

ZARZĄDZENIE Nr 190/2018
Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 19 czerwca 2018 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 31/2017 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 14 lutego 2017r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży -na rzecz najemców- lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu zabudowanego - w trybie bezprzetargowym

Na podstawie *art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz.994, poz.1000), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.35 ust.1 i ust.2, art.37 ust.2 pkt 1 w zw. z art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.121, poz.50, poz.650, poz.1000), § 3 ust.1 i ust.2 pkt 2, § 10 ust.1 pkt 2, § 11 i § 12 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90, poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26, poz.474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r., poz.4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015r. poz.1455, poz.5190) –*

zarządzam, co następuje:

§ 1. W załączniku do Zarządzenia Nr 31/2017 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 14 lutego 2017r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży -na rzecz najemców- lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu zabudowanego - w trybie bezprzetargowym – wprowadza się następujące zmiany:

1) W tabeli w wierszu 2 kolumny 3, 5, 6, 7 i 8 otrzymują brzmienie:

- a) „3. Dane lokalu: I piętro - 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, pomieszczenie gospodarcze, wc na półpiętrze o pow. 60,05 m²”
- b) „5. Cena lokalu: 137.779,-zł”
- c) „6. Cena ułamkowej części gruntu: 4.121,-zł”
- d) „7. I-sza opłata = 25% ceny gruntu, płatna przed zawarciem aktu notarialnego - 1.030,25 zł”
- e) „8. Opłata roczna = 1% ceny gruntu, płatna do dnia 31 marca każdego roku - 41,21 zł”.

2) Cena lokalu wymienionego w tabeli w wierszu 2 Załącznika – będzie wiązać strony do dnia 30 listopada 2018r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

UZASADNIENIE

Zmiana Zarządzenia Nr 31/2017 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 14 lutego 2017r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży -na rzecz najemców- lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu zabudowanego - w trybie bezprzetargowym wynika ze zmiany składu i powierzchni lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Tyrankiewiczów 7 w Bolesławcu, potwierdzonej zawarciem nowej umowy najmu lokalu z dn. 17.04.2018r.

Za zgodą Wspólnoty mieszkaniowej, do składu lokalu zostało włączone pomieszczenie wc o powierzchni 0,95 m², znajdujące się na półpiętrze klatki schodowej w budynku i stanowiące dotychczas część wspólną nieruchomości, z której korzystali lokatorzy wymienionego mieszkania.
Jk/jk

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek