowań,
  - 25 o zarachowaniu,
- 177 wezwań do złożenia wyjaśnień, deklaracji lub informacji,
- 1086 upomnień,
- 32 tytuły wykonawcze,
- 32 zaświadczenia;

### **W zakresie spraw obywatelskich:**

1. Wydano:

- 10 decyzji w sprawach meldunkowych,
- 1 zezwolenie na przeprowadzenie zbiórki publicznej,
- 1 decyzję w sprawach wojskowych.

KC/KC