

ZARZĄDZENIE Nr 209/2019
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 3 lipca 2019 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, składającej się z działek niezabudowanych nr 92/3, nr 465/7 i nr 71/6, położonej w Bolesławcu przy ul. Staroszkolnej – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zmianami: Dz. U. z 2018r. poz. 2348; Dz. U. z 2019r. poz. 270, poz.492, poz.801) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 1490) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 23, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej, składającej się z działek niezabudowanych nr 92/3, nr 465/7, nr 71/6 o pow. łącznej 1.6468 ha, położonej w Bolesławcu przy ul. Staroszkolnej do kwoty – 5.500.000 zł (słownie: pięć milionów pięćset tysięcy złotych). Mapa terenu stanowi załącznik nr 1.

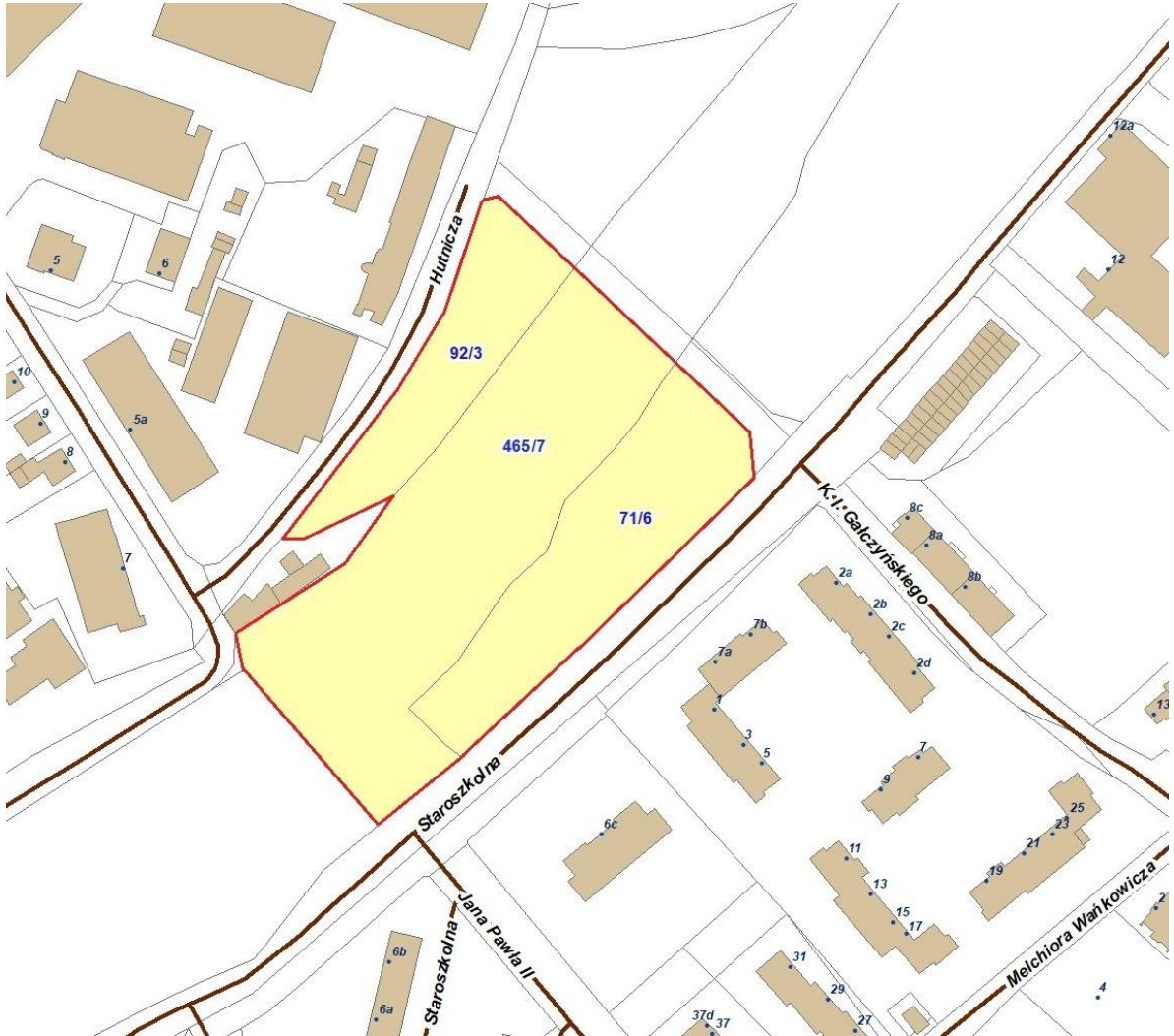
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2019
z dnia 2019 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, składającej się z działek niezabudowanych nr 92/3, nr 465/7 i nr 71/6, położonej w Bolesławcu przy ul. Staroszkolnej – zakończył się wynikiem negatywnym.

W I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 12 czerwca 2019r. cena wywoławcza brutto, przyjęta zarządzeniem nr 1/2019 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 11 stycznia 2019r. wynosiła – 6.800.000 zł (słownie: sześć milionów osiemset tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć cenę wywoławczą do II przetargu do kwoty – 5.500.000 zł (słownie: pięć milionów pięćset tysięcy złotych).

DK/DK

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek