

**ZARZĄDZENIE NR 65/2019
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 5 marca 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Łasickiej do oddania
w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 zm; Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz.1349 i poz.1432 poz. 2500) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348) oraz § 2 ust. 4 pkt 4 § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2012r. poz. 4622;Dz./Urz.Woj.Doln. z 2015r. poz.1455),Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz.5190 ,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Łasickiej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 194/12 o pow. 0.0098 ha, o użytku -dr, obręb 0013, Bolesławiec -13.

§ 2. Traci moc Zarządzenie nr 28/2019 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Łasickiej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik nr 2.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 65/2019

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 5 marca 2019 r.

WYKAZ -

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Łasickiej w Bolesławcu, stanowiący własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczony w ewidencji gruntów jako: działka nr 194/12 o pow. 0.0098 ha, o użytku – dr, obręb 0013, Bolesławiec -13, KW JG1B/00014981/1 - przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, począwszy od 01 kwietnia 2019 r. – z przeznaczeniem na parking dla posesji przy ul. Łasickiej nr 31 w Bolesławcu.

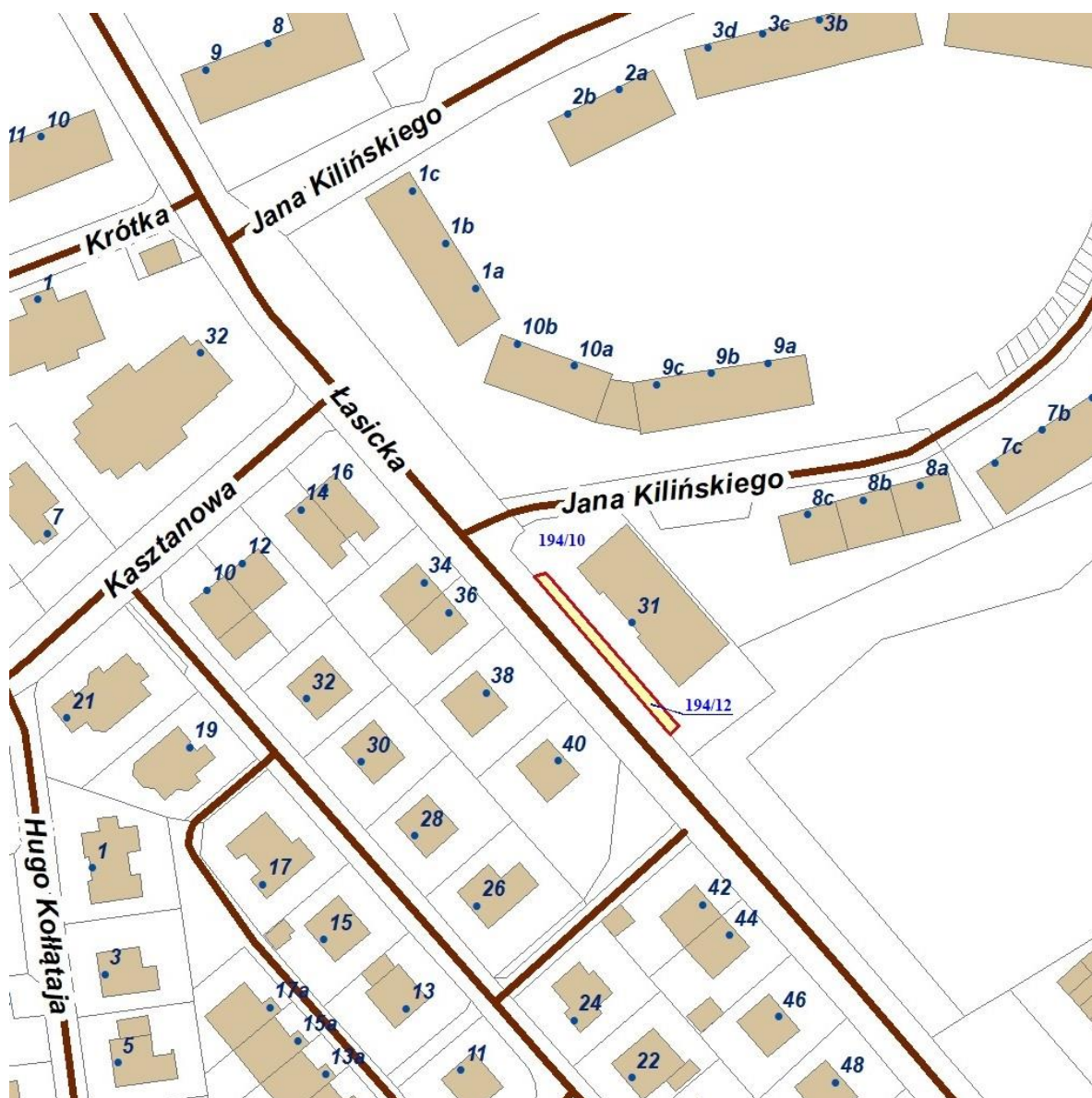
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod ulice lokalne (symbol z planu – E-KDI2).

Roczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 0.0098 ha ustala się na kwotę 435,12 zł co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 535.12 zł (słownie: pięćset trzydzieści pięć zł i 12/100) - zgodnie z § 1 ust. 1 pkt „g” Zarządzenia Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo każdego roku do 30 czerwca danego roku na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2019
z dnia 2019 r.



Uzasadnienie

Niniejsze w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu / działki 194/12 o pow. 0.0098 ha, obręb - 0013/ w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, położonego przy ul. Łasickiej z przeznaczeniem na parking dla posesji przy ul. Łasickiej 31 w Bolesławcu - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek