

ZARZĄDZENIE Nr 406/2017
Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 6 grudnia 2017 r.

w sprawie ustalenia zasad odpłatności z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami : Dz. U. z 2016 r. poz. 2260; Dz. U. z 2017 r. poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1595) §3 ust. 2 pkt 6 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 1455, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec w kwocie 100,00 zł (słownie : sto 00/100 zł) powiększonej o należny podatek VAT.

§ 2. Jednorazową opłatę należy wnieść przed zawarciem aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

UZASADNIENIE

Podjęcie zarządzenia w sprawie ustalenia zasad odpłatności z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec ma na celu umożliwienia pobierania opłat z tytułu ustanowienia służebności na gruntach stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Obowiązek pobierania opłat z tytułu obciążenia nieruchomości gmin wynika pośrednio z art. 14 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który to artykuł pozwala gminom nieodpłatnie obciążać swoje nieruchomości wyłącznie na rzecz Skarbu Państwa lub na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego. Z treści ww. artykułu wynika, że obciążanie nieruchomości gminy służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz osób fizycznych i pozostałych podmiotów prawnych winno być odpłatne. Podjęcie niniejszego zarządzenia umożliwi wykonywanie obowiązku nałożonego ustawą o gospodarce nieruchomościami.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek