

**ZARZĄDZENIE NR 133/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 16 maja 2022 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Komuny Paryskiej Nr 15 w Bolesławcu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego - w związku z przeznaczeniem tego lokalu do sprzedaży w trybie II przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.38 ust.1, art. 39 ust. 1, art.40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021r. poz. 1899), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2021r. poz. 2213 ) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501, z 2003r. Nr 83 poz.1733; z 2004r. Nr 26 poz.474; z 2005r. Nr 69 poz.1453; z 2008r. Nr 12 poz.193; z 2010r. Nr 213 poz.3311, Nr 230 poz.3820; z 2012r. poz.4622; z 2015r. poz.1455 i 5190 )

**zarządzam , co następuje:**

**§ 1.** Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Komuny Paryskiej Nr 15 w Bolesławcu, zbywanego wraz z ułamkową częścią gruntu zabudowanego, do kwoty 161.000,- zł ( słownie: sto sześćdziesiąt jeden tysięcy złotych ).

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Renata Szewczyk**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany w dniu 07 kwietnia 2022 r. pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Komuny Paryskiej Nr 15 w Bolesławcu, przy cenie wywoławczej 219.000,- zł ( słownie: dwieście dziewiętnaście tysięcy złotych) - zakończył się wynikiem negatywnym.

W celu sprzedaży tego lokalu postanawia się do drugiego przetargu obniżyć cenę wywoławczą do kwoty 161.000,-zł ( słownie: sto sześćdziesiąt jeden tysięcy złotych ).

MK/MK

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Renata Szewczyk**