

ZARZĄDZENIE NR 177/2014
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 22 maja 2014 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż
działki niezabudowanej nr 778/2, położonej w Bolesławcu przy ul. Ptasiej – w związku
z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze III przetargu ustnego
nieograniczonego.**

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami: Dz. U. 2009r. Nr 55 poz. 450, Dz. U. 2013 poz. 942) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820 Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do III przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 778/2 o pow. 0.5596 ha, położona w Bolesławcu przy ul. Ptasiej, do kwoty brutto – 199.000 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

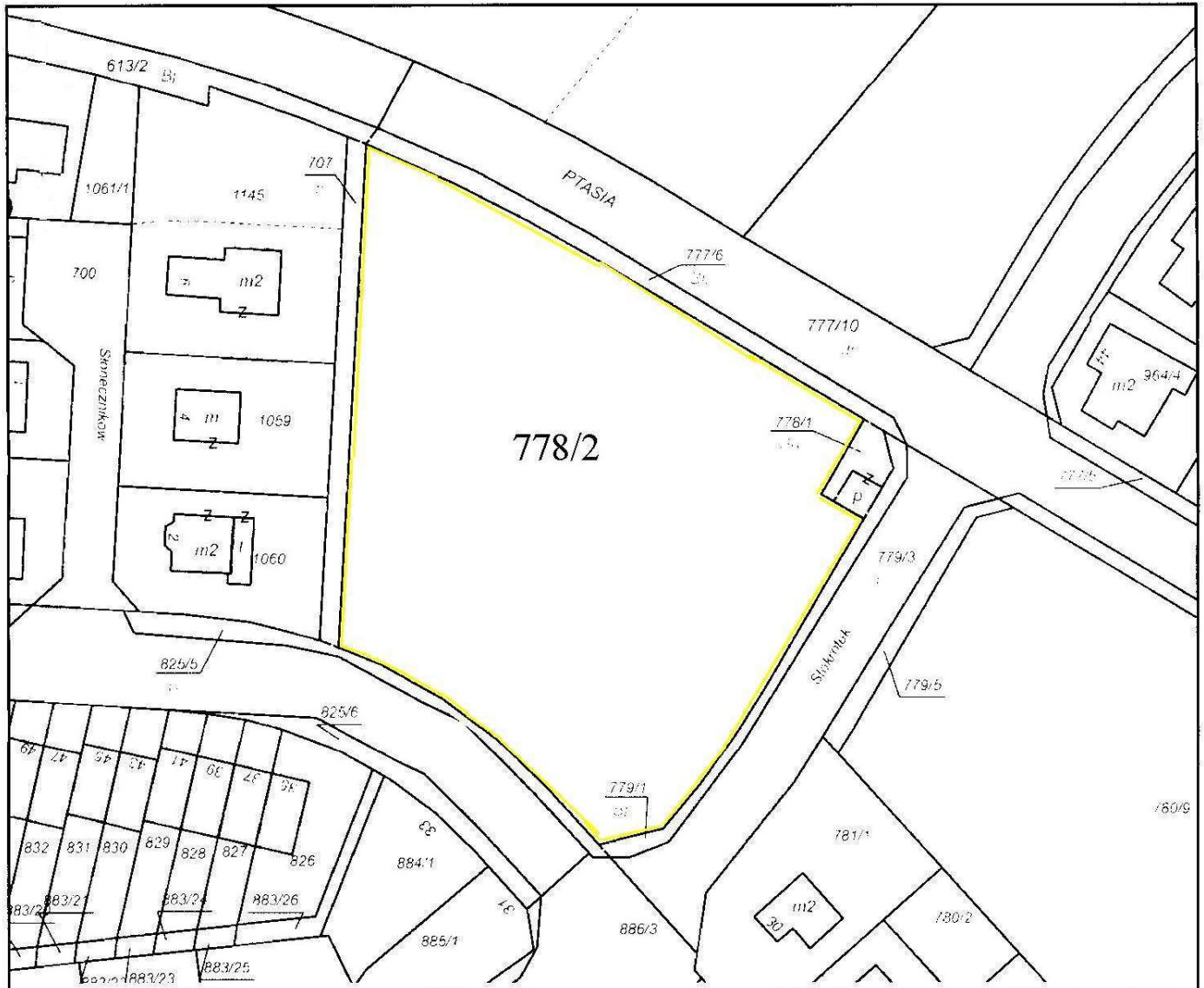
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. DK/DK

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2014
z dnia2014r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu. Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Zorganizowane dotychczas dwa przetargi na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 778/2, położonej w Bolesławcu przy ul. Ptasiej – zakończyły się wynikiem negatywnym.

- w I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 25 marca 2014r. cena wywoławcza brutto, przyjęta zarządzeniem nr 20/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 21 stycznia 2014r. wynosiła – 399.000 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

- w II przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 15 maja 2014r. cena wywoławcza brutto, przyjęta zarządzeniem nr 117/2014 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 2 kwietnia 2014r. wynosiła – 299.000 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć cenę wywoławczą do III przetargu do kwoty brutto – 199.000 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) – dla działki nr 778/2.

DK/DK

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek