

**ZARZĄDZENIE Nr 154/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 22 maja 2019 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki niezabudowanej nr 472/2, położonej w Bolesławcu przy ul. Sokolej – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie *art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami: Dz. U. z 2018r. poz. 2348; Dz. U. z 2019r. poz. 270, poz.492) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 1490) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 23, poz. 5190),-*

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 472/2 o pow. 0.1256 ha, położona w Bolesławcu przy ul. Sokolej do kwoty – 140.000 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych). Mapa terenu stanowi załącznik nr 1.

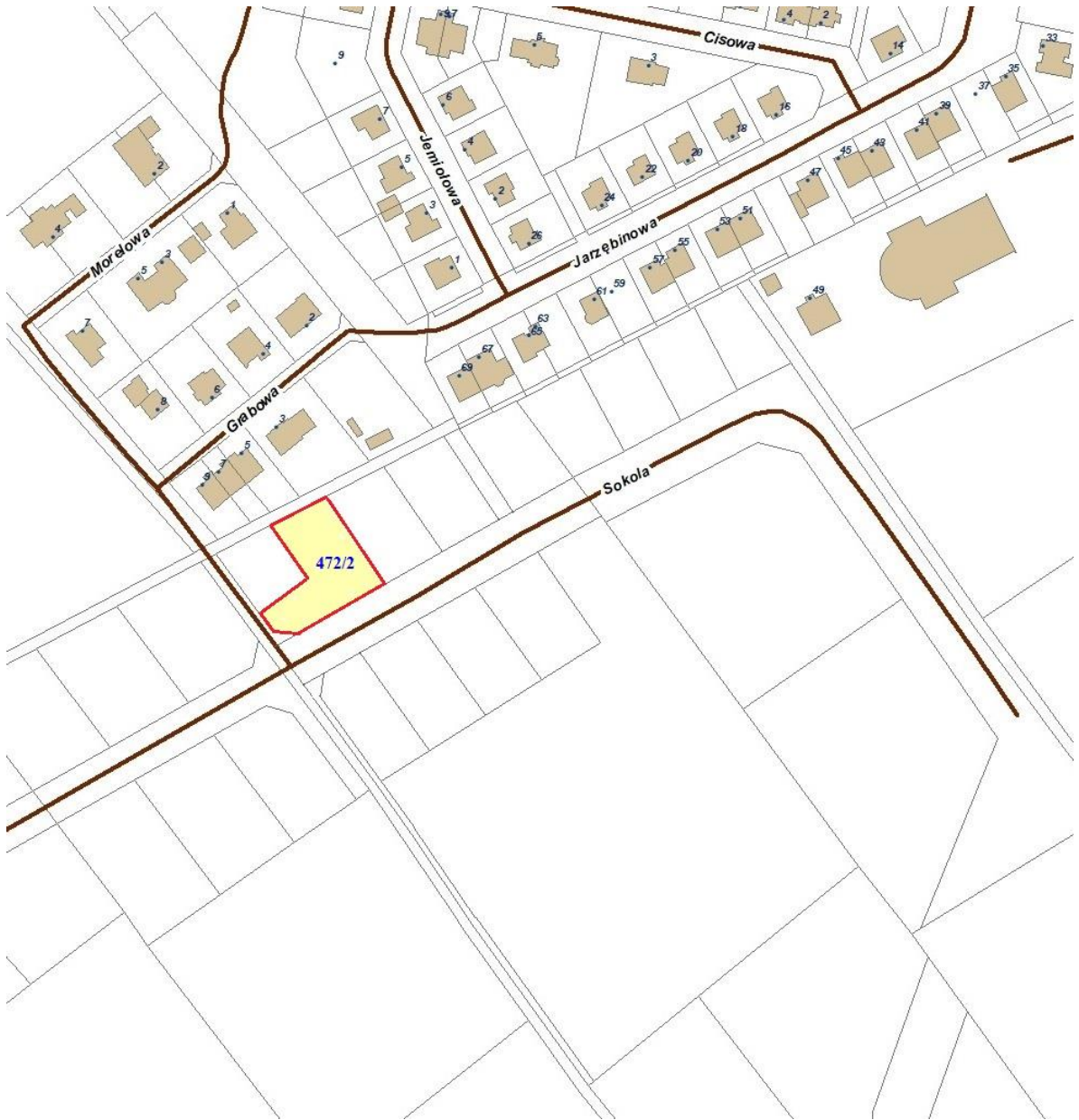
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik nr 1 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr ...../2019  
z dnia ..... 2019 r.



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 472/2, położonej w Bolesławcu przy ul. Sokolej – zakończył się wynikiem negatywnym.

W I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 8 maja 2019r. cena wywoławcza brutto, przyjęta zarządzeniem nr 24/2019 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 24 stycznia 2019r. wynosiła – 175.000 zł (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć cenę wywoławczą do II przetargu do kwoty – 140.000 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych).

DK/DK

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**