

ZARZĄDZENIE NR 211/2019
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 3 lipca 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego przy ul. Kościuszki w Bolesławcu - do oddania
w dzierżawę na okres 7 miesięcy - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.: poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801) oraz § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 1455, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 7 miesięcy, część nieruchomości gruntowej, położonej w Bolesławcu przy ul. Kościuszki (obręb: 0003, Bolesławiec-3) będącą własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik nr 2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

WYKAZ

nieruchomości gruntowych, położonych w Bolesławcu, przeznaczonych do oddania w dzierżawę – w drodze bezprzetargowej.

1. Obręb - 0003, Bolesławiec-3, KW JG1B/00015074/7

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.1000 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Kościuszki w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 340 o pow. 0.3339 ha, o użytku – Bz.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działka nr 340, przeznaczona jest pod teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (symbol z planu - I-P/U1).

Wymieniony grunt będący własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej – na okres 7 miesięcy, począwszy od 02 czerwca 2019 r. – z przeznaczeniem pod teren zieleni (ustawienie reklamy firmy i posadowienie ozdobnego płotka przy wjeździe do zakładu).

Czynsz dzierżawny za okres 7 miesięcy za grunt o pow. 0.1000 ha wynosić będzie 87,95 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem złotych 95/100) zgodnie z § 5 Zarządzeniem Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

W przypadku zmian stawek czynszu przepisami gminnymi, strony określają nowe stawki w drodze aneksu do umowy.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Uzasadnienie

Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.), niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntów w trybie bezprzetargowym na okres 7 miesięcy, począwszy od 02.06.2019 r., z przeznaczeniem pod teren zieleni (ustawienie reklamy firmy i posadowienie ozdobnego płotka przy wjeździe do zakładu).

JP/JP

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek