

**ZARZĄDZENIE NR 210/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 3 lipca 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. B. Prusa do oddania  
w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, dz.U.z 2017 r. poz.1509, z 2018 r. poz.2348, z 2019 r.poz.270, poz.492 i poz. 801)raz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; z 2004 r. Nr 26 poz. 474; z 2005r. Nr 69 poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010 r. nr 213 poz. 311, Nr poz.3820; z 2012 r. poz. 4622; z 2015r. poz.1455, poz. 5190),-*

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. B. Prusa w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 130/1 pow. 0.1446 ha, o użytku dr, obręb 0009, Bolesławiec -9.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 210/2019

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 3 lipca 2019 r.

WYKAZ -

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 130/1 o pow. 0.1446 ha, o użytku – dr, obręb 0009, Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0, położonej przy ul. B. Prusa w Bolesławcu - przeznaczona się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, począwszy od 22 lipca 2019 r do 21 lipca 2020 r.. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację kasetonu reklamowego ( semafor dwustronny) placówki Credit Agricole Bank Polska S.A. ul. B. Prusa 26/27/28 w Bolesławcu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie dróg publicznych, ulic dojazdowych (Symbol z planu – A-KDd4).

Roczny czynsz dzierżawny za ww. grunt pod reklamę o pow. 1 m<sup>2</sup> wyliczony został wg stawki 9,30 zł za /1 m<sup>2</sup>/ miesięcznie tj. 1m<sup>2</sup> x 9,30zł x 12 m-cy = 111,60 zł + 25,67 zł /23% VAT/ = 137,27 zł (słownie: sto trzydzieści siedem zł i 27/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "c" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Czynsz płatny jest jednorazowo do 31 marca 2018 r. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**



## **Uzasadnienie**

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części działki Nr 130/1 o pow. 1 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, położonej przy ul. B. Prusa w Bolesławcu z przeznaczeniem pod czasową lokalizację kasetonu reklamowego ( semafor dwustronny) placówki Credit Agricole Polska S.A. przy ul. Prusa 26/27/28 w Bolesławcu - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie roczny czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**