

ZARZĄDZENIE Nr 76/2018
Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 13 marca 2018 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu
mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. Kubika Nr 6 w Bolesławcu wraz
z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu - w związku
z przeznaczeniem tego lokalu do sprzedaży w trybie III przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i ust.2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.121 i 50), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz.1490) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 1 i § 17 uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90, poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26, poz.474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz.4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015r. poz.1455, poz.5190) -

zarządzam , co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do III przetargu cenę wywoławczą lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. Kubika Nr 6 w Bolesławcu, zbywanego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, do kwoty 49.000,-zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami:

- jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu,

- jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi.

Zorganizowane dotychczas dwa przetargi na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. Kubika 6 w Bolesławcu, , t.j.:

- I-szy przetarg w dniu 19 grudnia 2017r. przy cenie wywoławczej 90.000zł oraz

- II-gi przetarg w dniu 28 lutego 2018r. przy cenie wywoławczej 69.000zł - zakończyły się wynikiem negatywnym.

W celu sprzedaży tego lokalu postanawia się zorganizować III przetarg i obniżyć cenę wywoławczą do kwoty 49.000,-zł

Jk/jk

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek