

**ZARZĄDZENIE NR 206/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 29 czerwca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. B. Prusa do oddania w dzierżawę na okres od 15 kwietnia do 30 września 2018 r. - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, oraz z 2018 r. poz. 130) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 121, poz.50) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj.Doln.z 2015r. poz.1455; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2015 r. poz.5190),-*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres od 15 kwietnia do 30 września 2018 r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 3 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul.B. Prusa w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 130/1 pow. 0.1446 ha, o użytku dr, obręb 0009, Bolesławiec -9.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa stanowi załącznik nr 2.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 206/2018

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 29 czerwca 2018 r.

WYKAZ -

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres od 15 kwietnia do 30 września 2018 r. – w drodze bezprzetargowej.

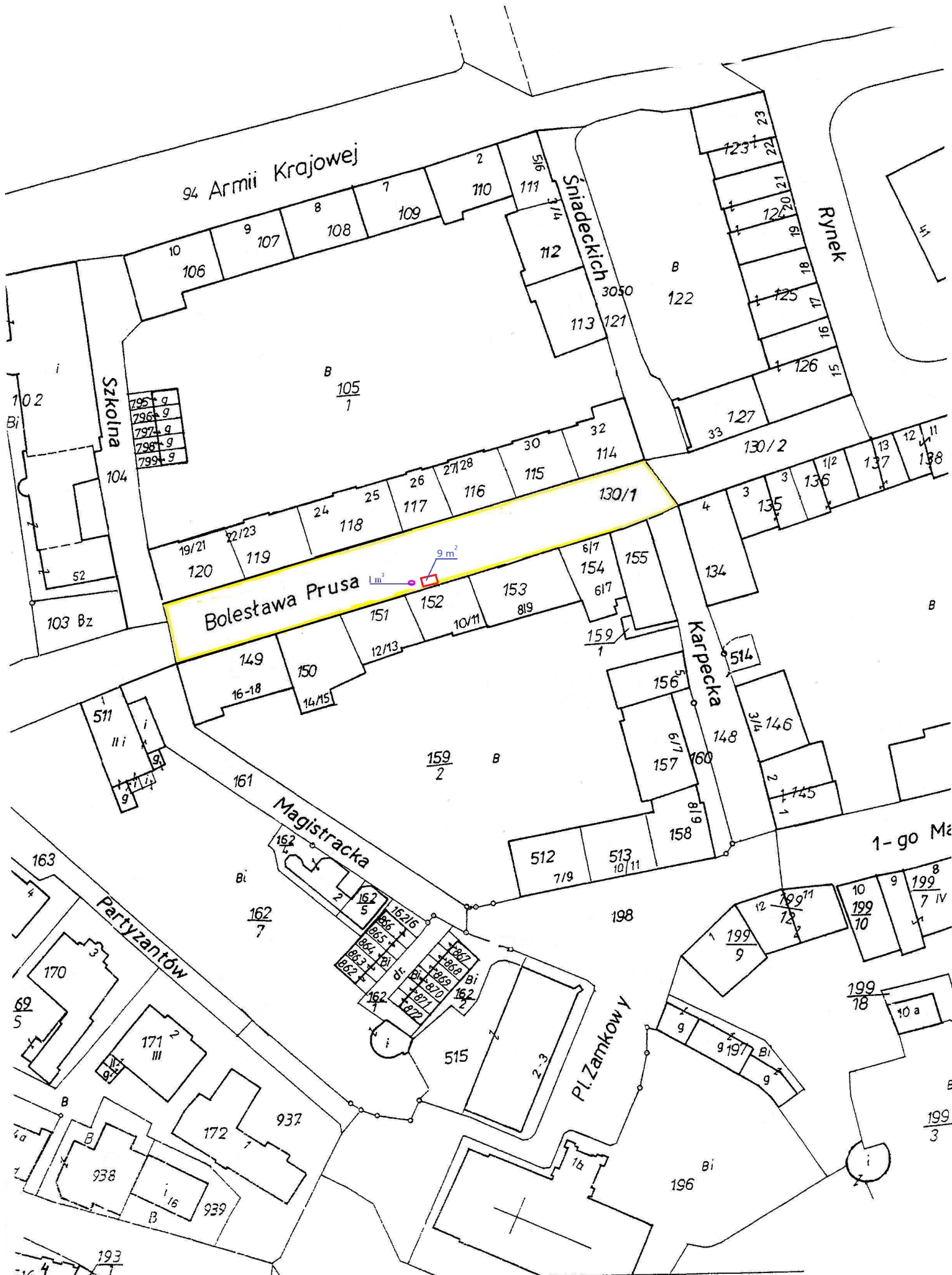
Część nieruchomości gruntowej o pow. 10 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 130/1 o pow. 0.1446 ha, o użytku – dr, obręb 0009, Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0, położonej przy ul. B. Prusa w Bolesławcu - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres od 15 kwietnia do 30 września 2018 r.– z przeznaczeniem pod czasową lokalizację potykacza- stojaka reklamowego oraz ogródka gastronomicznego lokalu przy ul. B. Prusa 10/11 w Bolesławcu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie dróg publicznych, ulic dojazdowych (Symbol z planu – A-KDd4).

Miesięczny czynsz dzierżawny za ww. grunt 1) pod potykacz o pow. 1 m<sup>2</sup> wyliczony został wg stawki 9,30 zł za /1 m<sup>2</sup>/ miesięcznie tj. 1m<sup>2</sup> x 9,30zł = 9,30zł + 2,14 zł /23% VAT/ = 11,44 zł 2) pod ogródek wg stawki 9,50 zł /1 m<sup>2</sup>/ miesięcznie tj. 9 m<sup>2</sup> x 9,50 zł = 85,50 zł + 19,67 zł /23% VAT/= 105,17 zł – zgodnie § 1 ust.1, pkt "b" i "c" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Czynsz płatny jest do 10 każdego miesiąca na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**



## **Uzasadnienie**

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części działki Nr 130/1 o pow. 10 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na okres 5,5 miesiąca, położonej przy ul. B. Prusa w Bolesławcu z przeznaczeniem pod czasową lokalizację potykacza - stojaka reklamowego oraz ogródka gastronomicznego lokalu przy ul. Prusa 10/11 w Bolesławcu - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie roczny czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**