

**ZARZĄDZENIE NR 296/2020  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 15 września 2020 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem transportu i łączności - garażem, położonej przy ul. Obrońców Westerplatte w Bolesławcu – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży - w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego**

*Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014. poz. 1490) oraz § 2 ust. 2 pkt 1, § 3 ust. 1, ust. 2 pkt 1, § 24 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Dol. z 2005 r. Nr 69 poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj.Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015r. poz. 1455 i poz. 5190)-*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 228/4 o pow. 0.0021 ha zabudowanej budynkiem transportu i łączności - garażem, położonej przy ul. Obrońców Westerplatte w Bolesławcu – **do kwoty 14.000 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych).**

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany w dniu 10 września 2020 r. I - przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem transportu i łączności - garażem, położonej przy ul. Obrońców Westerplatte w Bolesławcu, przy cenie wywoławczej 20.000 zł - zakończył się wynikiem negatywnym.

W celu sprzedaży ww. nieruchomości postanawia się do II przetargu obniżyć cenę wywoławczą do kwoty - 14.000 zł. ( słownie: czternaście tysięcy złotych).

ur/ur

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**