

**ZARZĄDZENIE NR 336/2019  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 13 listopada 2019 r.

**w sprawie połączenia lokali mieszkalnych nr 6, nr 7 i nr 8 w jeden lokal w nieruchomości przy  
ul. Aleja Partyzantów 2 w Bolesławcu**

Na podstawie *art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) oraz § 17 ust. 11 pkt 2 uchwały Nr XIII/165/2015 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 28 września 2015 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Bolesławiec na lata 2015-2020. Dz. Urz. Woj. dolnośląskiego z 2015 r., poz. 3938 ze zm.*),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyrażam zgodę na połączenie lokali mieszkalnych nr 6, 7 i 8 w jeden lokal mieszkalny w nieruchomości przy ul. Aleja Partyzantów nr 2 w Bolesławcu.

2. Lokal powstały po połączeniu lokali 6, 7, 8 oznaczony zostanie numerem 5.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. MS/MS

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

## **Uzasadnienie**

W nieruchomości przy ul. Aleja Partyzantów 2 w Bolesławcu zostały zwolnione trzy lokale socjalne nr 6, 7 i 8, usytuowane na poziomie strychu i posiadają do wspólnego użytkowania korytarz z ujęciem wody i dostępem do wspólnego wc.

Ze względu na małą funkcjonalność ww. lokali, zasadne jest połączenie w jeden, a następnie przeznaczenie go do sprzedaży (duży zakres remontu).

Powierzchnia lokalu, powstałego po połączeniu lokali nr 6, 7 i 8 będzie wynosić 108,24 m<sup>2</sup>.

Opisana nieruchomość jest małą nieruchomością składającą się z 6 lokali, w tym 2 lokale są lokalami własnościowymi. Toczy się również postępowanie w sprawie sprzedaży lokalu nr 3 na rzecz najemcy.

Połączenie omawianych lokali w jeden, umożliwi jego zbycie i Gmina Miejska przestanie być członkiem wspólnoty mieszkaniowej.

MS/MS

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**