

**Informacja Prezydenta Miasta
o ważniejszych działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym,
przedstawiona na XXI sesji Rady Miasta
w dniu 26 marca 2008 r.**

Pani Przewodnicząca!

Wysoka Rado!

W okresie od XX sesji Rady Miasta odbytej w dniu 27 lutego 2008 r. rozpatrzyłem i skierowałem pod obrady Wysokiej Rady **następujące projekty uchwał Rady Miasta:**

1. w sprawie utworzenia Związku Międzygminnego o nazwie Związek Międzygminny „Bóbr” i przyjęcia jego statutu,
2. w sprawie wyznaczenia dodatkowych przedstawicieli do Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Bóbr”,
3. w sprawie ustanowienia Świętej Marii De Mattias Patronką Bolesławca,
4. w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
5. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Bolesławiec,
6. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Bolesławiec,
7. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Bolesławiec,
8. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Zgorzeleckiej w Bolesławcu,
9. w sprawie ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt i obiady w Domu Dziennego Pobytu w Bolesławcu,
10. w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania pomocy w zakresie dożywiania oraz warunków odpłatności za przyznaną pomoc,

11. o zmianie uchwały Nr XVII/154/07 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie szczegółowych zasad oraz trybu udzielania i rozliczania dotacji przedmiotowych,
12. w sprawie zmiany Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla Miasta Bolesławiec na lata 2008 – 2012,
13. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 r,
14. o zmianie uchwały Nr XLI/327/01 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 20 sierpnia 2001 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu /z wyjątkiem piwa/ przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży, zasad usytuowania na terenie miasta miejsc sprzedaży napojów alkoholowych oraz wyznaczenia miejsc sprzedaży, podawania i spożywania napojów alkoholowych zawierających więcej niż 4,5% alkoholu podczas imprez na otwartym powietrzu zmienionej uchwałami Nr VIII/95/03 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 28 maja 2003 r., XXXII/326/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 30 marca 2005 r., XXXIII/339/05 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 20 kwietnia 2005 r., Nr XLV/440/06 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 1 marca 2006 r. i uchwałą Nr XII/93/07 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 29 sierpnia 2007 r.;

Wydałem również w tym czasie 31 zarządzeń, w tym:

- w sprawie powołania:

- Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:
 - Wykonywanie usług z zakresu wyceny nieruchomości na rok 2008,
 - Wykonywanie usług z zakresu obsługi geodezyjnej na rok 2008,
 - Wykonywanie usług dozoru w obiektach Urzędu Miasta Bolesławiec,
- komisji oceniającej prace w konkursie „Nie kopć – nie truj!”,
- zastępcy pełnomocnika ds. realizacji programu ISPA – MAO Measure Authorising Officer;

- w sprawach budżetowych:

- w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 r.;

- w sprawach dotyczących nieruchomości:

- w sprawie przeznaczenia gruntów położonych w Bolesławcu do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

- przy ul. Bobrowej – na okres 2 lat (przeznaczona na urządzenie terenu zieleni rekreacyjnej z zakazem trwałego zagospodarowania działki),
- przy ul. Garncarskiej – na okres 2 lat (przeznaczona dla Bolesławieckiego Stowarzyszenia Kolekcjonerów i Miłośników Historii Miasta na prowadzenie działalności statutowej związanej z działalnością kulturalną),
- przy ul. Rynek – na okres 1 roku (przeznaczona pod czasową lokalizację potykacza z reklamą firmy Kredyt Punkt „Żagiel” oraz stoiska sklepu „Gracja”),
- przy ul. Rynek – na okres 7 miesięcy (przeznaczona pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego stanowiącego integralną część lokalu pizzerii „Sawanna”),
- przy ul. Rynek – na okres 6 miesięcy (przeznaczona pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego stanowiącego integralną część lokalu baru „Kurna Chata”),
- przy Pl. ks. J. Popiełuszki – na okres 14 dni (przeznaczona pod czasową lokalizację „Wesołego Miasteczka”),
- w obrębie II, obrębie IV, obrębie VIII, obrębie XI, obrębie XIV miasta Bolesławiec (grunty niezabudowane będą wykorzystywane wyłącznie na cele jednorocznych produkcji warzyw i kwiatów dla zaspokajania potrzeb gospodarstw domowych dzierżawców),
- w obrębie II oraz obrębie XIII miasta Bolesławiec (grunty niezabudowane będą wykorzystywane wyłącznie na cele jednorocznych produkcji warzyw i kwiatów dla zaspokajania potrzeb gospodarstw domowych dzierżawców);

- w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste:

- nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Garncarskiej w Bolesławcu w drodze bezprzetargowej,

- gruntu niezabudowanego położonego przy ul. Leśnej w Bolesławcu, na 99 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
- w sprawie przeznaczenia do sprzedaży:
 - gruntu niezabudowanego położonego przy ul. Zabobrze w Bolesławcu – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
 - gruntu zabudowanego (wraz z budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym) położonego przy ul. Bobrowej 9 w Bolesławcu – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
 - kolejnych lokali mieszkalnych – na rzecz najemców – wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą ułamkowych części gruntu zabudowanego budynkami – w trybie bezprzetargowym (3 zarządzenia),
 - lokali użytkowych:
 - nr 7 mieszczącego się w budynku położonym przy ul. M. Brody 13 w Bolesławcu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
 - nr 12 mieszczącego się w budynku przy ul. Kościelnej 9 w Bolesławcu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem – w drodze bezprzetargowej,
 - nr 3 mieszczącego się w budynku przy Al. Wojska Polskiego 6a w Bolesławcu (sprzedaż ratalna) wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego budynkiem – w drodze bezprzetargowej;
- w sprawie nieodpłatnego nabycia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec nieruchomości gruntowych w wyniku komunalizacji, położonych w obrębie XIV miasta Bolesławiec przy Al. Tysiąclecia;
- w sprawie przekazania nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, do zarządzania i administrowania Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu (wolne pomieszczenia po byłym składzie opału przy ul. Fabrycznej w Bolesławcu);

- w sprawie umorzenia wierzytelności:

- z tytułu najmu lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Prusa 16/18 w Bolesławcu,
- z tytułu zajęcia pasa jezdni za 2001 rok;

- inne:

- w sprawie przekazania sprzętu rehabilitacyjnego (na rzecz Miejskiego Zakładu Rehabilitacji Leczniczej Sp. z o.o. w Bolesławcu);
- w sprawie przekazania uprawnień Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu;
- w sprawie rozpatrzenia uwag, które wpłynęły do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Zgorzeleckiej w Bolesławcu;

W sprawach gospodarki komunalnej:

1. W zakresie zajęcia pasa drogowego i umieszczenia reklam na terenie komunalnym:

- wydano 4 decyzje na awaryjne zajęcie pasa drogowego (ulice: Bielska, Kraszewskiego, Jezierskiego, Stokrotek); łącznie uzyskano dochód – 74 zł,
- wydano 6 decyzji wyrażających zgodę na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury i reklam; łącznie uzyskano dochód – 3.774,44 zł,
- podpisano 1 umowę na umieszczenie reklamy na terenie Gminy Miejskiej w 2008 r.; uzyskano dochód – 6.891,34 zł,
- podpisano 1 umowę na zajęcie działki drogowej i umieszczenie w niej urządzenia technicznego; łącznie uzyskano dochód – 301,58 zł;

2. W zakresie organizacji ruchu:

- wydano 4 pozytywne opinie dotyczące czasowej organizacji ruchu (ulice: Kilińskiego, Ceramiczna, Dolne Młyny, Rumianków);

3. W zakresie gospodarki odpadami i ochrony środowiska:

- wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięć oraz 1 postanowienie w sprawie ustalenia obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu planowanych przedsięwzięć na środowisko,

- w sprawie drzew:

- wydano 5 decyzji w sprawie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów,
- wydano 7 opinii w sprawie usunięcia drzew z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,
- złożono do Starosty Bolesławieckiego 2 wnioski o zezwolenie na usunięcie drzew z terenów stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec,

- wyłoniono wykonawcę na utrzymanie konstrukcji kwietnikowych i obsadzenie kwiatami jednorocznymi; wykonawca – „Zieleń Plan” Zbigniew Wolański,

- rozstrzygnięto konkurs „Nie kopć – nie truj!”, którego celem jest między innymi uświadomienie mieszkańcom miasta skutków spalania odpadów i węgla o niskiej jakości w piecach domowych; nagrodzone prace uczestników konkursu (ulotki, plakaty, prezentacje multimedialne) zostaną rozpowszechnione wśród mieszkańców miasta w celu propagowania zachowań właściwych z punktu widzenia ochrony środowiska i zdrowia ludzi,

- wydano 1 decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Bolesławiec dla firmy „Zieleń Plan” Zbigniew Wolański;

4. W zakresie lokalizacji zjazdów:

- wydano 5 decyzji na lokalizację zjazdów (w tym 3 zjazdy indywidualne – ulice: Ceramiczna, Zielona i Pod Lasem oraz 2 zjazdy publiczne – ulice: Gałczyńskiego, Jezierskiego), a także wydano 1 decyzję na przebudowę zjazdu indywidualnego z ul. Saperskiej;

5. Inne:

- w dniu 7 marca br. dokonano odbioru wyjazdu ze stacji paliw w kierunku ul. Buczka; właściciel stacji paliw, w trakcie prowadzonych robót, na swój koszt wyremontował chodnik wzdłuż drogi; wykonawca – SHELL Polska Sp. z o.o.,

- złożono wniosek do konkursu Ministra Środowiska „Lider Polskiej Ekologii”; zadaniem konkursu jest upowszechnianie pozytywnych wzorców i metod osiągania sukcesów gospodarczych dzięki działaniom na polu ochrony środowiska; tytuł „Lidera Polskiej Ekologii” jest przyznawany przez Ministra Środowiska tym gminom, powiatom i przedsiębiorstwom, które przyczyniając się do zachowania i poprawy stanu środowiska naszego kraju, podwyższają jakość życia jego obecnych mieszkańców i przyszłych pokoleń,

- zawarto umowy z firmą „Zieleń Plan” Zbigniew Wolański:

- na utrzymanie cmentarzy wojennych od dnia 10 marca do dnia 31 grudnia 2008 r. na kwotę 27.100 zł,
- na utrzymanie terenów zieleni przy ul. Tysiąclecia w Bolesławcu od dnia 15 marca do dnia 30 sierpnia 2008 r. na kwotę 49.000 zł,
- w zakresie pielęgnacji roślin w Rynku i na ul. Prusa od dnia 1 marca do dnia 31 sierpnia 2008 r. na kwotę 11.500 zł;

W sprawach gospodarowania mieniem komunalnym:

1. Sprzedano:

- lokal użytkowy nr 9 w budynku przy ul. Asnyka 14 na rzecz najemcy – w drodze bezprzetargowej (cena netto – 592.200 zł),

- kolejne lokale mieszkalne na rzecz najemców – w drodze bezprzetargowej (podpisano 9 porozumień),

- działki wylicytowane w drodze przetargu, położone przy ul. Rzemieślniczej i ul. Jeleniogórskiej, z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe:

- Nr 356/3 o pow. 1013 m² (cena netto – 122.950,82 zł),
- Nr 353/3 o pow. 793 m² (cena netto – 63.114,75 zł),
- Nr 353/2 o pow. 856 m² (cena netto – 81.967,21 zł),
- Nr 354/4 o pow. 783 m² (cena netto – 98.360,66 zł),

- Nr 354/2 o pow. 843 m² (cena netto – 94.262,30 zł),
- Nr 356/1 o pow. 1114 m² (cena netto – 81.967,21 zł),
- Nr 354/3 o pow. 1197 m² (cena netto – 151.639,34 zł),
- Nr 356/4 o pow. 1190 m² (cena netto – 114.754,10 zł),
- Nr 354/1 o pow. 886 m² (cena netto – 94.262,30 zł),

- działki Nr 17, Nr 18 i Nr 19 o łącznej powierzchni 7,4784 ha, położone przy ul. Modłowej na terenie Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”, na rzecz HOERBIGER Automotive Spółka z o.o. (cena brutto – 3.467.000,00 zł);

2. Wydano:

- 5 decyzji w sprawie podziału nieruchomości (w tym 3 na wniosek),
- 3 decyzje w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności;

W sprawach gospodarki przestrzennej i architektury:

Wydano:

- 27 wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 4 postanowienia o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości;

W sprawach kultury, sportu i spraw społecznych:

1. Zatwierdzono Aneksy do projektów organizacyjnych Szkoły Podstawowej nr 2, Szkoły Podstawowej nr 4, Gimnazjum Samorządowego nr 3 oraz Gimnazjum Samorządowego nr 4.
2. Zatwierdzono sprawozdanie z realizacji Roczno Programu Współpracy Gminy Miejskiej Bolesławiec z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2007.

W sprawach zamówień publicznych i inwestycji:

1. Podpisano umowę na wykonanie opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania: „II etap termomodernizacji MBP przy ul. Sądowej 8 w Bolesławcu –

przebudowa strefy wejściowej i wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych”; wartość umowy – 18.910 zł.

2. Podpisano umowy na wykonanie studiów wykonalności oraz wniosków aplikacyjnych dla dwóch zadań inwestycyjnych:

- Budowa Sali gimnastycznej przy MZS nr 2 w Bolesławcu,
- Wykonanie dróg do Bolesławieckiej Strefy Aktywności Gospodarczej,

- w ramach RPO dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007 – 2013; wartość umów – 37.820 zł.

3. Podpisano umowę na wykonanie robót budowlanych w obrębie kotłowni oraz pomieszczeń sąsiednich w budynku Gimnazjum Samorządowego nr 2; wartość umowy – 25.095 zł.

W sprawach handlu i usług:

- Wydano:

- 1 decyzję – zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 75 zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 29 decyzji – wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej,
- 2 licencje taxi,
- 1 decyzję w sprawie zmiany licencji taxi,
- 2 decyzje – promesy wydania licencji,
- 13 zaświadczeń o udzielenie pomocy *de minimis*;

W sprawach promocji miasta:

1. Przed bolesławieckim Ratuszem prezentowana jest wystawa przedstawiająca najgłośniejsze akcje Pomarańczowej Alternatywy – ruchu, który został zainicjowany w środowisku studenckim na początku lat 80. we Wrocławiu. Ekspozycja w Bolesławcu przedstawia zdjęcia z najgłośniejszych akcji happeningowych tego legendarnego ruchu polityczno –

kulturalnego. Wystawa jest kolejną prezentacją o charakterze informacyjno – promocyjnym mającą na celu ożywienie ruchu w centrum miasta.

2. 28 lutego 2008 r. odbyła się uroczystość wręczenia Nagród Prezydenta Miasta Bolesławiec za promocję Miasta w 2007 r. Wręczono 3 nagrody honorowe, w dziedzinie nauki wręczono 1 indywidualną nagrodę i 2 zespołowe, w dziedzinie kultury wręczono 6 indywidualnych i 3 zespołowe, w dziedzinie sportu wręczono 10 indywidualnych nagród oraz w dziedzinie społecznej wręczono 1 zespołową nagrodę. Podczas gali wręczone zostały również specjalne wyróżnienia za szczególne osiągnięcia w promocji Miasta w 2007 r. Wręczono 3 indywidualne wyróżnienia oraz 6 zespołowych.
3. 5 marca 2008 r. w Urzędzie Miasta Bolesławiec obradowała Komisja Polityki Gospodarczej i Promocji Miast Związku Miast Polskich. Głównym tematem spotkania było pozyskiwanie i przygotowywanie terenów inwestycyjnych na obszarze miast.
4. 14 marca br. delegacja miasta Bolesławiec gościła w mieście partnerskim Pirna w Niemczech. Wyjazd odbył się z okazji obchodów 775-lecia miasta Pirna i miał charakter roboczy. Na spotkaniu władz miast omówiono możliwości realizacji wspólnych przedsięwzięć uwzględniających dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej.

W sprawach finansowo - budżetowych:

1. Zmiany w budżecie wprowadzone zarządzeniem Nr 59/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 10 marca 2008 r. w sprawie zmian w budżecie miasta na dotyczyły:
 - zwiększenia planu dochodów i wydatków o kwotę 124.713 zł, w tym:
 - kwotę 29.900 zł na zwiększenie nakładów na zadanie Ortofotomapa satelitarna miasta Bolesławiec,
 - kwotę 14.900 zł zmniejszającą nakłady na zadanie: Utworzenie cyfrowej bazy danych planów miejscowych,
 - kwotę 15.000 zł zmniejszającą nakłady na zadanie: Opracowanie zmian planu zagospodarowania terenów położonych w mieście Bolesławiec,

- kwotę 787 zł zmniejszającą plan dochodów i wydatków na prowadzenie i aktualizację stałego rejestru wyborców w Urzędzie Miasta Bolesławiec zgodnie z pismem Dyrektora Delegatury Krajowego Biura Wyborczego w Jeleniej Górze z dnia 25 lutego 2008 r. znak DJG.0301-2-1/08,
 - kwotę 125.500 zł na zwiększenie planu dochodów i wydatków w związku z informacją o wysokości kwot dotacji celowych przekazywanych z budżetu państwa zgodnie z pismem Wojewody Dolnośląskiego z dnia 21 lutego 2008 r. znak FB.I.KS.3011-21/08 (pośilek dla potrzebujących),
- przeniesienia planu wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w kwocie 132.800 zł, w tym:
- kwotę 15.900 zł w związku z obciążeniem Gminy Miejskiej przez Starostwo Powiatowe w Bolesławcu opłatami rocznymi z tytułu wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej dot. dz. Nr 15/4 stanowiącej nowo wybudowaną drogę łączącą ul. Modłową z Zakładem Energetyki Ciepłej,
 - kwotę 2.100 zł w związku z zabezpieczeniem środków finansowych na organizację Gali wręczenia nagród Prezydenta Miasta za promocję Miasta, Dni Bolesławca, Dnia objęcia miasta patronatem Św. Marii De Mattias, Bolesławieckiego Święta Ceramiki oraz organizację innych imprez miejskich i wydarzeń kulturalnych,
 - kwotę 93.000 zł w związku z rozstrzygnięciem konkursu na wspieranie realizacji zadań przez organizacje pożytku publicznego oraz inne podmioty uprawnione do prowadzenia działalności w sferze pożytku publicznego,
 - kwotę 3.000 zł na utrzymanie ciągłości odżywiania dzieci uczestniczących w zajęciach w świetlicach profilaktyczno – środowiskowych prowadzonych w szkołach,
 - kwotę 3.000 zł na utrzymanie ciągłości działań terapeutycznych skierowanych do osób uzależnionych od alkoholu i dorosłych członków rodzin z problemem alkoholowym,
 - kwotę 15.000 zł w związku z prowadzeniem profilaktycznej działalności skierowanej do dzieci i młodzieży według wniosków rozpatrywanych przez Miejską Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych;

2. W sprawach podatkowych wydano:

- 267 decyzji, z tego:
 - 262 w sprawie wymiaru i zmiany wymiaru podatków lokalnych,
 - 4 o zwrocie opłaty skarbowej,
 - 1 o umorzeniu zaległości w podatkach lokalnych,

- 449 postanowień, z tego:
 - 431 wydawanych w toku postępowań,
 - 14 o zarachowaniu,
 - 4 o zwrocie opłaty skarbowej,

- 201 wezwań do złożenia wyjaśnień, deklaracji lub informacji,
- 53 upomnienia,
- 20 tytułów wykonawczych,
- 7 zaświadczeń;

W zakresie spraw obywatelskich:

1. Wydano 12 decyzji w sprawach meldunkowych.
2. Wezwano do poboru 283 poborowych rocznika podstawowego, 67 poborowych rocznika starszego oraz 1 kobietę.

KC/KC