

**ZARZĄDZENIE NR 242/2016  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 19 lipca 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. B.Prusa do oddania  
w dzierżawę na okres 18 lipca do 18 września 2016 r. - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz.446) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 1 b i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami: Dz. U. z 2015 r. poz.1777, Dz.U. z 2016 r. poz.65) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz.1455,poz.5190),-*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres od 18 lipca do 18 września 2016 r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 5 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. B. Prusa w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 130/1 pow. 0.1446 ha, o użytku dr, obręb Bolesławiec -9.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 242/2016

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 19 lipca 2016 r.

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 18 lipca do 18 września 2016 r. – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 5 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. B. Prusa w Bolesławcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 130/1 o pow. 0.1446 ha, o użytku – dr, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 18 lipca do 18 września 2016 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego przylegającego do lokalu przy ul. Prusa 6/7 w Bolesławcu.

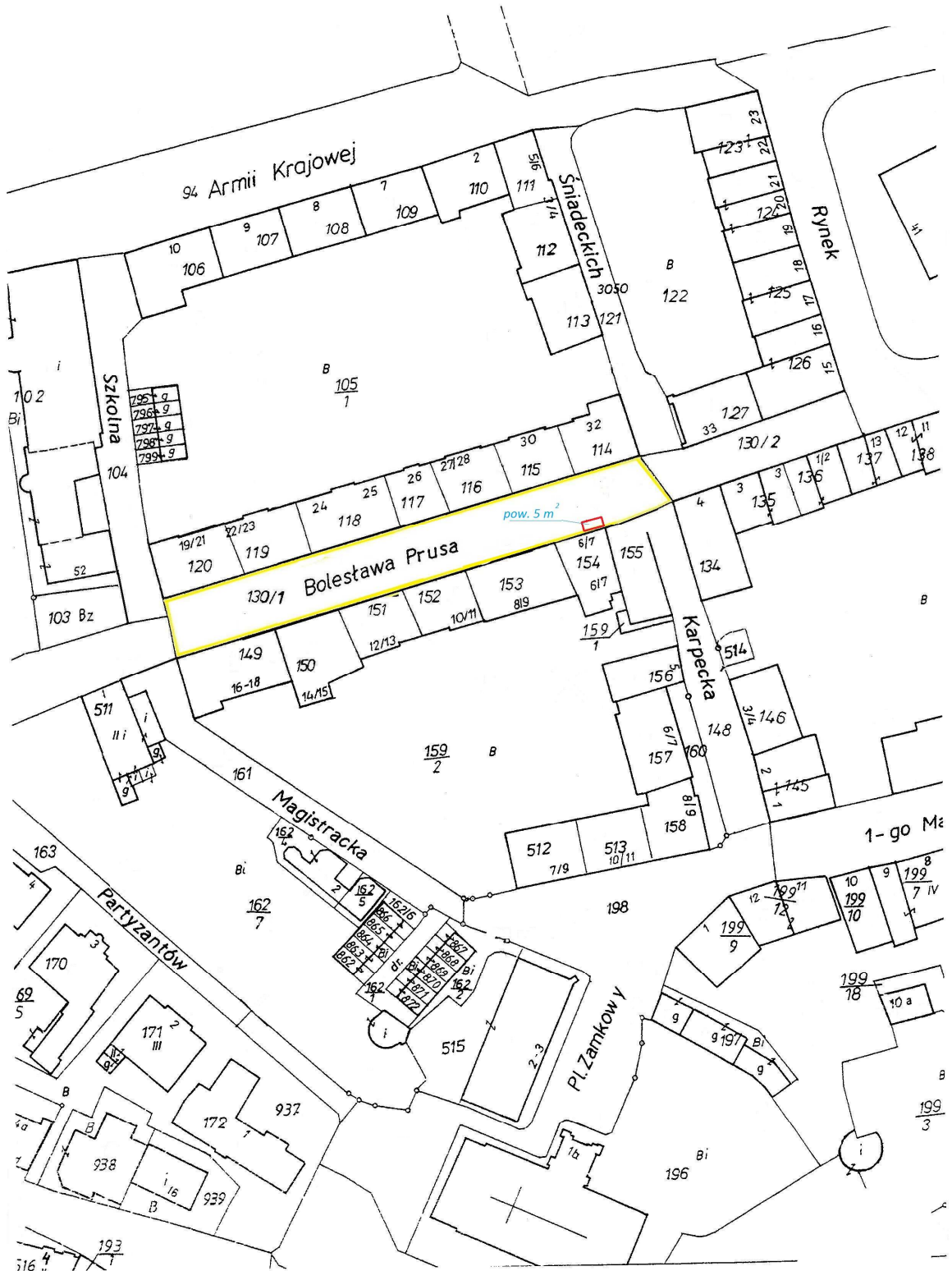
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie dróg publicznych, ulic dojazdowych (Symbol z planu – A-KDd4).

Czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 5 m<sup>2</sup> wyliczony został wg stawki 9,50 zł za /1 m<sup>2</sup> / miesięcznie tj.  $5 \text{ m}^2 \times 9,50 \text{ zł} \times 2 \text{ m-ce} = 95,00 \text{ zł} + 21,85 \text{ zł} /23\% \text{ VAT}/ = 116,85 \text{ zł}$  (słownie: sto szesnaście zł i 85/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "b" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Czynsz płatny jest jednorazowo do 31 lipca 2016 r. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 2 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr ...../2016  
z dnia ..... 2016 r.



## UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części działki Nr 130/1 o pow. 5 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na okres 2 miesięcy, położonej przy ul. B. Prusa w Bolesławcu z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego przylegającego do lokalu przy ul. Prusa 6/7 w Bolesławcu - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**