

**ZARZĄDZENIE NR 97/2019
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 22 marca 2019 r.

w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w rejonie ul. Wróblewskiego w Bolesławcu do oddania w dzierżawę na okres od 01.04.2019 r. do 30 .09.2019 r. - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 zm; Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz.1349 i poz.1432 poz. 2500) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) oraz § 2 ust. 4 pkt 2 § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2012r. poz. 4622;Dz./Urz.Woj.Doln. z 2015r. poz.1455),Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz.5190 ,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres od 01.04.2019 r. do 30.09.2019 r., w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 20 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej w rejonie ul. Wróblewskiego w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 140/13 o pow. 3.0865 ha, o użytku -Bz, obręb 0003, Bolesławiec -3.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 97/2019

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 22 marca 2019 r.

WYKAZ -

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres od 01.04.2019 r. do 30.09.2019 r. roku – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 20 m² położonej w rejonie ul. Wróblewskiego w Bolesławcu, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: działka nr 140/13 o pow. 3.0658 ha, o użytku – Bz, obręb 0003, Bolesławiec -3, KW JG1B/00015074/7 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 6 miesięcy tj. od 01 kwietnia 2019 r. do 30 września 2019 r. – z przeznaczeniem na prowadzenie usług gastronomicznych / Wiadukt Plaza/ w mobilnym punkcie gastronomicznym, w samochodzie typu FOOD TRUCK.

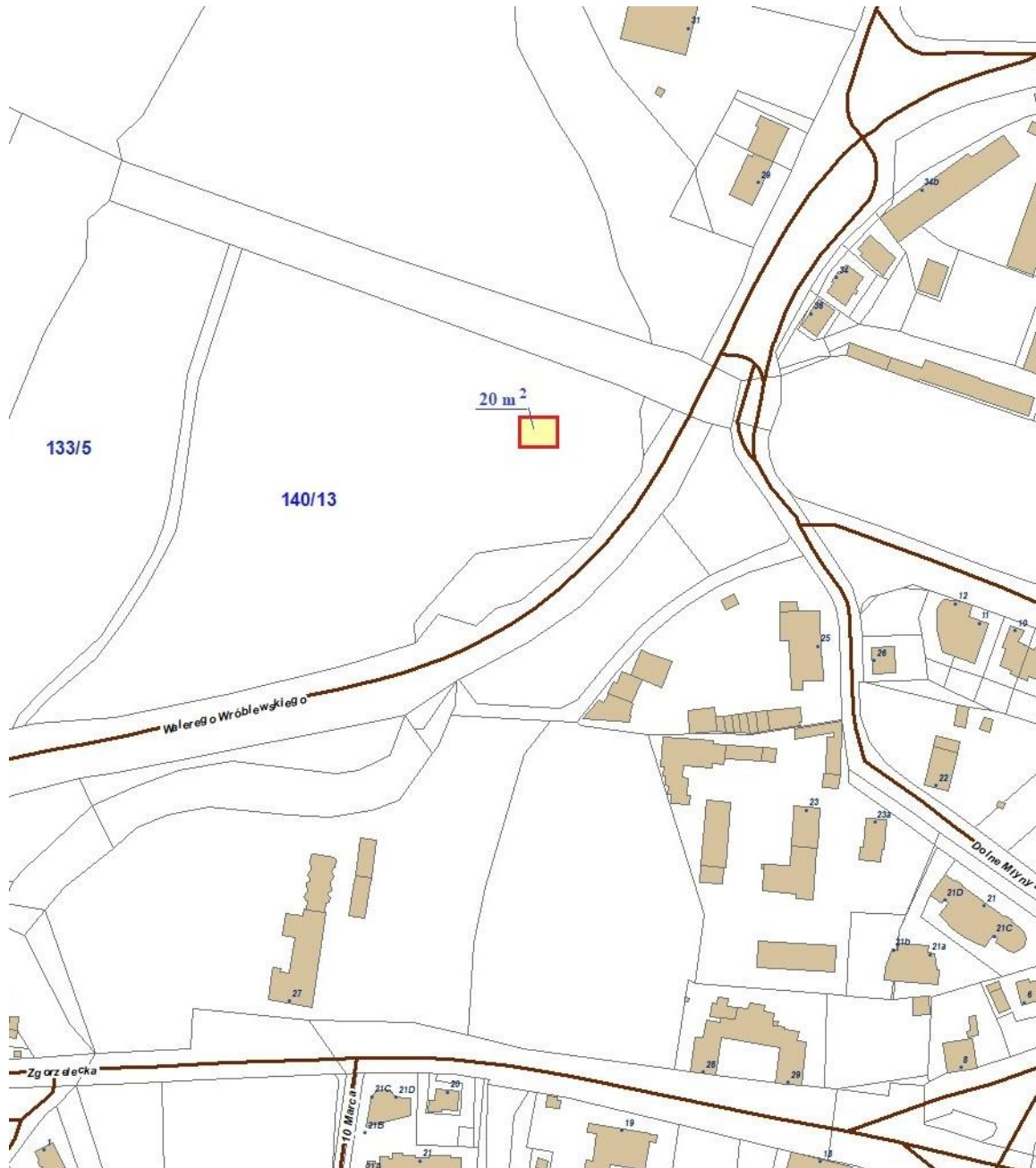
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie łąk (symbol z planu – I-RZ2).

Miesięczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 20 m² ustala się na kwotę 74,00 zł co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 91.02 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden zł i 02/100) - zgodnie z § 1 ust. 1 pkt „c” Zarządzenia Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo do 10 dnia każdego miesiąca na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2019
z dnia 2019 r.



Uzasadnienie

Niniejsze w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu / części działki 140/13 o pow. 20 m², obręb - 0003, Bolesławiec -3/ w trybie bezprzetargowym na okres 6 miesięcy, położonego przy ul. Wróblewskiego /Wiadukt Plaza/ w Bolesławcu - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek