

**Informacja Prezydenta Miasta
o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,
przedstawiona na XX sesji Rady Miasta
w dniu 27 lutego 2008 r.**

Pani Przewodnicząca!

Wysoka Rado!

W okresie od XIX sesji Rady Miasta odbytej w dniu 29 stycznia 2008 r. rozpatrzyłem i skierowałem pod obrady Wysokiej Rady **następujące projekty uchwał Rady Miasta:**

1. w sprawie warunków odpłatności za przyznaną pomoc w formie posiłku,
2. w sprawie zmiany Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Miasta Bolesławiec na lata 2008 – 2012,
3. w sprawie zaciągnięcia kredytu na zadanie inwestycyjne ujęte w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym dla Miasta Bolesławiec na lata 2008 – 2012 – „Optymalizacja systemu ciepłowniczego Miasta Bolesławiec – objęcie udziałów w ZEC”,
4. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 r.;

Wydałem również w tym czasie 27 zarządzeń, w tym:

- w sprawie powołania:

- Komisji ds. rozpatrzenia ofert na realizację programów zdrowotnych,
- Komisji ds. rozpatrzenia ofert na wspieranie realizacji zadań publicznych z zakresu przedsięwzięć kulturalnych i sportowych, wypoczynku dzieci i młodzieży, ochrony zdrowia,
- Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Utrzymanie czystości na terenie miasta Bolesławiec”,
- Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Długoterminowy wynajem samochodów – osobowego i osobowo-dostawczego na okres 3 lat”,
- Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie inwestycyjne: „Przebudowa

łącznika przy sali gimnastycznej Gimnazjum Samorządowego nr 2 w Bolesławcu, w ramach zadania pn. „Rozbudowa oraz termomodernizacja GS nr 2”,

- Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie inwestycyjne: „Budowa drogi dla budynków TBS wraz z odwodnieniem i oświetleniem ul. Śluzowa w Bolesławcu – etap II”;

- w sprawach budżetowych:

- w sprawie harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta na 2008 r.;

- w sprawach finansowych:

- w sprawie przekazania środka trwałego (nakładów poniesionych ze środków Gminy Miejskiej Bolesławiec na „Termomodernizację budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Sądowej 8” na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej);

- w sprawach dotyczących nieruchomości:

- w sprawie przeznaczenia gruntów położonych w Bolesławcu do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

- przy ul. Lubańskiej – na okres 1 roku (przeznaczona pod dalszą czasową lokalizację „placu manewrowego” do nauki jazdy),

- przy ul. Brzozowej – na okres 3 lat (przeznaczona na urządzenie terenu zieleni rekreacyjnej z zakazem trwałego zagospodarowania działki),

- przy ul. Starzyńskiego – na okres 1 roku (przeznaczona pod lokalizację tymczasowego parkingu strzeżonego dla samochodów osobowych),

- przy ul. Ceramicznej – na okres 1 roku (przeznaczona pod czasową lokalizację miejsca składowania i magazynowania materiałów budowlanych – Skład budowlany „JAWA”),

- przy ul. Rynek – na okres 1 roku (przeznaczona pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego stanowiącego integralną część lokalu kawiarni „Pod Złotym Aniołem”),

- przy ul. Bankowej – na okres 2 miesięcy (przeznaczona na cele budowlane związane z wykonaniem miejsc

parkingowych obok budynku szkoły języków obcych „EXPRESS”);

- w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste:

- gruntu niezabudowanego, położonego przy ul. Cieszkowskiego, na 99 lat – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;

- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży:

- gruntu zabudowanego, położonego przy ul. Bohaterów Getta 2, wraz z budynkiem mieszkalnym i budynkiem garażowym – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,

- gruntów niezabudowanych, położonych przy ul. Brzozowej, ul. Leśnej – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,

- nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Jeleniogórskiej – w drodze bezprzetargowej,

- prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Modłowej, w obszarze objętym Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną, stanowiącej własność Skarbu Państwa, a będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Bolesławiec do dnia 5 grudnia 2089 r. – w drodze przetargu pisemnego ograniczonego,

- kolejnych lokali mieszkalnych – na rzecz najemców – wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami – w trybie bezprzetargowym;

- w sprawie obniżenia ceny wywoławczej:

- z I przetargu ustnego nieograniczonego, dla nieruchomości gruntowej, położonej w Bolesławcu przy ul. Zaulek Sasanek 7, przeznaczonej do sprzedaży z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego,

- z II przetargu ustnego nieograniczonego, dla nieruchomości gruntowej, położonej w Bolesławcu przy ul. Mostowej, przeznaczonej do sprzedaży z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – w drodze III przetargu nieograniczonego;

- w sprawie przekazania nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, do zarządzania i administrowania Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu;

- w sprawie spłaty wierzytelności:

- z tytułu najmu lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. 1 Maja 8 w Bolesławcu;

- inne:

- w sprawie przyznania nagród w ramach środków przeznaczonych w budżecie miasta na promocję Miasta;

W sprawach gospodarki komunalnej:

1. W zakresie zajęcia pasa drogowego i umieszczenia reklam na terenie komunalnym:

- wydano 10 decyzji na awaryjne zajęcie pasa drogowego (ulice: Bławatków, Fabryczna, Daszyńskiego, Armii Krajowej, Kopernika, Korfantego, Wałowa, Brzozowa, Góralska); łącznie uzyskano dochód – 498,80 zł,

- wydano 5 decyzji wyrażających zgodę na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury i reklam; łącznie uzyskano dochód – 949,84 zł;

2. W zakresie organizacji ruchu:

- wydano 1 pozytywną opinię dotyczącą czasowej organizacji ruchu (ul. Agatowa/Zabobrze – na czas wykonywania sieci wodociągowej),

- wydano 1 pozytywną opinię dotyczącą docelowej organizacji ruchu (Osiedle Kościuszki);

3. W zakresie gospodarki odpadami i ochrony środowiska:

- wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięć,

- w sprawie drzew:

- wydano 2 decyzje w sprawie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów,

- wydano 2 opinie w sprawie usunięcia drzew z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,
- złożono do Starosty Bolesławieckiego 3 wnioski o zezwolenie na usunięcie drzew z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,

- zlecono wykonanie aktualizacji dokumentacji kosztorysowych Plant Miejskich w Bolesławcu;

4. W zakresie lokalizacji zjazdów:

- wydano 1 decyzję na lokalizację zjazdu (ul. Ceramiczna);

5. Inne:

- wykonano równanie i tymczasowe utwardzanie dróg gruntowych kruszywem:

- ul. Kamionkowa – 16.997 zł,
- ul. Domeyki – 1.021 zł,
- ul. Zielona – 24.962 zł,
- ul. Staszica (za PZU) – 24.595 zł,

- wyremontowano chodnik przy ul. Starzyńskiego na odcinku od ul. Łasickiej do pawilonów handlowych; remont ten związany był z budową linii energetycznej; koszt remontu – 52.722 zł; część kosztów remontu – ułożenie 200 m, w kwocie 27.773 zł, pokrył Zakład Energetyczny,

- wydano 1 decyzję na lokalizację infrastruktury w pasie drogowym – sieć gazociągowa (ul. Ceramiczna),

- wykonano badanie toksykologiczne wody ze stawu w lesie komunalnym przy ul. Jeleniogórskiej, wypompowano zanieczyszczoną wodę ze stawu do kanalizacji; wykonawca – PWiK w Bolesławcu, koszt – nieodpłatnie,

- oczyszczono trzy stawy w lesie komunalnym przy ul. Jeleniogórskiej i naprawiono urządzenia wodne; wykonawca – Zieleń Plan Zbigniew Wolański, koszt – 9.951 zł,

- wyłoniono wykonawcę czyszczenia wpustów ulicznych w drogach pozostających w zarządzie Gminy Miejskiej; wykonawca – PWiK w Bolesławcu, koszt – 58.547,80 zł,

- przygotowano nowy regulamin Konkursu „Bolesławiec w kwiatach” uwzględniający udział w konkursie Rodzinnych Ogrodów Działkowych w Bolesławcu; konkurs trwać będzie od kwietnia do końca sierpnia br.; zgłoszenia będą przyjmowane od 1 do 30 kwietnia 2008 r.,

- wyłoniono wykonawców na wykonywanie usług:

- w zakresie pielęgnacji i nasadzeń waz i skrzynek okiennych w Rynku i ul. Prusa; wykonawca – Zieleń Plan Zbigniew Wolański; kwota – 12.360 zł,
- utrzymania czystości i porządku w Rynku i ul. Prusa ; umowę zawarto z firmą Zieleń Plan do dnia 31 marca 2008 r. na kwotę 35.473 zł,
- w zakresie zbierania padłych zwierząt; umowę zawarto z MZGK Sp. z o.o. w Bolesławcu do dnia 31 marca 2008 r. na kwotę 8.940 zł,
- w zakresie dekoracji miasta z okazji świąt państwowych i lokalnych; umowę zawarto z MZGK Sp. z o.o. w Bolesławcu do dnia 31 grudnia 2008 r.,
- w zakresie utrzymania psów w kojcach; umowę zawarto z firmą Zieleń Plan do dnia 31 grudnia 2008 r. na kwotę 19.772 zł,
- opróżniania pojemników na psie odchody; umowę zawarto z firmą Zieleń Plan do dnia 31 marca 2008 r. na kwotę 7.918 zł,
- w zakresie świadczenia i zapewnienia opieki lekarsko – weterynaryjnej zwierzętom bezdomnym na terenie miasta; umowę podpisano z lekarzem weterynarii Michałem Drozdowskim na kwotę 7.000 zł do dnia 31 grudnia 2008 r.;

W sprawach gospodarowania mieniem komunalnym:

1. Sprzedano:

- działkę Nr 21/33 o pow. 641 m² przy ul. Leśnej – z przeznaczeniem na powiększenie działki sąsiedniej – w drodze bezprzetargowej (cena netto – 39.344,26 zł),

- działkę Nr 477/18 o pow. 100 m² przy ul. Bielskiej – na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, tj. osoby fizycznej – w drodze bezprzetargowej (cena netto – 4.754,10 zł),

- działki Nr 339/1 i Nr 339/2 o łącznej pow. 1.5117 ha przy ul. Kościuszki – na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, tj. Spółdzielni

Inwalidów „Boltem” w likwidacji – w drodze bezprzetargowej (cena netto – 200.000 zł),
- lokal użytkowy nr 7 w budynku przy ul. Rynek 7 – wylicytowany w drodze przetargu (cena netto lokalu wraz z gruntem – 295.990,50 zł),
- lokal mieszkalny nr 7 w budynku przy ul. Wybickiego 14 – wylicytowany w drodze przetargu (cena netto lokalu wraz z gruntem – 120.586,90 zł),
- kolejne lokale mieszkalne na rzecz najemców – w drodze bezprzetargowej (podpisano 14 porozumień);

2. Oddano w użytkowanie wieczyste następujące grunty:

- działkę Nr 373 o pow. 802 m² przy ul. Garncarskiej – wylicytowaną w drodze przetargu – z przeznaczeniem pod budownictwo usługowe (cena netto – 98.360,66 zł),
- działkę Nr 372 o pow. 968 m² wraz z budynkiem przy ul. Gdańskiej – wylicytowaną w drodze przetargu – z przeznaczeniem pod budownictwo usługowe (cena netto gruntu i budynku – 170.128,25 zł),
- działkę Nr 151/11 o pow. 3369 m² wraz z ogrodzeniem przy ul. Staszica – wylicytowaną w drodze przetargu – z przeznaczeniem pod budownictwo usługowe (cena netto – 620.089,14 zł);

3. Wydano:

- 7 decyzji w sprawie podziału nieruchomości (w tym 6 na wniosek),
- 9 decyzji w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności;

4. W dniu 29 stycznia 2008 r. został podpisany Akt Notarialny Rep. A nr 526/2008 dotyczący nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Miejską Bolesławiec prawa własności działki Nr 319 zabudowanej budynkiem kina „Orzeł”.

W sprawach gospodarki przestrzennej i architektury:

Wydano:

- 27 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 3 postanowienia o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości;

W sprawach kultury, sportu i spraw społecznych:

1. Zatwierdzono Aneksy do projektów organizacyjnych Szkoły Podstawowej nr 4 i Szkoły Podstawowej nr 5 oraz Gimnazjum Samorządowego nr 3 i Gimnazjum Samorządowego nr 4.
2. Zatwierdzono rozstrzygnięcie konkursu na realizację programów zdrowotnych:
 - Profilaktyka schorzeń sutka u kobiet,
 - Profilaktyka schorzeń prostaty.

W sprawach handlu i usług:

Wydano:

- 7 decyzji – zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 1 zaświadczenie – wpis do ewidencji innych obiektów hotelarskich,
- 64 zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 37 decyzji – wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej,
- 2 licencje taxi;

W sprawach promocji miasta:

1. W dniu 4 lutego 2008 r. grupa urzędników Urzędu Miasta pod przewodnictwem wiceprezydenta Wiesława Ogrodnika przebywała na roboczym spotkaniu w Czeskiej Lipie. Spotkanie dotyczyło aplikacji i realizacji wspólnych projektów transgranicznych miasta Bolesławiec i miasta Czeska Lipa. Omówione zostały projekty dotyczące modernizacji i przebudowy terenu, na którym znajdują się baseny odkryte, rozbudowy transgranicznych szlaków rowerowych, renowacji parków miejskich oraz współpracy miast w zakresie organizacji imprez.
2. Zorganizowano w Bolesławcu wystawę pt. „Bunt w imperium”. Twórcą wystawy jest oddział Instytutu Pamięci Narodowej w Krakowie. Wystawa powstała z okazji utworzenia Studenckiego Komitetu Solidarności, skupiającego środowisko opozycji antykomunistycznej w Krakowie w latach siedemdziesiątych.

W sprawach finansowo - budżetowych:

1. Wydano zarządzenie Nr 36/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta na 2008 r. Harmonogram realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta na 2008 r. sporządzony zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 186 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.);
2. W sprawach podatkowych wydano:
 - 7212 decyzji, z tego:
 - 7186 w sprawie wymiaru i zmiany wymiaru podatków lokalnych,
 - 13 o zwrocie opłaty skarbowej,
 - 3 o umorzeniu zaległości w podatkach lokalnych,
 - 102 postanowienia, z tego:
 - 72 wydawane w toku postępowań,
 - 12 o zarachowaniu,
 - 13 o zwrocie opłaty skarbowej,
 - 4 o nałożeniu kary porządkowej,
 - 1 o odmowie wyrażenia zgody przez Naczelnika Urzędu Skarbowego na umorzenie zaległości,
 - 69 wezwań do złożenia wyjaśnień, deklaracji lub informacji,
 - 47 upomnień,
 - 95 tytułów wykonawczych,
 - 1 zaświadczenie;

W zakresie spraw obywatelskich:

1. Wydano:
 - 11 decyzji w sprawach meldunkowych,
 - 2 decyzje zezwalające na przeprowadzenie zbiórki publicznej,
 - 1 decyzję w sprawach wojskowych.